

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

CONFORM

Datum keuring: 15/05/2020 **Inspecteur:** Morad Asbai **Mentor:** - **Installateur:** -
ID-label: Elektrische keuringen immo **Klantreferentie:** **IK. nr.:-**
 B.T.W. nr.:-
 Merk en type meettoestel: Fluke 1653B Serie Nr.: 2224038

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Peperstraat
Huisnummer 137
Busnummer
Postcode 1910
Gemeente Nederokkerzeel
Land België

Eigenaar

Naam De Cnijf
Straatnaam Peperstraat
Huisnummer 137
Busnummer
Postcode 1910
Gemeente Nederokkerzeel
Land België

Naam contactpersoon RUDY DE CNIJF
Telefoon 0472861170
Gsm nr. (SMS)

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

EAN : 54

Teller Nr.: : 66695037

Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens AREI artikels 271, 271 bis en 86.

Netbeheerder: FLUVIUS **Spanning:** 3~230V **Meter / bord verbinding:** 10 mm² **Max beveiliging:** 32 A
Aantal borden: 3 **Aantal kringen:** 42 **Isolatie:** 0,58 M Ω

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders RE: 27,6 Ω

DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

I Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I Δ t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	26	Ok	Ok
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	9	Ok	Ok
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	Alle	Ok	Ok
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	3	Ok	Ok
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	6	Ok	Ok

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)
1	C	20		3	2,5
32	C	20		2	2,5
2	C	20		2	-
1	C	16		2	1,5
1	C	16		2	-
1	C	6		2	2,5
1	C	20		3	4
1	C	25		3	10
1	C	20		3	2,5
1	C	25		3	-

Visueel nazicht (algemeen) OK NOK **Directe aanraking** OK NOK **Indirecte aanraking** OK NOK
Aansluitingen OK NOK **Correcte schema's** OK NOK **schema in bijlage door Aceg vzw**
Equipotentiale verbindingen OK NOK niet van toepassing in afwachting
Continuïteit OK NOK **Verlichting / toestellen** OK NOK NVT

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

O2 Geen inbreuken vastgesteld.

BESLUIT



- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI.** De volgende periodieke keuring is te voorzien voor 15/5/2045
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het (de) één draads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum:
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI.** Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen. Datum:

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 12

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Morad Asbai



ACEG

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directie energie, afdeling gas – elektriciteit

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

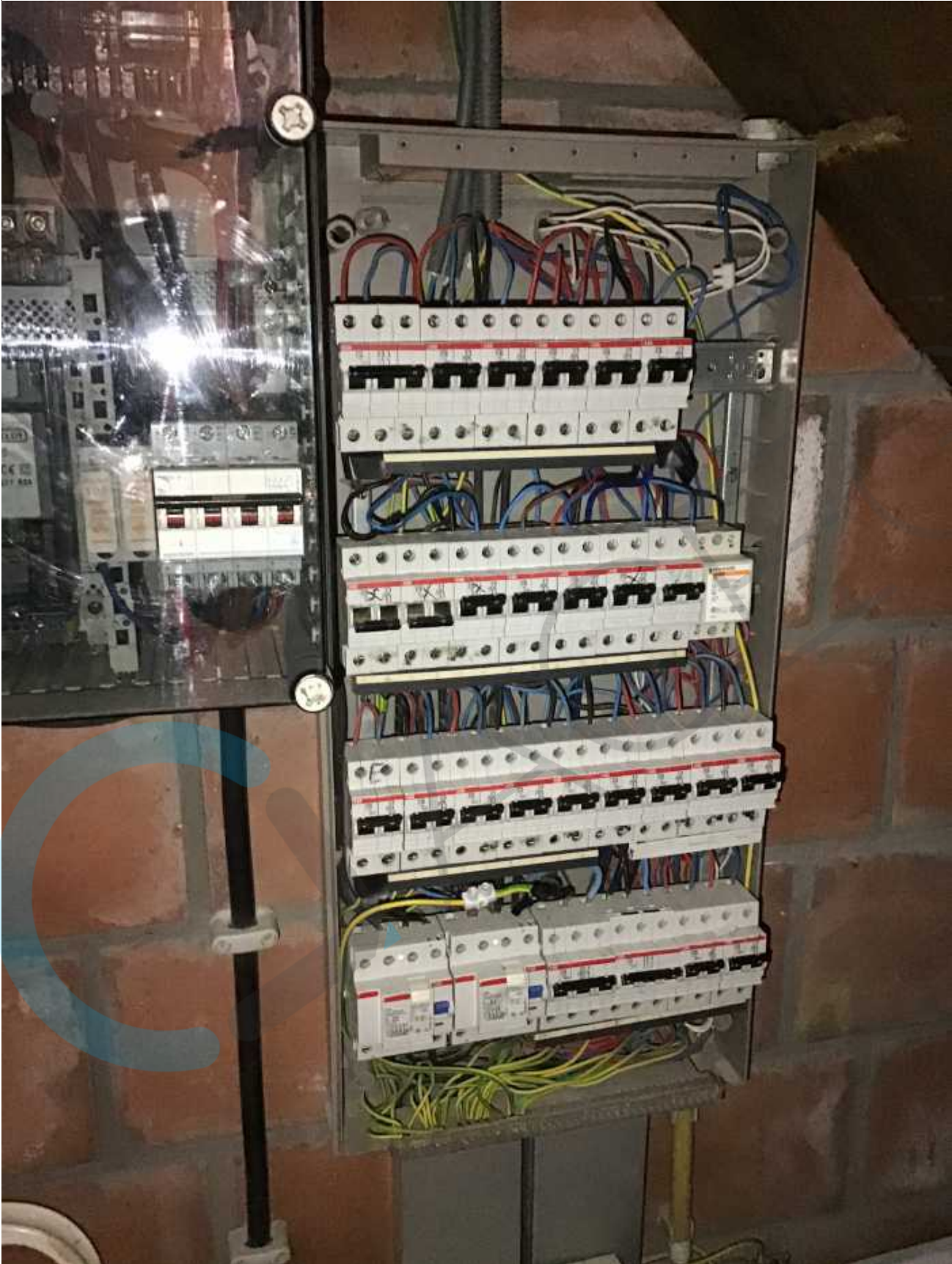
www.aceg.be

02 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0846.351.031

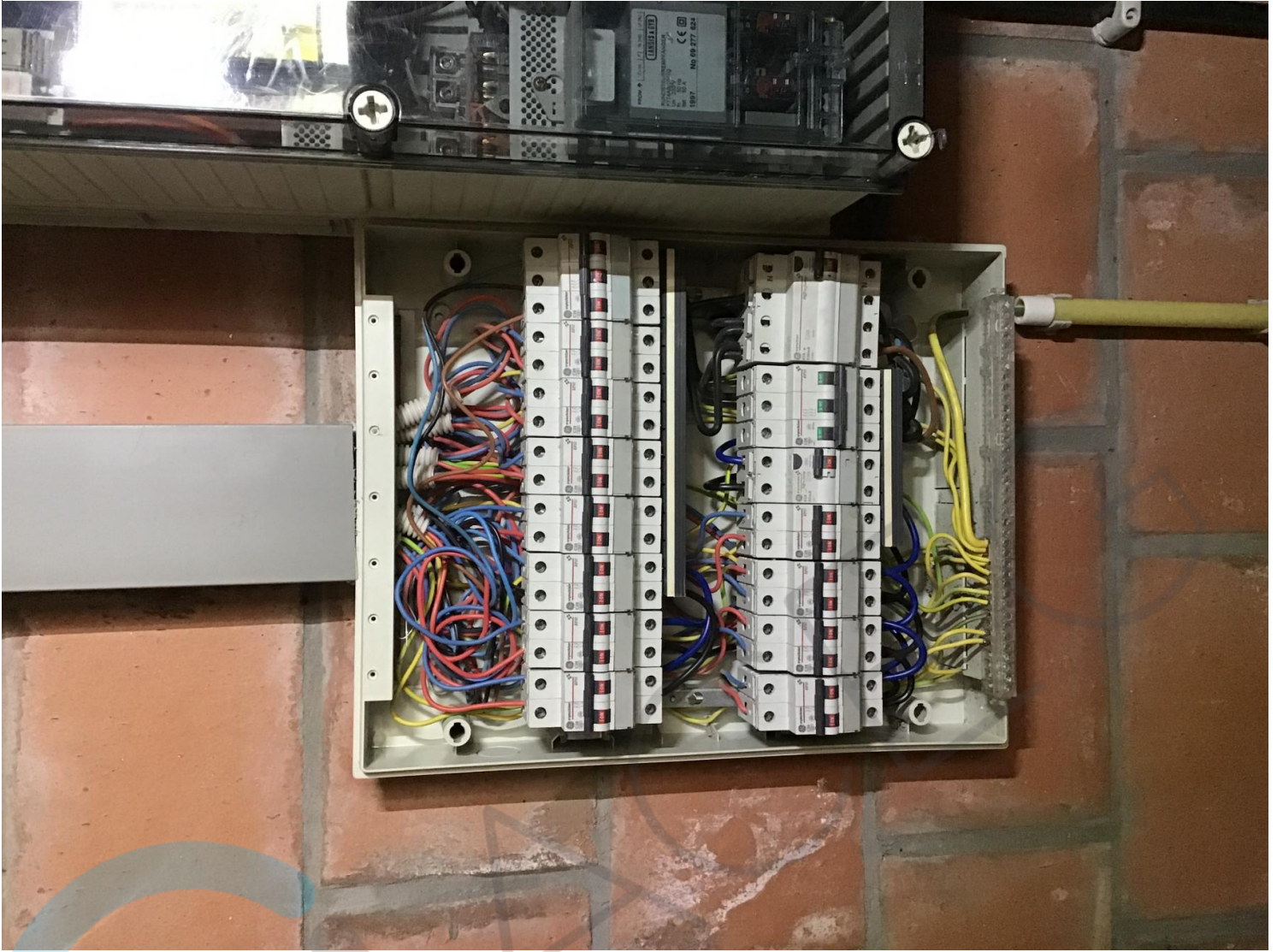
Stappenplan voor een installatie die conform is:

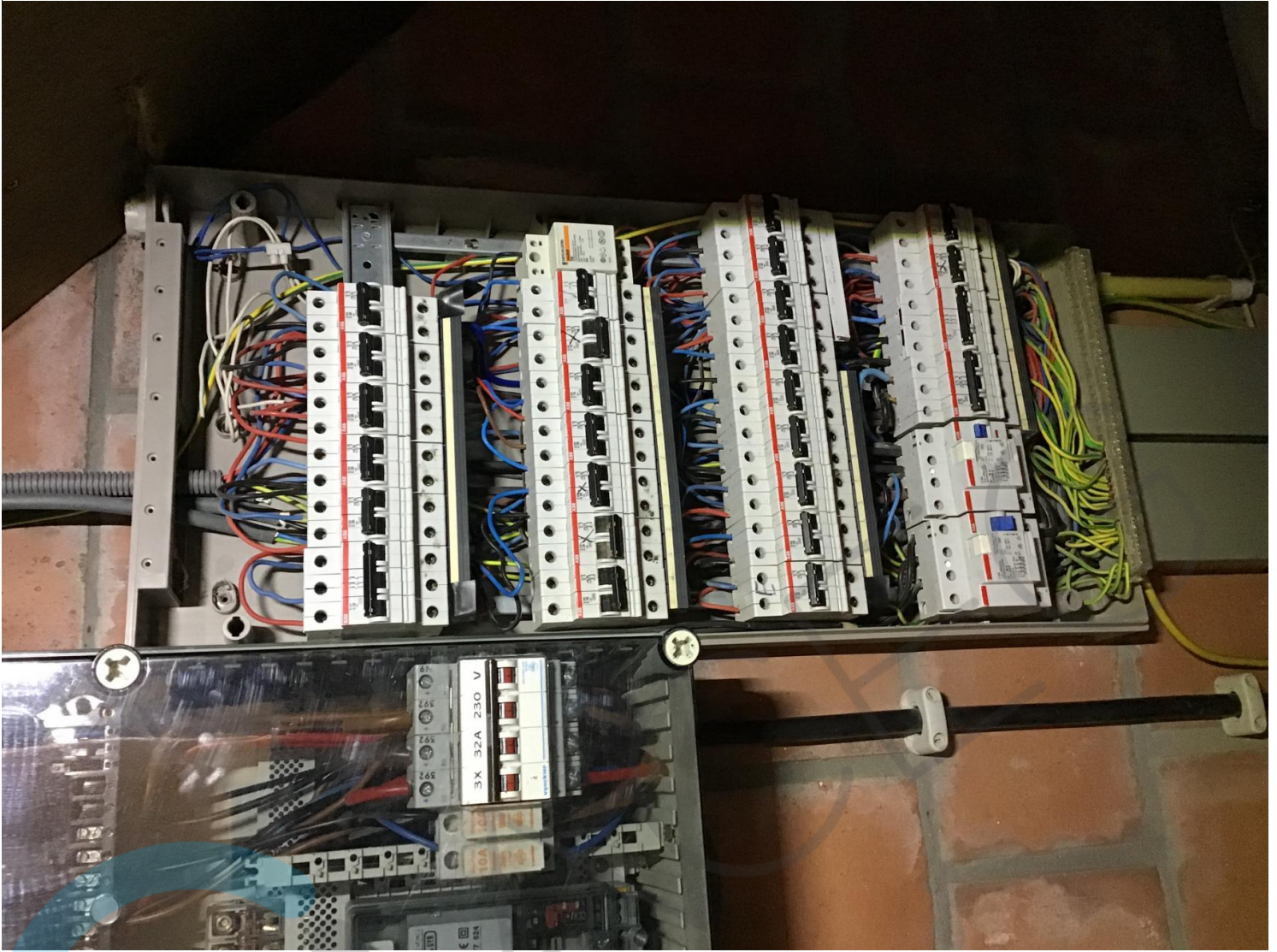
Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de eventuele nota's	Indien u belangrijke uitbreidingen doet aan uw installatie, laat opnieuw keuren	De volgende periodieke keuring is voorzien voor 15/5/2045	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen.











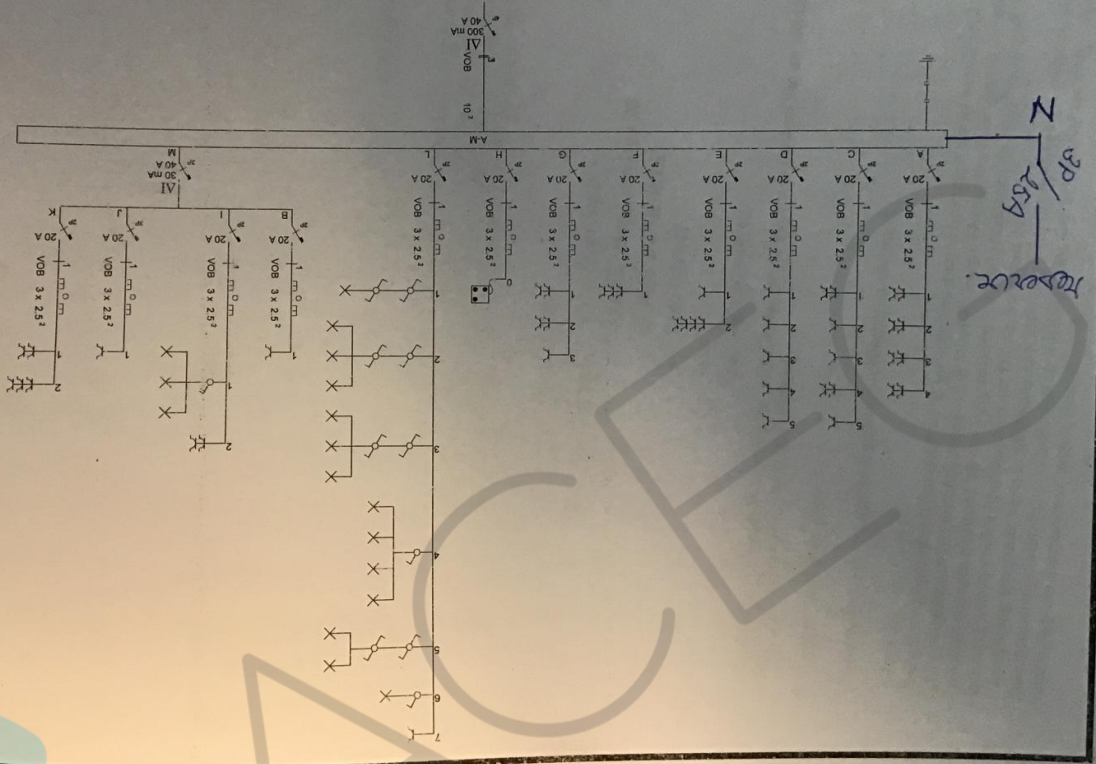
15/01/20

Handtekening Datum/Date Naam/Nom 10-03-2020 BE 639.598.303 INSTALLATEUR B&T ELECTRICS	Handtekening Datum/Date Naam/Nom De Cnijff Rudi Adres/Address 137 1910 Nederokkezeel WERF/CHANTIER	Signature Date/Date Name/Name 10-03-2020 BE 639.598.303 INSTALLATEUR B&T ELECTRICS	Signature Date/Date Name/Name De Cnijff Rudi Adres/Address 137 1910 Nederokkezeel WERF/CHANTIER
--	--	---	---

Situatieschema / Schema de situation

The floor plan shows a kitchen (keuken) on the right, a bedroom (slaapkamer) in the center, a living area (leefruimte) on the left, and a bathroom (badkamer) at the bottom left. A hallway (hal) is located between the kitchen and bedroom. Electrical symbols for switches, outlets, and lighting fixtures are distributed across all rooms.

WERF/CHANTIER De Cniff Rudi Adres/Adressgegevens 137 1910 Nederkerkezeel Handtekening Signature Naam/Nom Handtekening Signature 981708160481 WYMKORP FIX-O-CAD 3, 230V-	INSTALLEUR B&T ELECTRICS BE 639.598.303 10-03-2020 Datum/Date Handtekening Signature Naam/Nom Handtekening Signature MOHAD ABBA 34/03/20 15/01/20	Eendraadsschema / Schéma unifilaire BTW / TVA BE 639.598.303 Datum/Date Handtekening Signature Naam/Nom Handtekening Signature MOHAD ABBA 34/03/20 15/01/20
--	--	--



nr 67/26

Handtekening Datum/Date BTW / TVA BE 639.598.303 13-03-2020	Naam/Nom Datum/Date Handtekening Signature 	WERF/CHANTIER De cniif	Naam/Nom Adres/Adresseperstraat 137 1910 Nederokerzeel Handtekening Signature 98110618040481 vynekler FIX-O-CAD 3. 230V~
---	---	---------------------------	--

Situatieschema / Schéma de situation

The floor plan diagram shows a house layout with the following rooms and features:

- badkamer** (bathroom) at the top right, containing symbols for a toilet, sink, and shower.
- veranda** (terrace) below the bathroom, containing symbols for outdoor lighting and power outlets.
- douche** (shower) to the right of the kitchen, containing a showerhead symbol.
- keuken** (kitchen) in the center, containing symbols for a sink, stove, and refrigerator.
- slaapkamer** (bedroom) below the kitchen, containing a bed symbol.
- ethoek** (living area) to the right of the bedroom, containing symbols for a TV and power outlets.
- zithoek** (seating area) below the living area, containing a sofa symbol.
- berging** (storage) to the left of the kitchen, containing symbols for shelves and power outlets.
- garage** (garage) at the bottom left, containing a car symbol and power outlets.

15/05/2020

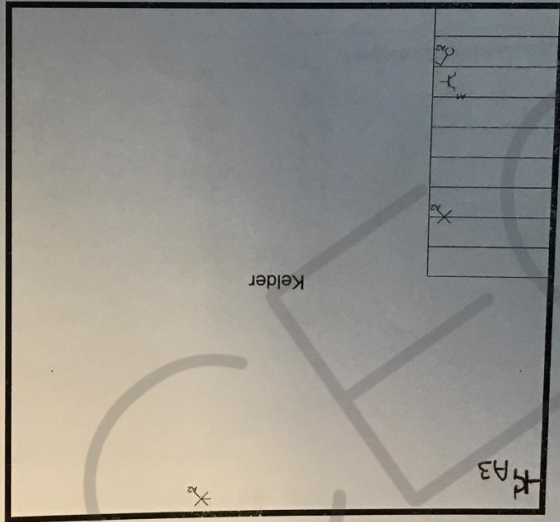
15/05/2020

38023

[Handwritten signature]

Handtekening Datum/Date BTW / TVA BE 639.598.303 13-03-2020	Handtekening Datum/Date Naam/Nom WERF/CHANTIER	Handtekening Datum/Date Naam/Nom WERF/CHANTIER	Handtekening Datum/Date Naam/Nom WERF/CHANTIER
---	---	---	---

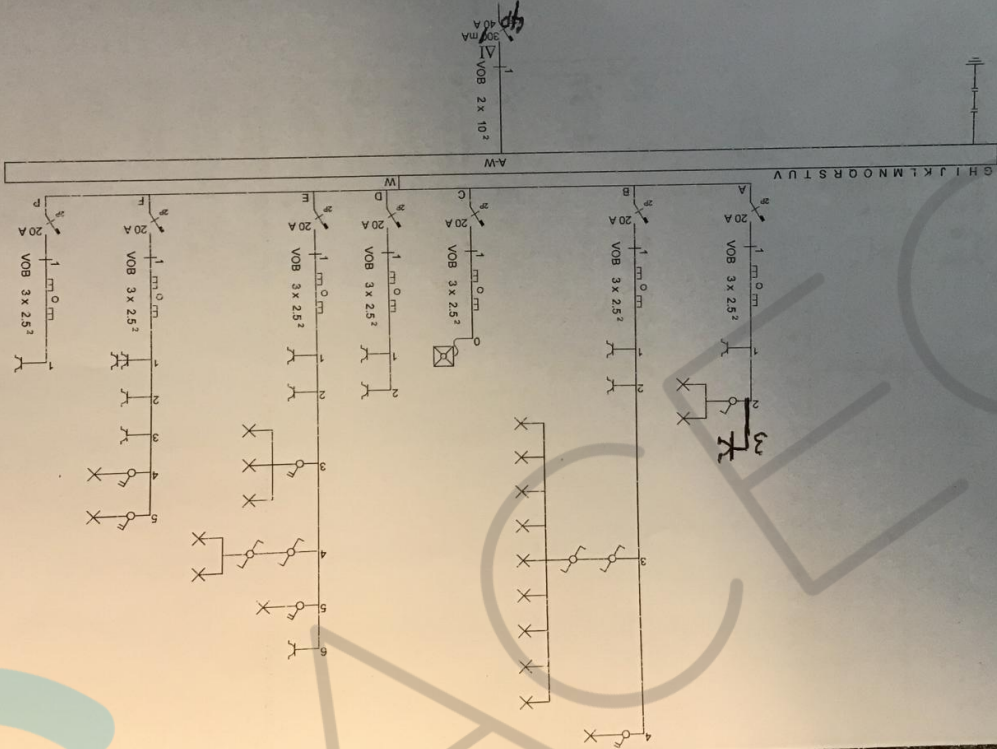
Situatieschema / Schema de situation



WERF/HANTIER Naam/Nom: De cniif Adres/Adress: eperstraat 137 1910 Nederkerzeel Handtekening: [Handwritten Signature] Signature: [Handwritten Signature]		KEURING/CONTROLE Naam/Nom: [Handwritten Signature] Datum/Date: 15-03-2020 Handtekening: [Handwritten Signature] Signature: [Handwritten Signature]	
3. 230V- FIX-O-CAD 9811081604051		INSTAL�ATEUR B&T ELECTRICS BE 639.598.303 Datum/Date: 15-03-2020 Handtekening: [Handwritten Signature] Signature: [Handwritten Signature]	

345073
15/03/2020

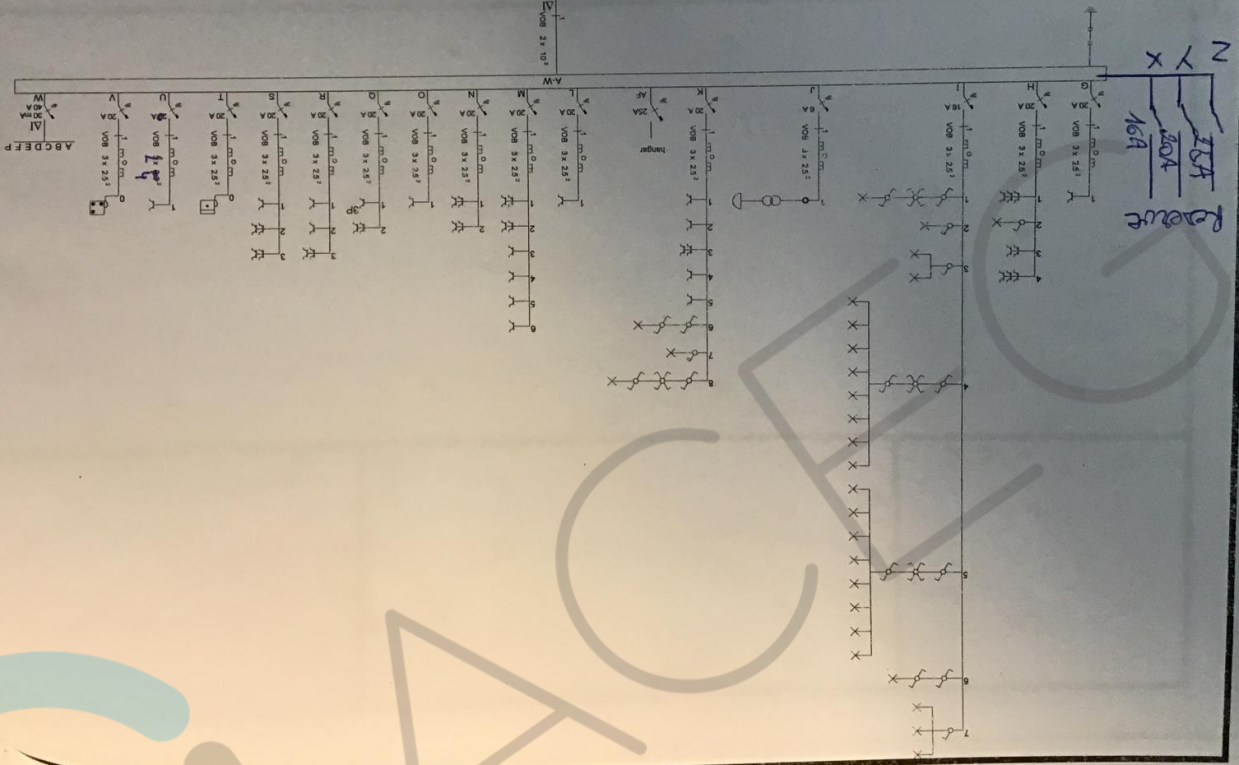
Eendraadsschema / Schema unifilaire



INSTALLATEUR B&T ELECTRICS		KEURING/CONTROLE	
BTW / TVA BE 639.598.303	Datum/Date 15-03-2020	Naam/Nom De cniif	Handtekening Handtekening
Signature	Signature	Handtekening Handtekening	Signature

345073
15/03/2020

Endraadschema / Schema unifilaire

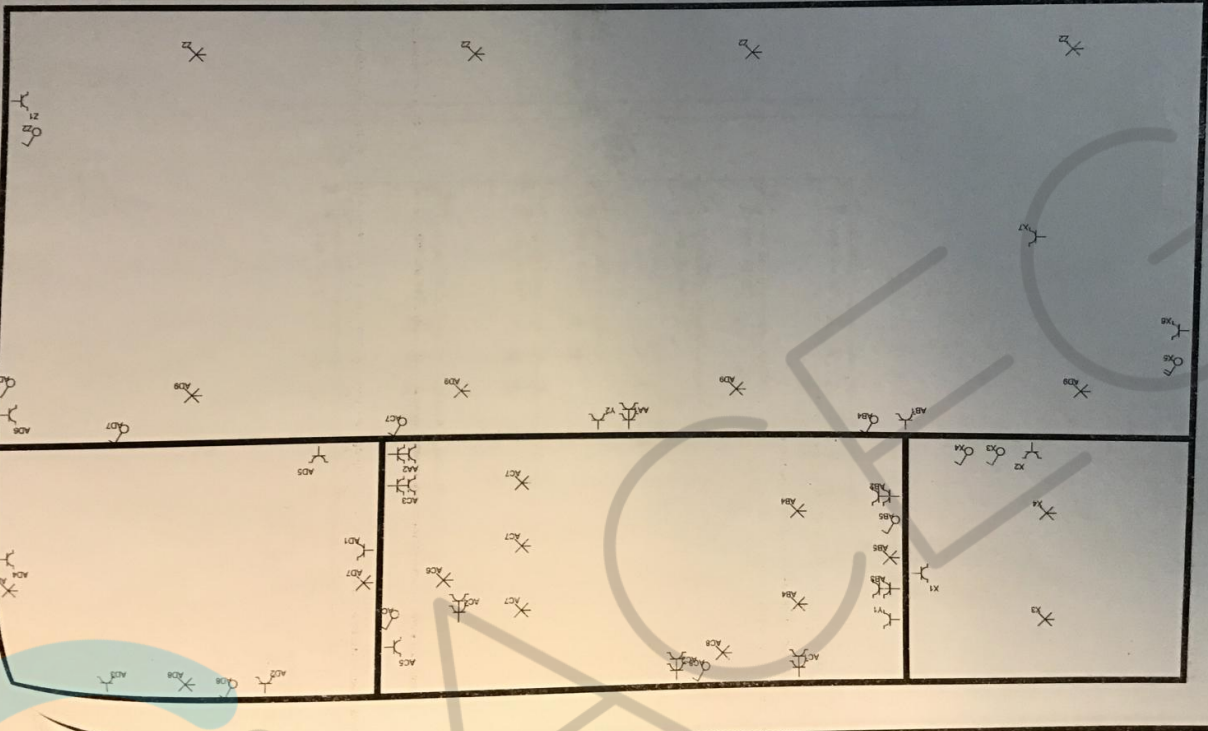


FIX-O-CAD
De cniif
98110615040481

15/05/2020
S. J. M. A.

<p>FIX-O-CAD 3, 230V-</p> <p>9811081604081</p> <p>wymekker</p>	<p>Naam/Nom: WERF/CHANTIER</p> <p>Adres/Address: De miff</p> <p>Handtekening: De miff</p> <p>Signature: De miff</p> <p>Handtekening: De miff</p> <p>Signature: De miff</p> <p>Adres/Address: 137 1910 Nederkerkezeel</p>	<p>Naam/Nom: MONDASBAI</p> <p>Datum/Date: 15-03-2020</p> <p>Handtekening: MONDASBAI</p> <p>Signature: MONDASBAI</p>	<p>INSTALLATEUR B&T ELECTRICS</p> <p>BTW / TVA: BE 639.598.303</p> <p>Datum/Date: 15-03-2020</p> <p>Handtekening: MONDASBAI</p> <p>Signature: MONDASBAI</p>
--	---	---	--

Situatieschema / Schéma de situation



WERF/CHANTIER De cniif Adres/Adresspeperstraat 137 1910 Nederokerzeel Handtekening Signature 98110616040481 FIX-O-CAD wynnckler 3x 230V	Naam/Nom Datum/Date Handtekening Signature 15-03-2020 BE 639.598.303 INSTALLATEUR B&T ELECTRICS	Naam/Nom Datum/Date Handtekening Signature 15/01/2020 345073	Naam/Nom Datum/Date Handtekening Signature BTW / TVA BE 639.598.303 15-03-2020 Datum/Date Handtekening Signature
---	---	---	---

Endraadschema / Schéma unifilaire

