

Appelmans Immo  
Keizersplein 71  
9300 Aalst

Uw bericht van: 6 september 2019  
Uw kenmerk:  
Onze referte: 24510  
Datum: 9 september 2019  
Contactpersoon: Leen Guns

### Stedenbouwkundig uittreksel

Geachte mevrouw  
Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

#### IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Adres volgens CRAB	Pachthofstraat 68;
Adres volgens CRAB	Pachthofstraat 64;
Adres volgens CRAB	Pachthofstraat 66;
Kadastrale ligging onroerend goed	STATIONSSTR 66
Kadastrale identificatie	Afdeling <b>AALST 6 AFD/GIJZEGEM</b> Sectie <b>B</b> Nr. 0097L
Kadastrale aard	PRIVATIEF DEEL#

## PLANNENREGISTER

### 1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
<i>Gewestplan 2.22_12_4</i> - Infrastructuur	Besluit tot goedkeuring door minister op 13/09/1999	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input checked="" type="checkbox"/> - woongebieden - woongebieden - reservatie-gebieden
<i>Gewestplan 2.22_12_1</i> - Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem	Besluit tot goedkeuring door Koning op 30/05/1978	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input checked="" type="checkbox"/> - woongebieden - woongebieden - reservatie-gebieden

### 2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
<i>Bouwverordening 2.31_1_1</i> - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	Besluit tot goedkeuring door minister op 29/04/1997
<i>Bouwverordening 2.31_4_1</i> - Gemeentelijke bouwverordening betreffende beplantingen	Besluit tot goedkeuring door minister op 16/02/1998
<i>Bouwverordening 2.31_1_3</i> - Gemeentelijke bouwverordening: wijzigingen en aanvullingen inzake aanplakken en reclame van de algemene bouwverordening	Besluit tot goedkeuring door minister op 6/12/1988
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1</i> - Gemeentelijke stedenbouwkundige Verordening inzake de afvoer van hemelwater en afvalwater	Besluit tot goedkeuring door Deputatie op 14/02/2002
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van dergelijke verblijven	Besluit tot goedkeuring door minister op 8/07/2005
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	Besluit tot goedkeuring door minister op 10/09/2010
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_3_1</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse regering op 10/06/2011
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1</i> - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake de uitbreiding van de dossiersamenstelling voor stedenbouwkundige en verkavelingsaanvragen met betrekking tot percelen gelegen in overstromingsgevoelig gebied	Besluit tot goedkeuring door Deputatie op 9/02/2012
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1</i> - Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen	Besluit tot goedkeuring door minister op 13/07/2015
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_7_1</i> - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake meergezinswoningen	definitieve vaststelling door gemeenteraad op 17/07/2014
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband	Besluit tot goedkeuring op 8/06/2017

### OMGEVINGSVERGUNNINGEN

## 1. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 2. MELDING OMGEVINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 3. AANVRAAG TOT VERKAVELING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## VERGUNNINGENREGISTER

### 1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1992/770</b> Dossiernr. Gemeente: 41002/7664/B/1992/772 Dossiernr. AROHM: 41002-4237 496/93 Aanvrager: Havam cvba Onderwerp: bouwen appartementen en garages Aard: Nieuwbouw eengezinswoning	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	1993-07-16
Datum van de beslissing over de aanvraag	1993-09-06
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	1993-08-30
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	1993-09-06
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

### 2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 3. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 4. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 5. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 6. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 7. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 8. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 9. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### AANVULLENDE INFORMATIE

	Ja	Nee
Het onroerend goed is gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

---

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.*

*Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

Tik hier eventuele opmerkingen

Te Aalst, 9 september 2019

Hoogachtend

Namens het Gemeentebestuur



Stephanie Van Impe  
Gemeentelijke Omgevingsambtenaar

---

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*



Schaal: 1500



De kaart betreft een reproductie zonder juridische waarde