



Beter gekeurd  
Bien vérifié

PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN  
EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

## DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Het onderzoek gebeurt volgens werkinstructie 10le006 of 10le008 op basis van de hieronder vermelde voorschriften.

Uw controle werd uitgevoerd door BTV VZW, kantoor BTV Vlaams-Brabant, Betekomsestraat 98A, 3128 TREMELO  
T: 016 63 47 45, E: [btv.vlaamsbrabant@btvcontrol.be](mailto:btv.vlaamsbrabant@btvcontrol.be)

Verslagnummer: 0397-190305-01

Datum van het onderzoek : 05/03/19

Extra controle datums:

### ALGEMENE GEGEVENS:

#### ADRES INSTALLATIE : -

LIEFKENSRODE 8  
3470 KORTENAKEN

#### EIGENAAR : -

Adres : LIEFKENSRODE 8  
3470 KORTENAKEN

#### OPDRACHTGEVER : KOEN VERMEULEN & MARIJKE MELLAERTS

Adres : DIESTERSESTEENWEG 67  
3583 PAAL

#### INSTALLATEUR :

Adres :

#### BTW of IK :

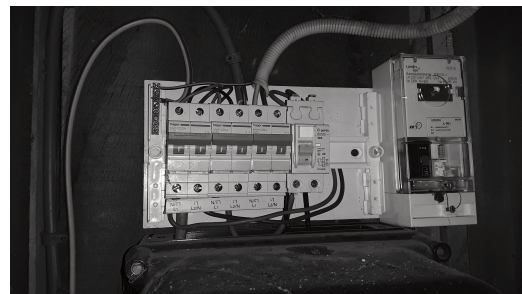
EAN :

Teller nr.

44 930 767

Index :

#### Visualisatie van de installatie



### ALGEMENE BESCHRIJVING EN KENMERKEN:

Aard installatie : Verkoop wooneenheid /  
Begin werken fundering: Voor 01/10/81  
Aansluiting spanning : Mono 230V  
Voedingskabel hoofdbord : 2 x 6 mm<sup>2</sup>  
Type van de aardelektrode: Pennen  
Aantal borden : 1  
Uitwendige invloedsfactoren :

Type der Lokalen : wooneenheid  
Elektrische installatie : Voor & Na 01/10/81  
AREI art. : 86  
Bescherming van de aansluiting : MAX 40 A  
Alg. schakelaar: type : Diff 40A 30mA 2p  
Aantal eindstroombanen : 3  
Schema : TT

### ONDERZOEK:

Controlebezoek volgens : AREI art. 276bis,

VMA - 45

MA-LS-02/2015



1 / 3



Beter gekeurd  
Bien vérifié

## PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Aard van het onderzoek : Controlebezoek

### METINGEN:

RA: 85 Ohm RI tot 30 MOhm

### BESCHRIJVING:

Diff 40A 30mA 2p  
--> 3 x C2/20A --> VOB 2,5 mm<sup>2</sup>

### VASTGESTELDE INBREUKEN

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (art. 16 AREI).
- 2 Het situatieschema ontbreekt (MB 27/7/1981).
- 3 De waarde van de spreidingsweerstand van de aardverbinding is te hoog. (art. 86-87 AREI).
- 4 Verdeelbord zonder deur.
- 5 De continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact is te herzien (art. 70 AREI).
- 6 Opbouwstopcontacten en/of -schakelaars zonder achterplaatje mogen niet rechtstreeks op een brandbare ondergrond bevestigd worden (art. 9, 104 AREI).
- 7 Onvoldoende bevestiging van de leidingen, te herzien (art. 143, 209 AREI).
- 8 Vermindering van de sectie van de geleiders: een aangepaste overstroombeveiliging is te voorzien (art. 116, 118, 125 AREI).
- 9 Inwendige bekabeling is uitgevoerd met soepele geleiders: de uiteinden zijn van gepaste samenknijpende hulzen te voorzien (of evenwaardig) (art. 251 AREI).

### NOTA'S

- 1 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/ of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.

### BESLUIT

De installatie mag in dienst blijven indien zonder vertraging wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen.  
De installatie is niet conform.  
De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden uiterlijk op 18 maanden na akte verkoop .

De agent-onderzoeker,  
0397 FRANK NACKAERTS

voor De Directeur,

### UITGEVOERDE CONTROLES

Tijdens het controleonderzoek van huishoudelijke installaties (art. 271)

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
- b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materiaal in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...;
- c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
- e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimum 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1
- g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materiaal dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;

VMA - 45

Verslagnummer 0397-190305-01



2 / 3



Beter gekeurd  
Bien vérifié

## PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.  
Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstrom  
en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

### PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

- a) de verplichting het proces-verbaal van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Betekenis van de nota's: betreffen gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van onderzoek vallen maar een gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.

### WELKE STAPPEN NEMEN ALS DE INSTALLATIE NIET-CONFORM IS

STAP 1

Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de inbreuken die vastgesteld zijn. Tref de nodige dringende maatregelen.

STAP 2

Indien nodig laat u bijstaan door een installateur en bespreek met hem de nodige aanpassingen.

STAP 3

Een herkeuring van de installatie is verplicht voor 18 maanden na akte verkoop .

STAP 4

BTV Vlaams-Brabant staat tot uw dienst voor de noodzakelijke keuringen.