

Info vanuit de dienst 'Omgeving' te Ronse ontvangen:

Beste,

De door u opgegeven percelen liggen niet binnen de contour van een verkaveling of een ander ordenend plan (zoals een BPA of een RUP). Alleen de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan zijn van toepassing (woongebied met culturele, historische en esthetische waarde). Wij kunnen evenwel al stellen dat de stad Ronse niet beschikt over een parkeerverordening. Het aantal parkeerplaatsen per woonentiteit ligt dus niet vast, hoewel het uiteraard wel belangrijk is dat er voor dense woonprojecten op eigen terrein kan geparkeerd worden om de parkeerdruk niet op het openbaar domein af te wentelen. Doorgaans wordt de ratio 1/1 gebruikt, 1 parkeerplaats per woonentiteit en dit onder de bijkomende voorwaarde dat voor een meergezinswoning voldoende fietsstalling wordt voorzien, zeker als het perceel gesitueerd is in het stadscentrum.

Om de kansen op een eventueel woonproject af te toetsen volstaat het een voorontwerp of principeschets voor te leggen aan onze dienst, per mail op bovenstaand e-mailadres. Dan wordt het project besproken binnen de dienst omgeving en krijgt u feedback via mail.

Met vriendelijke groeten,
Dienst Omgeving
055 232 772
omgeving@ronse.be