

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK  
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Populierenlaan 10 (APP E72) - Populierenhof, 3001 HEVERLEE					
Eigendom van:	CHEVAILLER - MERTENS					
Opdrachtgever:	DomoXim, Leuvensesteenweg 215, 3190 BOORTMEERBEEK					
Type lokalen:	Appartement	DNB:	Eandis	Tarief:	Dag	
EAN-code installatie:	??	Nr. teller:	??	Index:	8886	kWh
Installateur:	/					
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/	op /
Agent-bezoeker:	Rinus Messely					Datum onderzoek: 04/04/2018

**Aard van het onderzoek**

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking:	Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)

**Algemene gegevens elektrische installatie**

Nominale spanning:	1 x 230V	Max nominale stroom:	40 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	40,00
Voedingsleiding hoofdbord:	2X6 mm <sup>2</sup>	Type:	VOBst		
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Sectie:	/
Hoofddifferentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI:	300 mA	Aardgeleider:	16 mm <sup>2</sup>
Extra hoofddifferentieel(s):	/			Aantal polen:	/
Bijkomende differentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI :	300 mA	Aantal polen:	2
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	3	Aantal borden:	1		

**Metingen & controles**

Aardspreidingsweerstand:	?? Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	Niet in orde
Algemeen isolatieniveau:	421 MOhm	Werkings differentieel - Testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werkings differentieel - Foutlus:	In orde	Schema's vs. uitvoering:	Niet in orde
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

<b>Besluit :</b> <b>DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI</b>	De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór: 18 maanden na ondertekening akte <input type="checkbox"/> Door hetzelfde organisme (*)
<b>AANTAL BIJLAGEN</b> Situatieschema's: Nee Eendraadsschema's: Nee Plan uitwendige invloeden: NVT Andere: /	DE AGENT BEZOEKER: 
	Visum van de verdeler:

**Visum controle organisme**

ACA vzw - Erkend Controle Organisme  
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare  
BTW BE 0811.407.869  
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02  
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.

(\*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het

## Beschrijving van de stroombanen

2P AUT 16A X 3

### VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AE : De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- D : De verlichting is nog niet definitief geplaatst.
- K : Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- K0 : (installaties < 01/10/1981) Indien de kring van de badkamer niet geschakeld is na een bijkomende differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van maximaal 30mA, wordt het volume 2 van de badkamer uitgebreid tot 1m ten opzichte van de rand van bad en/of douche (in plaats van 0,60m).
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- X : De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 ohm.

### VASTSTELLINGEN: Inbreuken

#### Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)

#### Inbreuken - Metingen:

- 2.04. : Continuïteit van equipotentiale geleiders en/of beschermingsgeleiders is niet gewaarborgd. (art 70.05, 85.08)

#### Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)
- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

#### Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)

#### Inbreuken - Differentieelstroominrichtingen:

- 5.01. : Aan het begin van de installatie ontbreekt een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting. (art 86.07)
- 5.02. : Een algemene differentieelstroominrichting met min  $I_n = 40A$ , max  $DI = 300mA$  dient geplaatst te worden. (art 86.07)

#### Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.01. : Niet gebruikte leidingen: verwijderen of beide uiteinden isoleren. (advies/opmerking)

#### Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

2.4 + 3.12 WOONKAMER + SLAAPKAMER



ACA VZW

Erkend controle-organisme  
Elektrische installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare  
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002  
www.acavzw.be / info@acavzw.be  
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

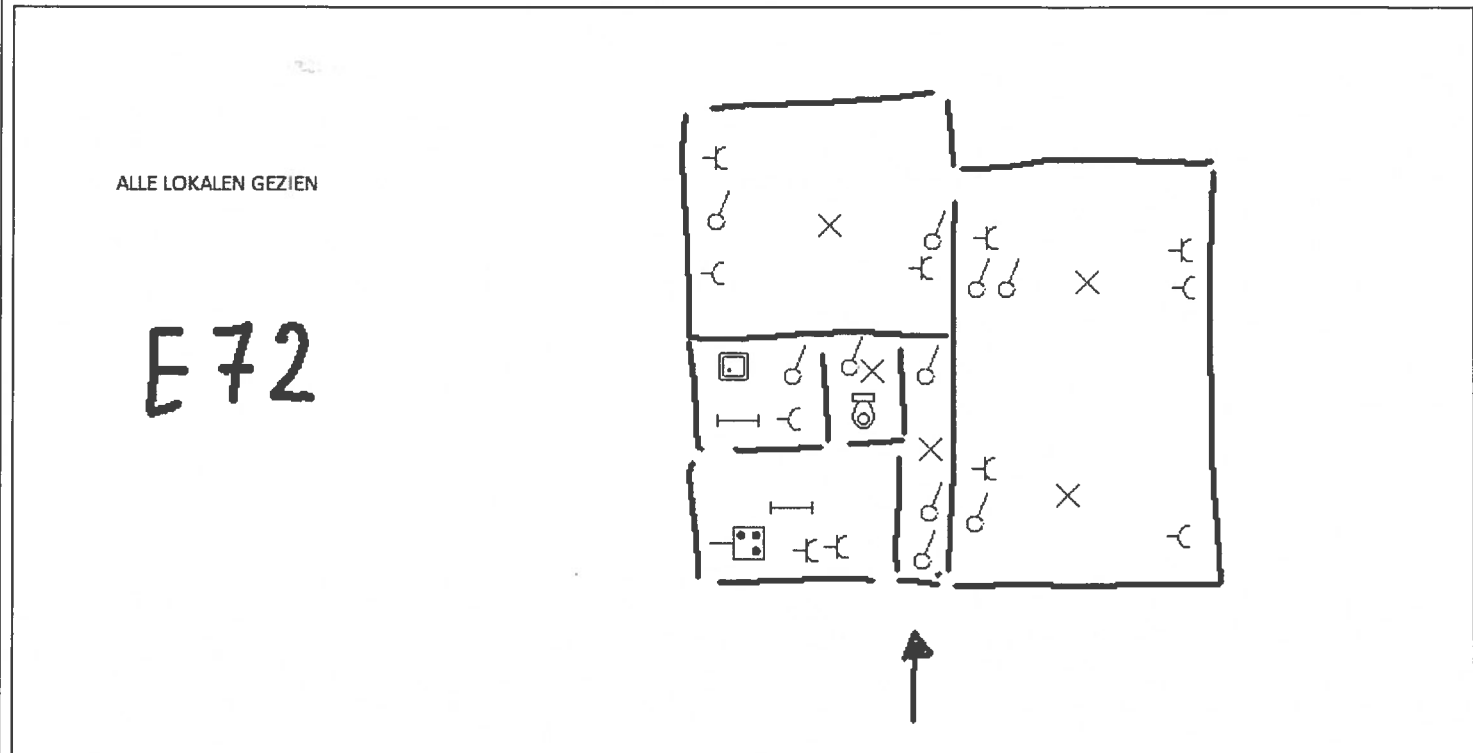
Ref: 2018033707

**BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Bijlage aan verslag nr.:	159003004	Nominale spanning: 1 x 230V
Plaats van het onderzoek:	Populierenlaan 10 (APP E72) - Populierenhof, 3001 HEVERLEE	
Eigendom van:	CHEVAILLER - MERTENS	
Agent-bezoeker:	Rinus Messely	Datum onderzoek: 04/04/2018

**Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie**



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker:

17