



Contrôle Industriel Belge a.s.b.l.

Organisme de contrôle agréé
Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail



N° C I B
23391

Vilvoorde : 277 Mechelsesteenweg - 1800 Vilvoorde	Tél : 02 245 46 95 Fax : 02 215 12 78
Hainaut : 18B Rue des Pierres - 7020 Maisières	Tél : 065 34 76 50 Fax : 065 36 15 88
Liège : 61/63 - Rue Grand-Vinave - 4101 Jemeppe-Sur-Meuse	Tél : 04 234 17 00 Fax : 04 234 17 80
T.V.A. BE 0406.671.312 cibic@skynet.be	CONFIDENTIEL

Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 151207261

Concerne : contrôle dans le cadre d'une vente contrôle périodique
 Type d'habitation : maison appartement autres : *studio*
 Demandeur : *SPRL AHG CONTINENTAL (century 21) Place St Pierre 3*
 Personne sur place : *Mme Gonzalez* code EAN de l'installation : *1040 Bxl*
 Adresse de la visite : *Rue de la Jachoië 15/H.2 1040 Bxl* *cit. n° 20150193*
 Date de visite : *26/07/12* Date d'émission : *26/07/12* Références client : *—*

Référentiel réglementaire : RGIE art. 271 276 bis et dérogations 271 bis 278
 Référentiel procédure CIB-asbl : PRO-INS-E-11

Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation : ...
 3N400 V 3x230V 2x230V 1N400V
 Protection générale du branchement : *32* A
 Nombre de tableaux : *1* nombre de circuits terminaux : *5*

Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Etat du matériel électrique installé	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Mesures de protection contre les contacts directs	<input checked="" type="checkbox"/>		
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test Note : différentiel <input type="checkbox"/> plombé <input type="checkbox"/> non plombable <input type="checkbox"/> à nouveau plombé		<input checked="" type="checkbox"/>	
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels		<input checked="" type="checkbox"/>	
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils		<input checked="" type="checkbox"/>	
Matériel électrique fixe ou à poste fixe	<input checked="" type="checkbox"/>		
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle	<input checked="" type="checkbox"/>		
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations	<input checked="" type="checkbox"/>		
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : <i>935</i> MΩ	<input checked="" type="checkbox"/>		
Résistance de dispersion de la prise de terre : <i>15</i> Ω	<input checked="" type="checkbox"/>		

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent CIB

Manquements / Notes :

Absence des schémas non simplifiés
d'un différentiel général
des fusibles ont été "jetés" ? par un câble fin
Les prises avec broche ne sont pas reliées à la terre (cuisine)

Conclusion :

- L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.
- L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente .
- Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :
Pour CIB,

[Signature]
BUYLE

Nom et visa du demandeur pour réception :

[Signature]

Subject: FACTURE 113

Date: Thursday, 1 November 2012 at 15:10

From: FG <axa.electronics@skynet.be>

To: Maria COSTA <loureiro@skynet.be>

Madame,

J'ai vous ai envoyé la facture N° 113 au 1 octobre 2012 pour les travaux d'électricité effectués le 26 et 27 septembre.

A ce jour je n'ai pas reçu le paiement de celle-ci, à la suite de notre conversation téléphonique vous m'avez dit que vous ne l'avez pas reçue.

Ci-joint donc copie de celle-ci, je vous joins par la même occasion les schéma, unifilaire et de positionnement.

Veillez me régler s'il vous plait ce montant dès réception de cet e-mail.

D'avance je vous remercie,

Georges Faraeff



CIBIC

Contrôle Industriel Belge a.s.b.l. / Belgische Industriële Contrôle V.Z.W

Organisme de contrôle agréé / Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail
Erkende controleorganisme / Externe diensten voor technische controles op de werkplaats

Bruxelles : 126, b¹² - Avenue des Croix de Guerre - 1120 Bruxelles Tel : 02 245 46 95 Fax : 02 215 12 78
Hainaut : rue des Pierres 188 - 7020 Maisières Tél : 065 34 76 50 Fax : 065 36 15 88
Liège : 61/63 - Rue Grand-Vinave - 4101 Jemeppe-Sur-Meuse Tel : 04 234 17 00 Fax : 04 234 17 80

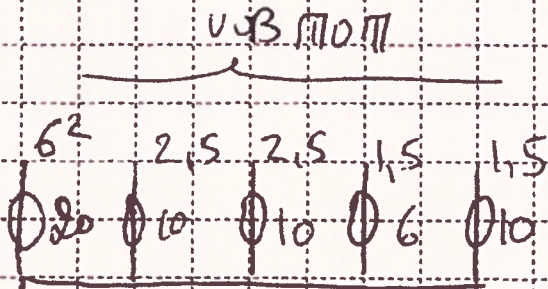
T.V.A. / BTW. BE 0406.671.312

cibic@skynet.be

BIJLAGE(N) AAN VERSLAG Nr / ANNEXE(S) AU RAPPORT N°: 23391

Schéma unifilaire

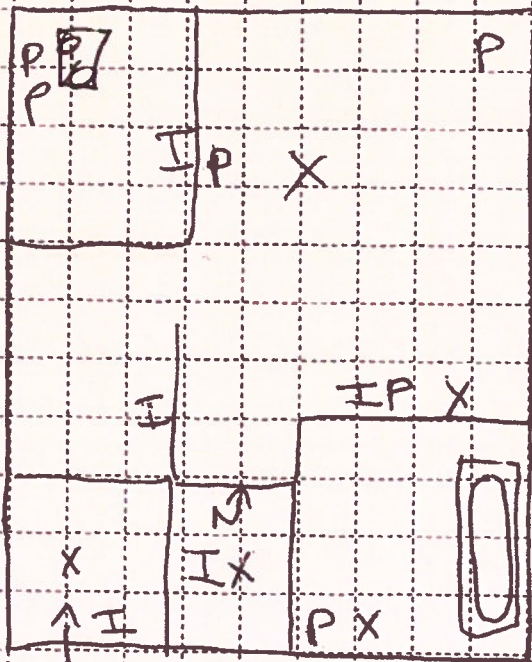
*Rue de la Jonchoire 15/42
1040 Bxl*



6² / 32A 3x230V
VGB

J. BOYLE

Schéma de position



[Signature]

AXA Electronics

Parc Jean Monnet 1602 1052 BRUXELLES
E-mail axa.electronics@skynet.be

GSM 0475 11 45 65
RCS 221 468
Enregistré 32660
TVA 561301735
FORTIS BANQUE 210 0197311-65

Médiane César
rue de la Jonction 15 Br 12

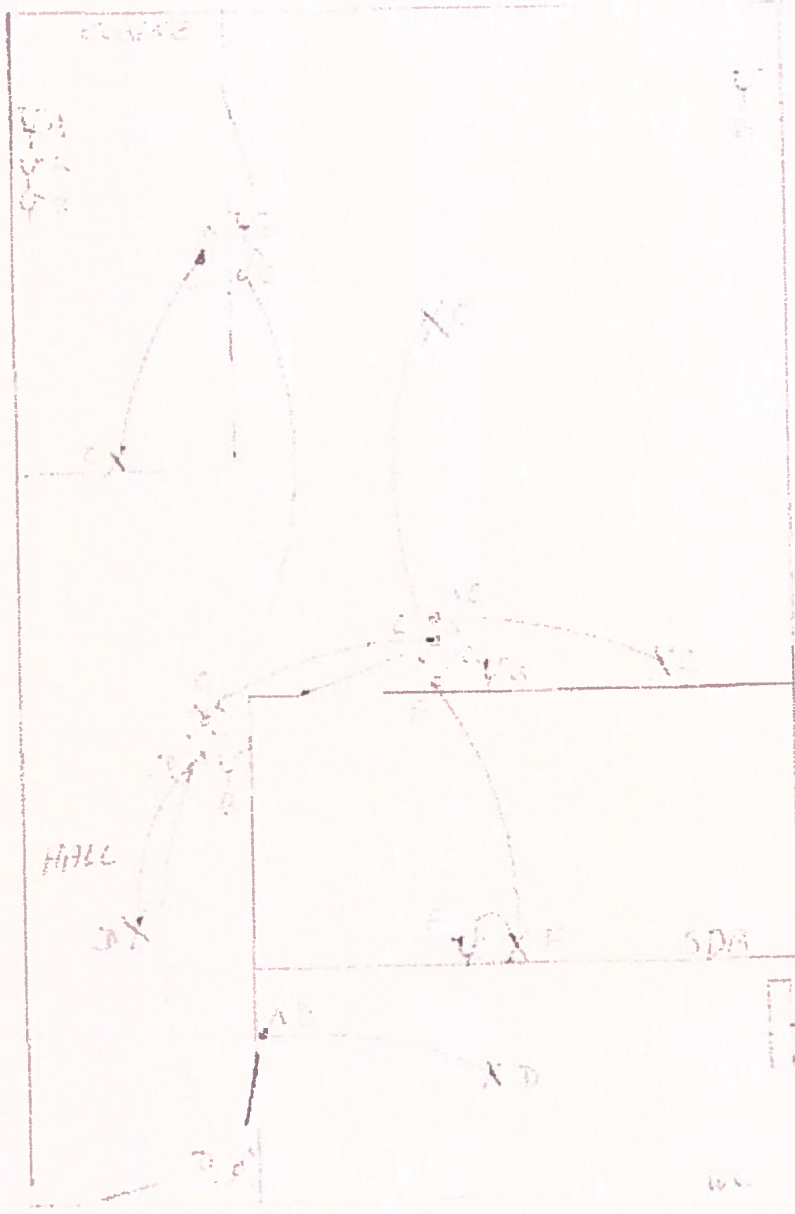
1040 Bruxelles

TVA BTW	CLIENT KLIANT 0475759440	DATE DATUM 17/10/2012	NOTE D'ENVOI ZENDNOTA	COMMANDE BESTELLING Mat. / Devis	FACTURE FAKTUUR 113
------------	--------------------------------	-----------------------------	--------------------------	--	---------------------------

DESCRIPTION OMSCHRIJVING	ARTICLE ARTIKEL	QUANTITE AANTAL	PRIX UNITAIRE EENHEIDSPRIJS	TOTAL TOTAAL
Mise en conformité de l'installation électrique suivant le rapport de Contrôle Industriel Belge n°81 du 26/07/2012. Installation d'un coffret Vynckier équipé de 1 Interrupteur différentiel général 10A/300mA 1 Interrupteur différentiel 10A 30mA pour la salle de bain 2 Disjoncteurs bipolaires Remplacement des disjoncteurs unipolaires dans l'ancien coffret				
Prix suivant devis main d'oeuvre et déplacements		1	485,00	485,00
MAIN D'OUVRE DEPLACEMENT OBSERVATIONS Effectué le 26 et 27 septembre 2012				485,00
			TVA / BTW 6	29,10
			A PAYER - TE BETALEN	€ 514,10
			ECHEANCE VERVALDAG	COMPTANT

VOR CONDITIONS GENERALES DE VENTE AU VERSO VERKOOPVOORWAARDEN OP KEERZIDE

Sketch of the junction of the 120000
lines to the 1st of the system of
RCE



AXA ELECTRONICS
PARC JEAN MONNET 1002
B-1082 BRUXELLES
T 0475 44 565

