



SMAAKVOL WONEN IN 'T STAD



An aerial photograph of a city center, likely Antwerp, Belgium. The image shows a mix of old and new architecture. A prominent feature is a tall, modern, rectangular building with a grid-like facade of windows, situated in the center-right. To its left is a large, open area with trees and some construction or demolition work. The surrounding area is filled with various residential and commercial buildings, some with red-tiled roofs. In the foreground, there is a dense area of green trees. The overall scene is a blend of urban development and natural greenery.

41 KWALITATIEVE APPARTEMENTEN OP TOPLIGGING

Brouwerspoort ligt aan de Grote Steenweg in Berchem naast brouwerij De Koninck van het beroemde Antwerpse Bolleke en tegenover het Koning Albertpark.

Het centrum van 't Stad en de Ring zijn vlot bereikbaar met het openbaar vervoer en de wagen. Op wandelafstand vindt u er gezellige pleintjes, cafés & restaurantjes, boetieks, buurtwinkels, supermarkten, scholen ... in een straal van 500m vindt u alles wat u nodig heeft.

Brouwerspoort, de toegang naar 't Stad in een trendy woonbuurt.



BROUWERSPOORT

Comfortabel en betaalbaar wonen in een duurzaam nieuwbouwcomplex en dat op een unieke locatie in 't Stad met uitzonderlijke mobiliteitsvoorzieningen.

Op verdieping 1 t.e.m. 5 zijn telkens 6 appartementen ondergebracht met een terras aan zowel voorzijde als achterzijde van het gebouw.

Op de 6de verdieping bevinden zich 11 duplex-appartementen. De afwerkingsgraad van alle appartementen is van de hoogste kwaliteit.

SMAAKVOL
WONEN
IN 'T STAD



TOPLOCATIE

De buurt rond project Brouwerspoort, Oud-Berchem, heeft een rijke geschiedenis met vele statige herenhuizen, de Harmonie, het militair hospitaal, huize Herbosch, domein Hertoghe en natuurlijk brouwerij De Koninck met zijn belevingscentrum. Dankzij de tram- en bushalte voor de deur beschik je over een optimale mobiliteit.

In de schaduw van het Koning Albertpark, een driehoekig stukje groen in de stad met mooie oude bomen, een grote speelweide en een koket, achthoekig muziekkioskje uit 1877, is het aangenaam wonen.

ENERGIEZUINIG WONEN

Een stijlvolle en hedendaagse architectuur kenmerkt het project Brouwerspoort met energiezuinige appartementen.

Bij de constructie hanteert men de meest recente normen op gebied van ventilatie, geluids- en thermische isolatie.

Alle gebruikte materialen en systemen zijn van eerste kwaliteit en in de mate van het mogelijke onderhoudsvrij.

TRENDY
PENTHOUSES



ZONNIG
TERRAS



GROTE
SCHUIFRAMEN



Badkamers

desco

Keukens

SieMatic

Tegelwerken

ATRiO

AFWERKING NAAR UW WENS

Brouwerspoort staat voor smaakvol wonen met aandacht voor kwaliteit en duurzaamheid. U wordt begeleid van begin tot einde van uw aankoop, van keuze van het appartement tot afwerking in detail. U kiest voor de aangeboden standaardafwerking met ruime budgetten of u opteert voor een afwerking op maat. U staat centraal.





ROYALE
LICHTINVAL

U ZULT ZICH HIER ONMIDDELIJK THUIS VOELEN

Project Brouwerspoort biedt 30 appartementen met één of twee slaapkamers en een oppervlakte tussen 81m² en 98m² alsook 11 duplexappartement met een oppervlakte tussen 50m² en 95m², allen met zongeoriënteerde terrassen.

De ondergrondse parkeergarage beschikt over 52 autostaanplaatsen, een uitgebreide fietsenstalling en 41 individuele bergingen. Met tal van faciliteiten op wandelafstand, een tramhalte voor de deur en een vlotte bereikbaarheid van uitvalswegen biedt project Brouwerspoort alles wat u verwacht van urban living in een hippe stadswijk. U voelt zich hier onmiddellijk thuis!



BROUWERS
POORT

WWW.BROUWERSPOORT.BE

INFO & VERKOOP



Mechelsesteenweg 7 - 2640 Mortsel
03 449 42 41
www.habicom.be - info@habicom.be



Orteliuskaai 8 - 2000 Antwerpen
03 227 58 58
www.reds.be - info@reds.be

PROJECTONTWIKKELAAR



www.juraprojects.be

ARCHITECTEN

mertens-architecten

www.mertens-architecten.be