



Diagnostic de performance énergétique – logement (6.1)

N° : 16/05/096 Valable jusqu'au : 26/05/2026 Type de bâtiment : Habitation (en maison individuelle) Année de construction : ... A partir de 2006 (rénovation) Surface habitable : 181 m ² Adresse : Peyreplane 07380 PRADES	Date (visite) : 27/05/2016 Diagnostiqueur : . CHABANIS Nicolas Certification : B.2.C n°B2C - 0232 obtenue le 17/01/2014 Signature : 
Propriétaire : Nom : Mme MOSER Christine Adresse : Peyreplane 07380 PRADES	Propriétaire des installations communes (s'il y a lieu) : Nom : Adresse :

Consommations annuelles par énergie

Obtenues par la méthode 3CL-DPE, version 1.3, estimées à l'immeuble / au logement, prix moyens des énergies indexés au 15 Août 2015. Le présent diagnostic de performance énergétique a été enregistré sur le site de l'ADEME sous le numéro : 1607V1000851N

	Consommations en énergies finales	Consommations en énergie primaire	Frais annuels d'énergie
	détail par énergie et par usage en kWh _{EF}	détail par énergie et par usage en kWh _{EP}	
Chauffage	Electricité : 5 398 kWh _{EF} Bois : 28 648 kWh _{EF}	42 574 kWh _{EP}	1 875 €
Eau chaude sanitaire	Electricité : 3 686 kWh _{EF}	9 510 kWh _{EP}	404 €
Refroidissement	Electricité : 430 kWh _{EF}	1 109 kWh _{EP}	59 €
CONSOMMATION D'ENERGIE POUR LES USAGES RECENSÉS	Electricité : 9 514 kWh _{EF} Bois : 28 648 kWh _{EF}	53 194 kWh _{EP}	2 539 € (dont abonnement: 201 €)

Consommations énergétiques

(En énergie primaire)

Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

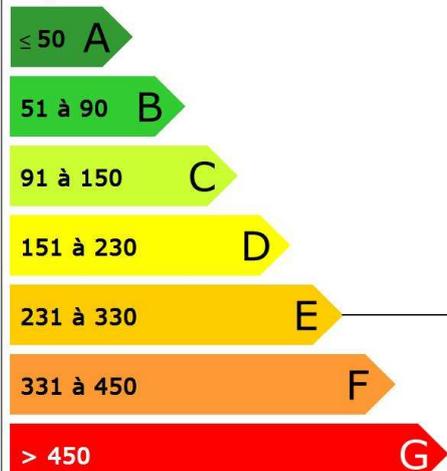
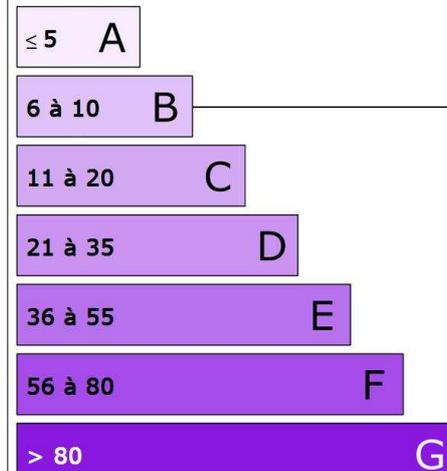
Consommation conventionnelle : 293 kWh_{EP}/m².an
sur la base d'estimations à l'immeuble / au logement

Émissions de gaz à effet de serre

(GES)

Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Estimation des émissions : 8 kg_{éqCO₂}/m².an

Logement économe  Logement énergivore	Logement  293 kWh _{EP} /m ² .an	Faible émission de GES  Forte émission de GES	Logement  8 kg _{éqCO₂} /m ² .an
--	---	---	--

Diagnostic de performance énergétique – logement (6.1)

Descriptif du logement et de ses équipements

Logement	Chauffage et refroidissement	Eau chaude sanitaire, ventilation
Murs : Pierre de taille donnant sur l'extérieur avec isolation intérieure (réalisée à partir de 2006) Pierre de taille non isolé donnant sur l'extérieur Pierre de taille non isolé donnant sur un sous-sol Pierre de taille donnant sur un sous-sol avec isolation intérieure (réalisée à partir de 2006) Pierre de taille donnant sur un local chauffé Pierre de taille donnant sur une paroi enterrée avec isolation intérieure (réalisée à partir de 2006)	Système de chauffage : Chaudière individuelle bois (Granulés) système basse température Emetteurs: Radiateurs aluminium Pompe à chaleur air/air avec programmateur (système individuel) Poêle / Insert bois (système individuel) Panneaux rayonnants NFC (système individuel)	Système de production d'ECS : Chauffe-eau électrique thermodynamique sur air extérieur (système individuel) Chauffe-eau électrique (système individuel)
Toiture : Combles aménagés sous rampants donnant sur l'extérieur avec isolation intérieure (réalisée à partir de 2006)		
Menuiseries : Porte bois opaque pleine Fenêtres battantes pvc, double vitrage sans protection solaire Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc, double vitrage sans protection solaire Fenêtres battantes bois, double vitrage avec volets battants bois Fenêtres battantes bois, double vitrage sans protection solaire Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois, double vitrage et volets battants bois Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois, double vitrage sans protection solaire Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois, simple vitrage et volets battants bois Fenêtres battantes bois, simple vitrage sans protection solaire	Système de refroidissement : Pompe à chaleur air/air	Système de ventilation : Naturelle par ouverture des fenêtres
Plancher bas : Dalle béton donnant sur un sous-sol Dalle béton donnant sur un terre-plein		Rapport d'entretien ou d'inspection des chaudières joint : Néant

Énergies renouvelables

Quantité d'énergie d'origine renouvelable : 158,3 kWh_{EP}/m².an
(une partie des ENR reste non comptabilisée)

Type d'équipements présents utilisant des énergies renouvelables :
Chaudière individuelle bois (Granulés) système basse température

Poêle / Insert bois (système individuel)

Pourquoi un diagnostic

- Pour informer le futur locataire ou acheteur ;
- Pour comparer différents logements entre eux ;
- Pour inciter à effectuer des travaux d'économie d'énergie et contribuer à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

Consommation conventionnelle

Ces consommations sont dites conventionnelles car calculées pour des conditions d'usage fixées (on considère que les occupants les utilisent suivant des conditions standard), et pour des conditions climatiques moyennes du lieu.

Il peut donc apparaître des divergences importantes entre les factures d'énergie que vous payez et la consommation conventionnelle pour plusieurs raisons : suivant la rigueur de l'hiver ou le comportement réellement constaté des occupants, qui peuvent s'écarter fortement de celui choisi dans les conditions standard.

Conditions standard

Les conditions standard portent sur le mode de chauffage (températures de chauffe respectives de jour et de nuit, périodes de vacance du logement), le nombre d'occupants et leur consommation d'eau chaude, la rigueur du climat local (température de l'air et de l'eau potable à l'extérieur, durée et intensité de l'ensoleillement). Ces conditions standard servent d'hypothèses de base aux méthodes de calcul. Certains de ces paramètres font l'objet de conventions unifiées entre les méthodes de calcul.

Constitution des étiquettes

La consommation conventionnelle indiquée sur l'étiquette énergie est obtenue en déduisant de la consommation d'énergie calculée, la consommation d'énergie issue éventuellement d'installations solaires thermiques ou pour le solaire photovoltaïque, la partie d'énergie photovoltaïque utilisée dans la partie privative du lot.

Énergie finale et énergie primaire

L'énergie finale est l'énergie que vous utilisez chez vous (gaz, électricité, fioul domestique, bois, etc.). Pour que vous disposiez de ces énergies, il aura fallu les extraire, les distribuer, les stocker, les produire, et donc dépenser plus d'énergie que celle que vous utilisez en bout de course. L'énergie primaire est le total de toutes ces énergies consommées.

Usages recensés

Dans les cas où une méthode de calcul est utilisée, elle ne relève pas l'ensemble des consommations d'énergie, mais seulement celles nécessaires pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement du logement.

Certaines consommations comme l'éclairage, la cuisson ou l'électroménager ne sont pas comptabilisées dans les étiquettes énergie et climat des bâtiments.

Variations des conventions de calcul et des prix de l'énergie

Le calcul des consommations et des frais d'énergie fait intervenir des valeurs qui varient sensiblement dans le temps.

La mention « prix de l'énergie en date du... » indique la date de l'arrêt en vigueur au moment de l'établissement du diagnostic.

Elle reflète les prix moyens des énergies que l'Observatoire de l'Énergie constate au niveau national.

Énergies renouvelables

Elles figurent sur cette page de manière séparée. Seules sont estimées les quantités d'énergie renouvelable produite par les équipements installés à demeure.

Diagnostic de performance énergétique – logement (6.1)

Conseils pour un bon usage

En complément de l'amélioration de son logement (voir page suivante), il existe une multitude de mesures non coûteuses ou très peu coûteuses permettant d'économiser de l'énergie et de réduire les émissions de gaz à effet de serre. Ces mesures concernent le chauffage, l'eau chaude sanitaire et le confort d'été.

Chauffage

- Réglez et programmez : La régulation vise à maintenir la température à une valeur constante, réglez le thermostat à 19 °C ; quant à la programmation, elle permet de faire varier cette température de consigne en fonction des besoins et de l'occupation du logement. On recommande ainsi de couper le chauffage durant l'inoccupation des pièces ou lorsque les besoins de confort sont limités. Toutefois, pour assurer une remontée rapide en température, on dispose d'un contrôle de la température réduite que l'on règle généralement à quelques 3 à 4 degrés inférieurs à la température de confort pour les absences courtes. Lorsque l'absence est prolongée, on conseille une température "hors gel" fixée aux environs de 8°C. Le programmeur assure automatiquement cette tâche.
- Réduisez le chauffage d'un degré, vous économiserez de 5 à 10 % d'énergie.
- Éteignez le chauffage quand les fenêtres sont ouvertes.
- Fermez les volets et/ou tirez les rideaux dans chaque pièce pendant la nuit.
- Ne placez pas de meubles devant les émetteurs de chaleur (radiateurs, convecteurs,...), cela nuit à la bonne diffusion de la chaleur.

Eau chaude sanitaire

- Arrêtez le chauffe-eau pendant les périodes d'inoccupation (départs en congés,...) pour limiter les pertes inutiles.
- Préférez les mitigeurs thermostatiques aux mélangeurs.

Aération

Si votre logement fonctionne en ventilation naturelle :

- Une bonne aération permet de renouveler l'air intérieur et d'éviter la dégradation du bâti par l'humidité.

- Il est conseillé d'aérer quotidiennement le logement en ouvrant les fenêtres en grand sur une courte durée et de nettoyer régulièrement les grilles d'entrée d'air et les bouches d'extraction s'il y a lieu.
- Ne bouchez pas les entrées d'air, sinon vous pourriez mettre votre santé en danger. Si elles vous gênent, faites appel à un professionnel.

Si votre logement fonctionne avec une ventilation mécanique contrôlée :

- Aérez périodiquement le logement.

Confort d'été

- Utilisez les stores et les volets pour limiter les apports solaires dans la maison le jour.
- Ouvrez les fenêtres en créant un courant d'air, la nuit pour rafraîchir.

Autres usages

Éclairage :

- Optez pour des lampes basse consommation (fluocompactes ou fluorescentes).
- Évitez les lampes qui consomment beaucoup trop d'énergie, comme les lampes à incandescence ou les lampes halogènes.
- Nettoyez les lampes et les luminaires (abat-jour, vasques...) ; poussiéreux, ils peuvent perdre jusqu'à 40 % de leur efficacité lumineuse.

Bureautique / audiovisuel :

- Éteignez ou débranchez les appareils ne fonctionnant que quelques heures par jour (téléviseurs, magnétoscopes,...). En mode veille, ils consomment inutilement et augmentent votre facture d'électricité.

Électroménager (cuisson, réfrigération,...) :

- Optez pour les appareils de classe A ou supérieure (A+, A++,...).

Diagnostic de performance énergétique – logement (6.1)

Recommandations d'amélioration énergétique

Sont présentées dans le tableau suivant quelques mesures visant à réduire vos consommations d'énergie. Les consommations, économies, efforts et retours sur investissement proposés ici sont donnés à titre indicatif et séparément les uns des autres. Certains coûts d'investissement additionnels éventuels (travaux de finition, etc.) ne sont pas pris en compte. Ces valeurs devront impérativement être complétées avant réalisation des travaux par des devis d'entreprises. Enfin, il est à noter que certaines aides fiscales peuvent minimiser les coûts moyens annoncés (subventions, crédit d'impôt, etc.). La TVA est comptée au taux en vigueur.

Mesures d'amélioration	Nouvelle conso. Conventionnelle	Effort d'investissement*	Économies	Rapidité du retour sur investissement*	Crédit d'impôt
Isolation des murs par l'intérieur Recommandation : Envisager une isolation des murs par l'intérieur. Détail : Pour bénéficier du crédit d'impôts, il faut atteindre une résistance thermique supérieure à 3,7 m ² .K/W.	197	€€€	****	◆◆◆◆	30%
Envisager l'installation d'une pompe à chaleur air/eau Recommandation : Envisager l'installation d'une pompe à chaleur air/eau. Détail : La pompe à chaleur air/eau prélève la chaleur présente dans l'air extérieur pour chauffer de l'eau, afin d'assurer les besoins de chauffage et d'eau chaude sanitaire de votre logement. En remplacement ou en complément de votre chaudière fioul ou gaz, les pompes à chaleur air/eau constituent une alternative économique et écologique aux chaudières classiques, tout en assurant votre confort.	244	€€€€	**	◆	30%
Envisager un ECS solaire Recommandation : Envisager une installation d'eau chaude sanitaire solaire. Détail : Depuis plusieurs années déjà, on se préoccupe d'économiser l'énergie et de limiter les émissions de gaz à effet de serre. Les recherches ont permis de suivre des pistes prometteuses, d'élaborer des techniques performantes utilisant l'énergie solaire. Ainsi, selon les régions, le recours à l'énergie solaire permet d'envisager des économies d'énergie de l'ordre de 20 à 40 %. (ADEME). Sachez de plus que des aides financières vous permettront de financer plus facilement votre installation.	273	€€	**	◆	30%
Piscine chauffée non pris en compte dans le DPE Recommandation : Le chauffage de l'eau de la piscine n'est pas pris en compte dans le DPE. Détail : Le chauffage d'une piscine est très énergivore si la production est assurée par électricité ou combustibles. Il faut impérativement une couverture du bassin et envisager une installation solaire.	-	-	-	-	-

* Calculé sans tenir compte d'un éventuel crédit d'impôt

Légende		
Économies	Effort d'investissement	Rapidité du retour sur investissement
*: moins de 100 € TTC/an	€: moins de 200 € TTC	◆◆◆◆: moins de 5 ans
** : de 100 à 200 € TTC/an	€€: de 200 à 1000 € TTC	◆◆◆: de 5 à 10 ans
*** : de 200 à 300 € TTC/an	€€€: de 1000 à 5000 € TTC	◆◆: de 10 à 15 ans
**** : plus de 300 € TTC/an	€€€€: plus de 5000 € TTC	◆: plus de 15 ans

Commentaires Néant

Références réglementaires et logiciel utilisés : Article L134-4-2 du CCH et décret n° 2011-807 du 5 juillet 2011 relatif à la transmission des diagnostics de performance énergétique à l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, arrêté du 27 janvier 2012 relatif à l'utilisation réglementaire des logiciels pour l'élaboration des diagnostics de performance énergétique, arrêté du 17 octobre 2012, arrêté du 1er décembre 2015, décret 2006-1653, 2006-1114, 2008-1175 ; Ordonnance 2005-655 art L271-4 à 6 ; Loi 2004-1334 art L134-1 à 5 et décret 2006-1147 art R.134-1 à 5 du CCH. Logiciel utilisé : LICIEL Diagnostics v4.

Les travaux sont à réaliser par un professionnel qualifié.

Pour aller plus loin, il existe des points info-énergie : http://www.ademe.fr/particuliers/PIE/liste_eie.asp

Vous pouvez peut-être bénéficier d'un crédit d'impôt pour réduire le prix d'achat des fournitures, pensez-y !

www.impots.gouv.fr

Pour plus d'informations : www.developpement-durable.gouv.fr ou www.ademe.fr

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **B.2.C - 16 rue Eugène Delacroix 67000 STRASBOURG (détail sur www.cofrac.fr programme n°4-4-11)**

Diagnostic de performance énergétique

Fiche Technique

Cette page recense les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur dans la méthode de calcul pour en évaluer la consommation énergétique.

En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.application.developpement-durable.gouv.fr).

Catégorie	Données d'entrée	Valeurs renseignées
Généralité	Département	07 Ardèche
	Altitude	391 m
	Type de bâtiment	Maison Individuelle
	Année de construction	A partir de 2006
	Surface habitable du lot	181 m ²
	Nombre de niveau	3
	Hauteur moyenne sous plafond	2,6 m
	Nombre de logement du bâtiment	1
Caractéristiques des murs	Pierre de taille donnant sur l'extérieur avec isolation intérieure (réalisée à partir de 2006) Surface : 81 m ² , Donnant sur : l'extérieur, U : 0,4 W/m ² °C, b : 1	
	Pierre de taille non isolé donnant sur l'extérieur Surface : 84 m ² , Donnant sur : l'extérieur, U : 2 W/m ² °C, b : 1	
	Pierre de taille non isolé donnant sur un sous-sol Surface : 21 m ² , Donnant sur : un sous-sol, U : 2 W/m ² °C, b : 0,9	
Caractéristiques des planchers	Pierre de taille donnant sur un sous-sol avec isolation intérieure (réalisée à partir de 2006) Surface : 6 m ² , Donnant sur : un sous-sol, U : 0,4 W/m ² °C, b : 1	
	Pierre de taille donnant sur un local chauffé Surface : 31 m ² , Donnant sur : un local chauffé, U : 0,4 W/m ² °C, b : 0	
	Pierre de taille donnant sur une paroi enterrée avec isolation intérieure (réalisée à partir de 2006) Surface : 17 m ² , Donnant sur : une paroi enterrée, U : 0,4 W/m ² °C, b : 0,8	
Caractéristiques des plafonds	Dalle béton donnant sur un sous-sol Surface : 100 m ² , Donnant sur : un sous-sol, U : 0,3 W/m ² °C, b : 0,9	
	Dalle béton donnant sur un terre-plein Surface : 28 m ² , Donnant sur : un terre-plein, U : 0,3 W/m ² °C, b : 1	
Enveloppe	Combles aménagés sous rampants donnant sur l'extérieur avec isolation intérieure (réalisée à partir de 2006) Surface : 136 m ² , Donnant sur : l'extérieur, U : 0,2 W/m ² °C, b : 1	
	Fenêtres battantes pvc, orientée Nord, double vitrage sans protection solaire Surface : 1.3 m ² , Orientation : Nord, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 2,9 W/m ² °C, Uw : 2,9 W/m ² °C, b : 1	
	Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc, orientée Nord, double vitrage sans protection solaire Surface : 1.8 m ² , Orientation : Nord, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 2,8 W/m ² °C, Uw : 2,8 W/m ² °C, b : 1	
	Fenêtres battantes bois, orientée Ouest, double vitrage avec volets battants bois Surface : 1.7 m ² , Orientation : Ouest, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 2,4 W/m ² °C, Uw : 3,1 W/m ² °C, b : 1	
	Fenêtres battantes bois, orientée Ouest, double vitrage sans protection solaire Surface : 0.5 m ² , Orientation : Ouest, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 3,1 W/m ² °C, Uw : 3,1 W/m ² °C, b : 1	
	Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois, orientée Ouest, double vitrage et volets battants bois Surface : 3.1 m ² , Orientation : Ouest, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 2,4 W/m ² °C, Uw : 3,1 W/m ² °C, b : 1	
	Fenêtres battantes pvc, orientée Est, double vitrage sans protection solaire Surface : 3 m ² , Orientation : Est, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 2,9 W/m ² °C, Uw : 2,9 W/m ² °C, b : 1	
	Fenêtres battantes bois, orientée Est, double vitrage sans protection solaire Surface : 0.4 m ² , Orientation : Est, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 3,1 W/m ² °C, Uw : 3,1 W/m ² °C, b : 1	
	Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois, orientée Est, double vitrage et volets battants bois Surface : 2.4 m ² , Orientation : Est, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 2,4 W/m ² °C, Uw : 3,1 W/m ² °C, b : 0,9	
	Fenêtres battantes bois, orientée Sud, double vitrage avec volets battants bois Surface : 4 m ² , Orientation : Sud, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 2,4 W/m ² °C, Uw : 3,1 W/m ² °C, b : 1	
Caractéristiques des baies	Fenêtres battantes bois, orientée Sud, double vitrage sans protection solaire Surface : 0.7 m ² , Orientation : Sud, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 3,1 W/m ² °C, Uw : 3,1 W/m ² °C, b : 1	
	Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois, orientée Sud, double vitrage et volets battants bois Surface : 2 m ² , Orientation : Sud, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque,	

	<p>Ujn : 2,4 W/m²C, Uw : 3,1 W/m²C, b : 1</p> <p>Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois, orientée Sud, double vitrage sans protection solaire</p> <p>Surface : 2 m², Orientation : Sud, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 3,1 W/m²C, Uw : 3,1 W/m²C, b : 1</p> <p>Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois, orientée Sud, simple vitrage et volets battants bois</p> <p>Surface : 3.6 m², Orientation : Sud, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 3,2 W/m²C, Uw : 4,5 W/m²C, b : 1</p> <p>Fenêtres battantes bois, orientée Sud, simple vitrage sans protection solaire</p> <p>Surface : 0.3 m², Orientation : Sud, Inclinaison : > 75 °, Absence de masque, Ujn : 4,7 W/m²C, Uw : 4,7 W/m²C, b : 1</p>
Caractéristiques des portes	<p>Porte bois opaque pleine</p> <p>Surface : 1 m², U : 3,5 W/m²C, b : 1</p>
Caractéristiques des ponts thermiques	<p>Définition des ponts thermiques</p> <p>Liaison Mur / Fenêtres Nord : Psi : 0,31, Linéaire : 6,4 m,</p> <p>Liaison Mur / Portes-fenêtres Nord : Psi : 0,31, Linéaire : 5,6 m,</p> <p>Liaison Mur / Fenêtres Ouest : Psi : 0,31, Linéaire : 5,2 m,</p> <p>Liaison Mur / Fenêtres Ouest : Psi : 0,31, Linéaire : 3 m,</p> <p>Liaison Mur / Portes-fenêtres Ouest : Psi : 0,31, Linéaire : 7,2 m,</p> <p>Liaison Mur / Fenêtres Est : Psi : 0,31, Linéaire : 10 m,</p> <p>Liaison Mur / Fenêtres Est : Psi : 0,31, Linéaire : 2,4 m,</p> <p>Liaison Mur / Portes-fenêtres Est : Psi : 0,31, Linéaire : 6,4 m,</p> <p>Liaison Mur / Fenêtres Sud : Psi : 0,31, Linéaire : 9,6 m,</p> <p>Liaison Mur / Fenêtres Sud : Psi : 0,31, Linéaire : 5 m,</p> <p>Liaison Mur / Portes-fenêtres Sud : Psi : 0,31, Linéaire : 6 m,</p> <p>Liaison Mur / Portes-fenêtres Sud : Psi : 0,31, Linéaire : 6 m,</p> <p>Liaison Mur / Portes-fenêtres Sud : Psi : 0,31, Linéaire : 11,5 m,</p> <p>Liaison Mur / Fenêtres Sud : Psi : 0,31, Linéaire : 2,2 m,</p> <p>Liaison Mur / Porte : Psi : 0,16, Linéaire : 4,5 m,</p> <p>Liaison Mur / Plancher : Psi : 0,71, Linéaire : 16,1 m,</p> <p>Liaison Mur / Plancher_int : Psi : 0,86, Linéaire : 11,1 m,</p> <p>Liaison Mur / Plancher : Psi : 0,8, Linéaire : 21,1 m,</p> <p>Liaison Mur / Plancher : Psi : 0,8, Linéaire : 6,2 m,</p> <p>Liaison Mur / Mur : Psi : 0,365, Linéaire : 5,2 m,</p> <p>Liaison Mur / Plancher : Psi : 0,8, Linéaire : 8,9 m,</p> <p>Liaison Mur / Plancher : Psi : 0,71, Linéaire : 2,1 m,</p> <p>Liaison Mur / Plancher_int : Psi : 0,92, Linéaire : 8 m,</p> <p>Liaison Mur / Plancher : Psi : 0,71, Linéaire : 3,8 m</p>
Caractéristiques de la ventilation	<p>Naturelle par ouverture des fenêtres</p> <p>Qvareq : 1, Smea : 0, Q4pa/m² : 632, Q4pa : 632, Hvent : 74, Hperm : 12</p>
Système	<p>Caractéristiques du chauffage</p> <p>Chaudière individuelle bois (Granulés) système basse température</p> <p>Emetteurs: Radiateurs aluminium</p> <p>Re : 0,95, Rr : 0,9, Rd : 0,91, Pn : 24, Fch : 0</p> <p>Pompe à chaleur air/air avec programmeur (système individuel)</p> <p>Re : 0,95, Rr : 0,96, Rd : 0,8, Rg : 2,2, Pn : 0, Fch : 0</p> <p>Poêle / Insert bois (système individuel)</p> <p>Re : 0,95, Rr : 0,8, Rd : 1, Rg : 0,66, Pn : 0, Fch : 0</p> <p>Panneaux rayonnants NFC (système individuel)</p> <p>Re : 0,97, Rr : 0,99, Rd : 1, Rg : 1, Pn : 0, Fch : 0</p>
	<p>Caractéristiques de la production d'eau chaude sanitaire</p> <p>Chauffe-eau électrique thermodynamique sur air extérieur (système individuel)</p> <p>Becs : 2145, Rd : 0,95, Rg : 1,73, Pn : 44, lecs : 0,61, Fecs : 0</p> <p>Chauffe-eau électrique (système individuel)</p> <p>Becs : 2145, Rd : 0,9, Rg : 1, Pn : 0, lecs : 1,11, Fecs : 0</p>
	<p>Caractéristiques de la climatisation</p> <p>Pompe à chaleur air/air</p> <p>R_clim : 5, Energie : Electrique</p>

Explications personnalisées sur les éléments pouvant mener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Cette estimation des consommations est réalisée pour une occupation complète et annuelle du bien.
Les consommations réelles dépendent principalement des habitudes de chauffage et consommation d'eau chaude des occupants.

Tableau récapitulatif de la méthode à utiliser pour la réalisation du DPE :

	Bâtiment à usage principal d'habitation						Bâtiment ou partie de bâtiment à usage principal autre que d'habitation
	DPE pour un immeuble ou une maison individuelle		Appartement avec système collectif de chauffage ou de production d'ECS sans comptage individuel quand un DPE a été réalisé à l'immeuble	DPE non réalisé à l'immeuble			
				Appartement avec systèmes individuels de chauffage et de production d'ECS ou collectifs et équipés comptages individuels		Appartement avec système collectif de chauffage ou de production d'ECS sans comptage individuel	
	Bâtiment construit avant 1948	Bâtiment construit après 1948		Bâtiment construit avant 1948	Bâtiment construit après 1948		
Calcul conventionnel		X			X		
Utilisation des factures	X		A partir du DPE à l'immeuble	X		X	X

Pour plus d'informations :
www.developpement-durable.gouv.fr rubrique performance énergétique
www.ademe.fr