

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 24/02/2020	Inspecteur: Jelle Peeters	Mentor: -	Installateur: -
ID-label: Elektrische keuringen immo		Client reference: -	
	B.T.W. nr.:-		IK. nr.:-
Merk en type meettoestel: Metrel Eurotest ET61557	Serie Nr.: 18460112		
Plaats van het onderzoek		Eigenaar	
Straatnaam	Kapelleveldstraat	Naam	KEERSMAEKERS - DOCKX Jan & Hilde
Huisnummer	117	Straatnaam	Kapelleveldstraat
Busnummer	-	Huisnummer	117
Postcode	2530	Busnummer	-
Gemeente	BOECHOUT	Postcode	2530
Land	België	Gemeente	BOECHOUT
		Land	België
		Installateur	
Naam contactpersoon	KEERSMAEKERS - DOCKX Jan & Hilde	Naam	-
Telefoon	0473.88.42.25	BTW nr.	-
Gsm nr. (SMS)	0473.88.42.25	Telefoonnummer	-
		E-mail	-
Type : woning	EAN : 54144	Teller Nr.: : 29554599	

Aard onderzoek: Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens AREI artikels 271, 271bis en 86.
 Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 1N400V Meter / bord verbinding: 6 mm² Max beveiliging: 40 A
 Aantal borden: 2 Aantal kringen: 13 Isolatie: 0,573 MΩ
 Aardelektrode: RE: - Ω

DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	63		22,5kA2s (3000A)	A	Alle	Ok	Ok
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	4	Ok	Ok
30	andere	20A diff automaat	22,5kA2s (3000A)	A	1	Ok	Ok

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)
1	C	10		2	-
4	C	16		2	-
1	C	20		2	-
1	C	32		2	-
10	U	andere	9	1	-
2	U	andere	22	1	-

Visueel nazicht (algemeen)	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Directe aanraking	<input type="radio"/> OK <input checked="" type="radio"/> NOK	Indirecte aanraking	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK
Aansluitingen	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Correcte schema's	<input type="radio"/> OK <input checked="" type="radio"/> NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	<input type="checkbox"/>
Equipotentiale verbindingen	<input type="radio"/> OK <input checked="" type="radio"/> NOK <input type="radio"/> niet van toepassing <input type="radio"/> in afwachting				
Continuïteit	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Verlichting / toestellen	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK <input type="radio"/> NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

Opmerking

- I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art16, 268, 269)
 I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art269)
 I3.05 Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk/niet bereikbaar. (art15.01, 70.05) De aardspreadsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm (huishoudelijke installatie)
 I4.01 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm². (art72, 86.05, 78.05)



Opmerking

- I5.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (art19, 49.01, 248)
- I7.01 De nominale stroomsterkte van de beveiliging dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of verbruiker. (art116, 117, 118)
- I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (art143, 209)
- I8.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (art207, 210)
- I8.13 Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT en kabels van het type H05VVF en H07RN-F zijn verboden en dienen vervangen te worden door kabels van het type XVB. (art198)
- I8.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (art205)
- I8.18 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren.
- I9.08 De schakelaars en contactdozen die in wanden zijn ingebouwd, moeten in aangepaste inwerkdozen geplaatst zijn. (art249.01, 250.03)
- I9.12 De beschermingsgraad (IP) van het elektrisch materiaal dat in de badkamer geplaatst is, moet aangepast zijn aan het volume waarin dit geïnstalleerd is. Afstanden elektrisch materiaal in volume 2 (>60cm) werden niet gerespecteerd.(art19, 86.10)
- I9.14 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten. (art104)
- I9.15 Stopcontacten die voorzien zijn van randaarding in de vaste installatie, dienen vervangen te worden naar stopcontact met pen-aarde (centrale aarding). (Art. 239)
- O13 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.
- O19 Alle differentieelstroomrinctingen werden getest en in orde bevonden.
- O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
- O8 De elektrische installatie is niet volledig toegankelijk voor nazicht. Niet alle lokalen/plaatsen zijn bereikbaar.

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum: 24/2/2021
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen. Datum:

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 17

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Jelle Peeters


Jelle Peeters - ACEG #89

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtevreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directie energie, afdeling gas – elektriciteit

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 24/2/2021	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.



































