

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK  
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Osylei 21 , 2640 MORTSEL				
Eigendom van:	/				
Opdrachtgever:	Duodecim Yannick Verstraeten, Notarishof 2 bus 202, 2560 NIJLEN				
Type lokalen:	Woning	DNB:	/	Tarief:	Dubbeluurtarief
EAN-code installatie:	541 448820046868051	Nr. teller:	70367975	Index:	93077,5 n 66001,7 kWh
Installateur:	/				
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/ op /
Agent-bezoeker:	Jorn Michielsens				Datum onderzoek: 13/11/2019

**Aard van het onderzoek**

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 271/271bis Periodieke controle (verkoop)
Bijkomende info:	Differentieel verzegeld
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking:	Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)

**Algemene gegevens elektrische installatie**

Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max nominale stroom:	40 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	25,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 x 6 mm <sup>2</sup>	Type:	XVB		
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Sectie:	/
Hoofddifferentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI:	300 mA	Aardgeleider:	16 mm <sup>2</sup>
Extra hoofddifferentieel(s):	Dif 40a 300ma 4p			Aantal polen:	2
Bijkomende differentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI :	30 mA	Aantal polen:	2
Extra bijkomende differentieel(s):	Dif 40a 30ma 2p				
Aantal eindstroombanen:	39	Aantal borden:	3		

**Metingen & controles**

Aardspreidingsweerstand:	10,88 Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	In orde
Algemeen isolatieniveau:	-0,37 MOhm	Werking differentieel - Testknop:	Niet in orde	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werking differentieel - Foutlus:	Niet in orde	Schema's vs. uitvoering:	Niet in orde
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

**Besluit :  
DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI**De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór:  
1 jaar na datum onderzoek  Door hetzelfde organisme (\*)

**AANTAL BIJLAGEN**

Situatieschema's: Ja  
Eendraadsschema's: Ja  
Plan uitwendige invloeden: NVT  
Andere: /

DE AGENT BEZOEKER:

Visum van de verdeler:

**Visum controle organisme**

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.  
(\*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

## Beschrijving van de stroombanen

Zie schema

### VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A1 : De elektrische schema's moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
- A3 : Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- AE : De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.

### VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.01A. : Het ééndraadschema moet verplicht volgende vermeldingen bevatten: de spanning en de aard van de stroom, de uitvoerder van de elektrische installatie (naam en BTW-nummer, of bij ontstentenis daarvan, het nummer, de uitreikingsdatum en de gemeente van de ID-kaart) en zijn of haar handtekening, het adres van de installatie, de naam van de eigenaar en zijn of haar handtekening, en de datum van opmaak van het schema.
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)
- 1.02A. : Het situatieschema moet verplicht volgende vermeldingen bevatten: de uitvoerder van de elektrische installatie en zijn of haar handtekening, het adres van de installatie, de naam van de eigenaar en zijn of haar handtekening, en de datum van opmaak van het schema.
- 1.03. : Schema('s) stemt (stemmen) niet overeen met de werkelijkheid. (art 269)

Inbreuken - Metingen:

- 2.03. : De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0.5 M Ohm. (art 20)
- 2.05. : Eén of meerdere differentieelstroominrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (art 85.03)

Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)
- 4.08. : Niet gebruikte invoeropeningen van het bord dienen afgedicht te worden. (art 19, 49.01, 248)
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)
- 4.12. : De doorsnede van de verdeelrails en verbindingen in het bord zijn onvoldoende. (art 116, 117)

Inbreuken - Bescherming tegen overstroom:

- 6.01B. : Een beveiliging tegen overstroom moet voorzien worden in het begin van de voedingsleiding naar secundaire borden, geplaatst op meer dan 3m afstand van het hoofdverdeelbord. (art 114 t.e.m. 133)

Inbreuken - Elektrische installatie:

- 7.04. : Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen (regels goed vakmanschap). (art 9.03)
- 7.04A. : Alle schakelaars, contactdozen e.d. dienen voorzien te worden van de nodige afdekplaatjes. (art 49)

Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.01. : Niet gebruikte leidingen: verwijderen of beide uiteinden isoleren. (advies/opmerking)
- 8.05. : De leidingen moeten over de ganse lengte met gepaste bevestigingsmiddelen vastgemaakt worden. (art 143, 209)
- 8.09. : Geleiders van het type VOB zijn niet overal in buizen of gesloten goot geplaatst. (art 214)

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

- 2,05 dif 40a 4p nieuw bord
- 8,09 kelder
- 6,01 2de kast kelder
- 2,04 + 3,12 eerste verdiep / helft 2de verdiep
- 7,04 gang eerste verdiep
- 7,04 garage
- 2,03 bord 2de verdiep