

B

I M M O BEGUIN

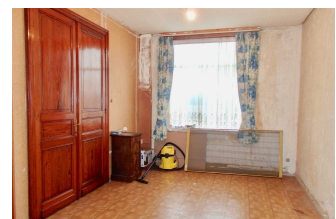
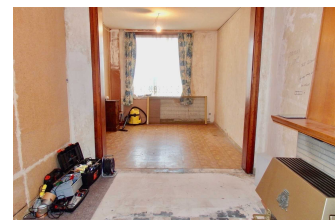
Te Koop



**Zeer goed gelegen VERDER AF
TE WERKEN WONING MET
TUIN, aan HET STATION!**

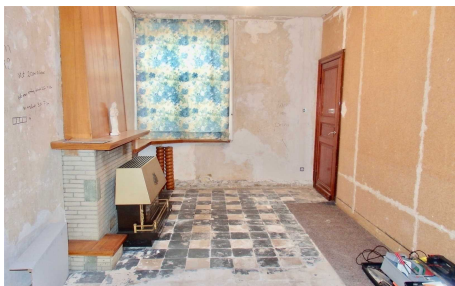
Prijs: €105.000

Molendam 58 - 9600 RONSE



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	329 €
Bouwjaar	0

Algemene informatie

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	175 m ²
Oppervlakte Terrein	190 m ²
Bebouwing	Gesloten

Inrichting

Verwarming	Kachels op gas
Keuken	Enkel kasten
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	521 kWh/m ²
-----	------------------------

Indeling

Verdieping : Kelder

Kelder	20,00 m ²
--------	----------------------

Verdieping : Gelijkvloers

inkom	11,00 m ²
	30,00 m ²
Keuken	14,00 m ²
Berging	8,00 m ²
Veranda	20,00 m ²

Verdieping : 1

overloop	6,00 m ²
Badkamer	5,00 m ²
Slaapkamer	13,00 m ²
Slaapkamer	13,00 m ²

Verdieping : 999

Zolder	38,00 m ²
--------	----------------------

Beschrijving

Zeer goed gelegen VERDER AF TE WERKEN WONING MET TUIN, vlak aan HET STATION, openbaar vervoer en op WANDELSAFSTAND van het CENTRUM en alle winkels. AANGENAME GROTE RUIMTES - veel POTENTIEEL! Indeling: inkom en traphal, dubbele leefruimte, eetplaats, keuken, berging met toilet, tuinberging, handige bergkelder, aangename tuin. Het 1ste verdiep bestaat uit de overloop, 2 slaapkamer en een badkamer. Grote zolder (te bereiken via vaste trap) die extra mogelijkheden biedt (zeker 3 slaapkamers!). Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

Maison avec très BELLE SITUATION et JARDIN, proche de la gare du centre-ville et des magasins, rénovation à terminer. ESPACES SPACIEUX et AGREABLES - beaucoup de POTENTIEL! Composition: hall d'entrée, double séjour, salle à manger, cuisine, débarras et toilette, cave de rangement pratique, jardin agréable. Au 1er étage se trouve le palier, 2 chambres et une salle de bain. Grand grenier (accessible par un escalier) qui offre plusieurs possibilités (3 chambres!) Droits d'enregistrements 5% possible! Pour plus d'infos contactez IMMO BEGUIN 055/60 66 67

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.