

B

I M M O BEGUIN

Te Koop



**TOF INSTAPKLAAR
APPARTEMENT met 2 SLK, pal
in het CENTRUM!**

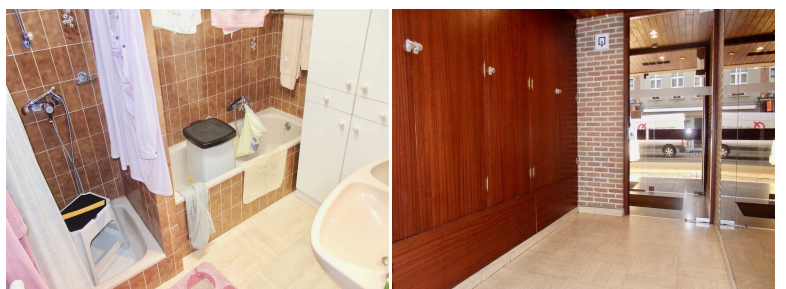
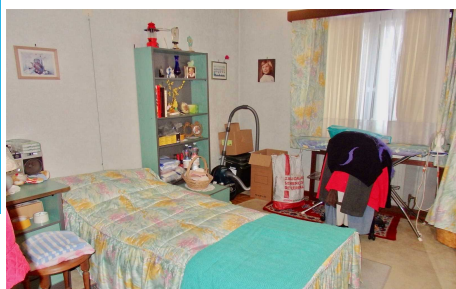
Prijs: €179.000

Abeelstraat 21 - 9600 RONSE



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	1.033 €
Bouwjaar	1981

Algemene informatie

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	95 m ²
Oppervlakte Terrein	100 m ²
Bebouwing	Gesloten

Inrichting

Verwarming	CV op gas
Keuken	Enkel kasten
Lift	Ja
Terras	Ja
Tuin	Nee
Zolder	Nee

Wettelijke informatie

EPC	112 kWh/m ²
-----	------------------------

Indeling

Verdieping : 1

Keuken	11,00 m ²
Woonkamer	34,00 m ²
Berging	6,00 m ²
Slaapkamer	15,50 m ²
Slaapkamer	15,50 m ²
inkom	7,80 m ²
Toilet	1,50 m ²
Badkamer	5,20 m ²

Beschrijving

TOPPER!!! INSTAPKLAAR APPARTEMENT (2 slk en terras) pal in het CENTRUM! Dit appartement op het 1ste verdiep in Residentie Jacky is gelegen pal in het commerciële CENTRUM (in de winkelstraat), en beschikt over 2 slaapkamers. Bouwjaar: 1980. EPC: 224! Indeling: inkom, grote gezellige leefruimte (34m2, en geeft uit op het terras met zicht op de winkelstraat), ingerichte keuken met ontbijthoek, bijhorende ruime berging/wasplaats, 2 slaapkamers, apart toilet, en badkamer met ligbad en douche. Syndickosten: €80/maand. TROEVEN: TOPLIGGING, centrale verwarming op aardgas (elk een individuele brander), dubbele beglazing hout, zeer goed onderhouden. TOPPER!!! Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

SUPER APPARTEMENT (2 chambres et terrasse) en plein centre! Cet appartement se trouve au 1er étage de la Résidence Jacky en plein centre-ville (dans la rue commerçante). Année de construction: 1980. BEP: 224! Composition: hall d'entrée, grand séjour agréable (34m2 avec vue sur la terrasse et la rue commerçante), cuisine équipée avec coin table, débarras/buanderie, 2 chambres, toilette séparée avec baignoire et douche. Syndicat: €80/mois. ATOUTS: SUPERBE SITUATION, double vitrage en bois, très bien entretenu!!! Contactez IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.