

B

I M M O BEGUIN

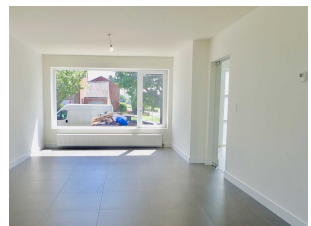
Te Koop



**TOPPER!! TOFFE, VOLLEDIG
GERENOVEERDE WONING
met TUIN en GARAGE!**

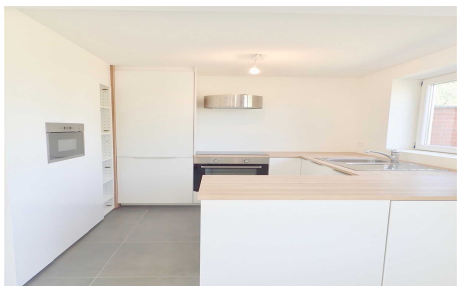
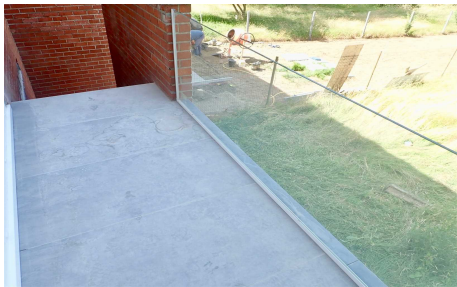
Prijs: €215.000

Georges Dumontstraat 45 - 9600 RONSE



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	743 €
Bouwjaar	0

Algemene informatie

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garage/Parking	1
Oppervlakte bewoonb.	150 m ²
Oppervlakte Terrein	280 m ²
Bebouwing	Gesloten

Inrichting

Verwarming	CV op gas
Keuken	Volledig ingebouwd
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Nee

Wettelijke informatie

EPC	200 kWh/m ²
-----	------------------------

Indeling

Verdieping : Kelder

overloop	4,30 m ²
Berging	6,00 m ²
Garage	40,50 m ²

Verdieping : Gelijkvloers

inkom	6,60 m ²
leefruimte	27,10 m ²
Keuken	6,50 m ²
Toilet	1,00 m ²
Badkamer	5,00 m ²
Berging	0,50 m ²
Wasplaats	5,70 m ²

Verdieping : 1

overloop	3,50 m ²
Slaapkamer	13,80 m ²
Slaapkamer	7,80 m ²
Slaapkamer	10,60 m ²

Beschrijving

TOPPER!! TOFFE, VOLLEDIG GERENOVEERDE GROTE WONING met TUIN en GARAGE!
RUSTIGE aangename ligging, vlakbij het station. 1ste verdiep: grote GARAGE met berging. Indeling: inkomhal, apart toilet, LICHTRIJKE LEEFRUIMTE met terrasje, VOLLEDIG GEÏNSTALLEERDE KEUKEN met zicht op de AANGENAME TUIN. Op het 2de verdiep bevinden zich de DRIE SLAAPKAMERS en badkamer met INLOOPDOUCHE. Geïsoleerde zolder die nog extra mogelijkheden biedt. TROEVEN: INSTAPKLAAR, DUBBELE BEGLAZING, centrale verwarming op aardgas, GARAGE, aangename tuin, doodlopende straat nabij het CENTRUM, veel LICHTINVAL. Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67.

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.