

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20180214-0002033250-1**

straat **Edmond Picardlaan**

nummer **106** bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

bestemming **eengezinswoning**

type **halfopen bebouwing**

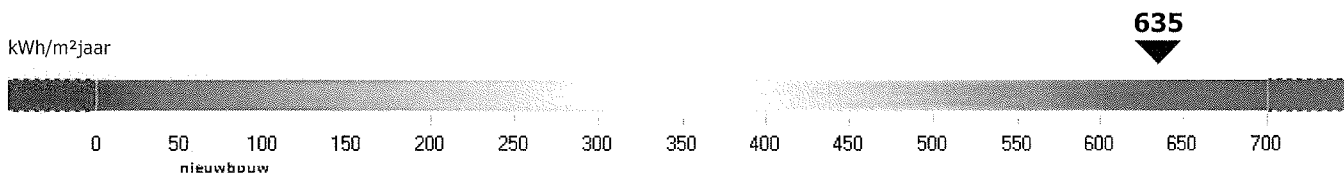
softwareversie **9.16.9**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

635



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

voornaam **FILIP**

achternaam **VANDEPUTTE**

erkenningscode **EP02137**

straat **HOFVELDSTRAAT**

nummer **16** bus

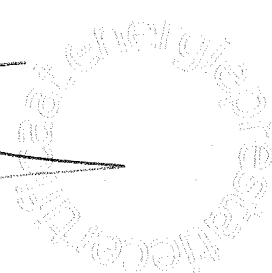
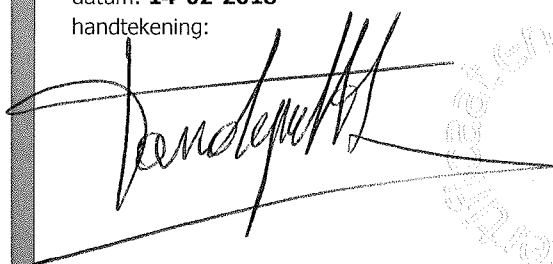
postnummer **9688** gemeente **MAARKEDAL**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **14-02-2018**

handtekening:

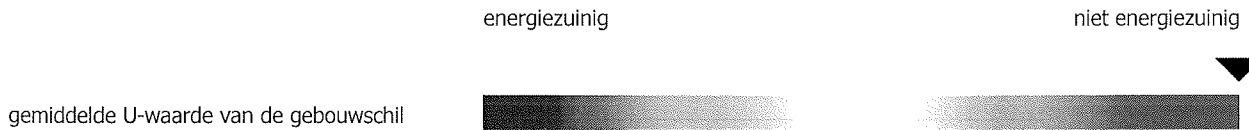


Dit certificaat is geldig tot en met **14 februari 2028**

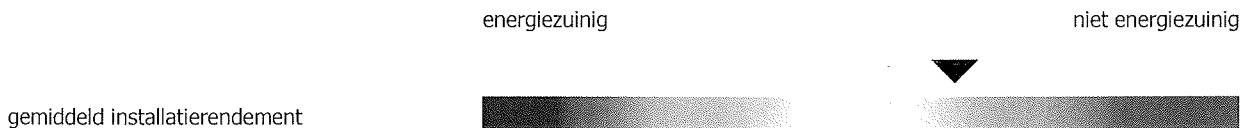
certificaatnummer **20180214-0002033250-1**
 straat **Edmond Picardlaan**
 postnummer **9600** gemeente **Ronse**

nummer **106** bus

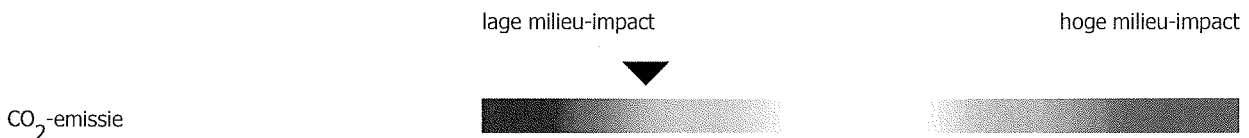
Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

67.413

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer **20180214-0002033250-1**

straat **Edmond Picardlaan**

nummer **106**

bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het plafond

Aanbeveling: als het plafond niet of onvoldoende geïsoleerd is, plaats dan (bijkomende) isolatie.

Van 53,1 m² plafond is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens is aan te raden. Als het plafond niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik van de woning verminderen door het plafond (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinig plafond heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de beglazing of transparante delen

Aanbeveling: plaats hoogrendementsbeglazing.

De woning bevat 10,2 m² enkel glas. Het energieverbruik zal verminderen door het enkel glas te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

De woning bevat 13,0 m² dubbele beglazing. Het energieverbruik zal verminderen door gewone dubbele beglazing te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

Energiezuinige beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de buitenmuren

Aanbeveling: als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, onderzoek de mogelijkheid om de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren.

Van 92,3 m² buitenmuur is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, zal het energieverbruik verminderen door de buitenmuren (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer die grenst aan een kelder of aangrenzende onverwarmde ruimte

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de vloer.

53,1 m² vloer is niet geïsoleerd.

Door de vloer die grenst aan een kelder of aangrenzende onverwarmde ruimte (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de verwarmingsinstallatie

Aanbeveling: vervang de weinig energiezuinige verwarmingsketel.

100,0 % van de woning wordt verwarmd door een weinig energiezuinige verwarmingsketel. Vervang de verwarmingsketel door een energiezuinige verwarmingsinstallatie zoals een condensatieketel. Een energiezuinige verwarmingsketel heeft een rendement van minstens 95%.

Aanbeveling: isoleer de leidingen van de centrale verwarming in de onverwarmde ruimten.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Aleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer **20180214-0002033250-1**
 straat **Edmond Picardlaan**
 postnummer **9600** gemeente **Ronse**

nummer **106** bus

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	635	kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	2,56	W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	67.413	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,58	-
bruikbare vloeroppervlakte	106,16	m ²	CO ₂ -emissie	13.534	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	14/02/2018		infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
referentiejaar bouw	onbekend		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	290,88	m ³	niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds

plafond 1

isolatie - R-waarde	m ² K/W				
oppervlakte	m ²	53,08			
dak of plafond - type		plafondtype 1			
luchtlaag - aanwezigheid		neen			
isolatie - aanwezigheid		onbekend			

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)

hellenddaktype 2 hellend dak in riet

plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton

plafondtype 1 standaard (overige plafonds)

plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen

beglazing 1

beglazing 2

beglazing 3

beglazing 4

oppervlakte	m ²	11,21	0,20	1,77	10,24
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		zuid	west	noord	noord
beglazing - type		dubbel glas	glasbouwstenen	dubbel glas	enkel glas
profiel - type		hout	geen	hout	hout
zonwering		neen	neen	neen	neen

dubbel glas gewone dubbele beglazing

dubbel glas ? dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden

drievoudig glas 1 drievoudig beglazing zonder coating

drievoudig glas 2 drievoudig beglazing met coating

enkel glas enkele beglazing

HR-glas 1 hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000

HR-glas 2 hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later

polycarbonaat 1 polycarbonaatplaten (twee- of driewandig)

polycarbonaat 2 polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)

geen

hout

kunststof 1

kunststof 2

metaal 1

metaal 2

aor

geen profiel

houten profiel

profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers

profiel in kunststof met twee of meer kamers

metalen profiel niet thermisch onderbroken

metalen profiel thermisch onderbroken

aangrenzende onverwarmede ruimte

gevels

gevel 1

oppervlakte	m ²	92,27			
begrenzing		buiten			
muur - type		muurtype 1			
spouw - aanwezigheid		onbekend			
luchtlaag - aanwezigheid		onbekend			
isolatie - aanwezigheid		onbekend			

certificaatnummer **20180214-0002033250-1**

straat **Edmond Picardlaan**

nummer **106** bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

muurtype 1 standaard (overige muren)
 muurtype 2 muur in isolerende snelbouw
 muurtype 3 muur in cellenbeton

muurtype 4 muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
 aor aangrenzende onverwarmde ruimte

vloeren

vloer 1

oppervlakte	m ²	53,08			
begrenzing		kelder			
vloer - type		vloertype 1			
luchtdaag - aanwezigheid		neen			
isolatie - aanwezigheid		neen			

vloertype 1 standaard (overige vloeren)
 aor aangrenzende onverwarmde ruimte

vloertype 2 vloer met constructie in cellenbeton

deuren of panelen

deur 1

paneel 1

oppervlakte	m ²	2,36	1,19		
begrenzing		buiten	buiten		
deur of paneel - type		niet-metaal	niet-metaal		
profiel - type		hout	hout		
luchtdaag - aanwezigheid		neen	neen		
isolatie - aanwezigheid		neen	neen		

geen geen profiel kunststof 2 profiel in kunststof met twee of meer kamers
 hout houten profiel metaal 1 metalen profiel niet thermisch onderbroken
 kunststof 1 profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers metaal 2 metalen profiel thermisch onderbroken

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming

individueel verwarming 1

aandeel in het beschermd volume	m ³	290		
type opwekker		gasketel		
type ketel		niet condenserend open		
regeling watertemperatuur ketel		kamerthermostaat		
stookinrichting		buiten beschermd volume		
referentiejaar fabricage		onbekend		
label		CE-keurmerk		
ongeisoleerde leidingen		2m < lengte <= 20m		
type afgifte		radiatoren/convectoren		
pompregeling		ja		
meest voorkomende radiatorcranken		manuele radiatorcranken		
kamerthermostaat		ja		
buitenvoeler		neen		

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water

individueel warm water 1

individueel warm water 2

systeem voor		keuken	badkamer
gekoppeld aan		neen	neen
type toestel		elektrisch voorraadvat	gas doorstroom
volume voorraadvat	l	Keukenboiler <= 15l	
label voorraadvat		NF	
isolatie voorraadvat		ja	
leidingen		gewone leiding	gewone leiding
lengte gewone leiding		<= 5m	> 5m

Overige installaties

Ventilatie

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer
-----------------	--	---------------------------------

certificaatnummer **20180214-0002033250-1**
straat **Edmond Picardlaan**
postnummer **9600** gemeente **Ronse**

nummer **106** bus

Koeling

koelinstallatie		neen
-----------------	--	------