

# B

I M M O  
**BEGUIN**

**Te Koop**



**UNIEK en PRACHTIG  
GELEGEN FERMETTE!**

**Prijs: €220.000**

**Beiaardstraat 6 - 9690 ZULZEKE**



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk  
055/60 66 67 - 056/906 406



# Foto's



# Technische Fiche

## Financiële informatie

Kadastraal inKomen	163 €
Bouwjaar	0

## Algemene informatie

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garage/Parking	1
Oppervlakte bewoonb.	90 m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terrein	1.073 m <sup>2</sup>
Bebouwing	Open

## Inrichting

Verwarming	Kachels op olie
Keuken	Enkel kasten
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Nee

## Wettelijke informatie

EPC	kWh/m <sup>2</sup>
-----	--------------------

## Indeling

### Verdieping : Kelder

Kelder	10,00 m <sup>2</sup>
--------	----------------------

### Verdieping : Gelijkvloers

Eetkamer	20,00 m <sup>2</sup>
living	14,00 m <sup>2</sup>
Keuken	10,00 m <sup>2</sup>
douchekamer	2,00 m <sup>2</sup>
Slaapkamer	12,00 m <sup>2</sup>
Slaapkamer	12,00 m <sup>2</sup>
Berging	4,00 m <sup>2</sup>

### Verdieping : 2

Zolder	20,00 m <sup>2</sup>
--------	----------------------

# Beschrijving

UNIEK en PRACHTIG GELEGEN FERMETTE (totaalrenovatie/afbraak) in het MOOIE ZULZEKE -  
temidden de VLAAMSE ARDENNEN! PRACHTIGE ZICHTEN! Woning (totaalrenovatie/afbraak)  
bestaande uit: inkom, eetplaats, zithoek, keuken, berging, douchekamer en 2 slaapkamers, zolder en kelder.  
RUSTIG GELEGEN doch vlot bereikbaar (7 min naar Ronse - 7 min naar Oudenaarde). Bezoek na afspraak  
met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.