

B

I M M O
BEGUIN

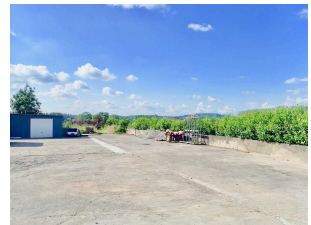
Te Koop



**PRACHTIG GELEGEN
HOEVE/FERMETTE op 1
HECTARE met GROTE LOODS
van 800m²!**

Prijs: €475.000

Rue du Marais 10 - 7912 FRASNES-LEZ-ANVAING



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	1.095 €
Bouwjaar	0

Algemene informatie

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garage/Parking	5
Oppervlakte bewoonb.	1.300 m ²
Oppervlakte Terrein	10.000 m ²
Bebouwing	Open

Inrichting

Verwarming	CV op stookolie
Keuken	Alle comfort
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	803 kWh/m ²
-----	------------------------

Indeling

Verdieping : Gelijkvloers

Loods	800,00 m ²
Garage	150,00 m ²

Beschrijving

PRACHTIG GELEGEN HOEVE/FERMETTE op 1 HECTARE met GROTE LOODS van 800m²!
PRACHTIG OPEN ZICHT en RUSTIG GELEGEN in DOODLOPENDE STRAAT - doch nabij Ronse en alle winkels. WONING van 180m² - type bungalow, LOODS van 800m² + 2de LOODS van 150m².
Indeling woning: inkomhal, ruime leefruimte, toffe veranda met zicht op de tuin en UNIEK VERGEZICHT, geïnstalleerde keuken met ontbijthoek, nachthal, 3 slaapkamers en badkamer, kelder. Grote ZOLDER met potentieel! TROEVEN: UNIEKE LIGGING in doodlopende straat, mooie tuin met zwembijver, eigendom is volledig OMHEIND, rolluiken en DUBBELE BEGLAZING, centrale verwarming op mazout + pelletkachel, betonnen gewelven, geïsoleerd dak. Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

FERMETTE AVEC SITUATION UNIQUE sur 1 HECTARE avec un GRAND HANGAR de 800m².
Magnifique vue dégagée, situation calme dans une impasse mais à proximité de Renaix et tous les commerces. Habitation de 180m² - type bungalow - hangar de 800m² + deuxième hangar de 150m². La maison comprend un hall d'entrée, grand séjour, veranda avec vue unique sur le jardin, cuisine équipée avec coin à déjeuner, hall de nuit, 3 chambres et salle de bains, cave, grand grenier avec du potentiel.
Atouts: SITUATION UNIQUE dans une impasse, magnifique jardin avec une piscine naturelle, entièrement clôturé, volets, DOUBLE VITRAGE, chauffage central au mazout et poêle à pellets, voûtes en béton, toiture isolée. Visite et/ou info IMMO BEGUIN 055/60.66.67.

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.