

B

I M M O
BEGUIN

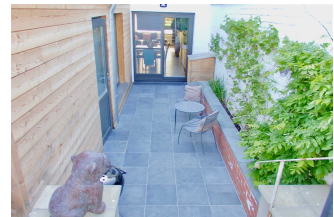
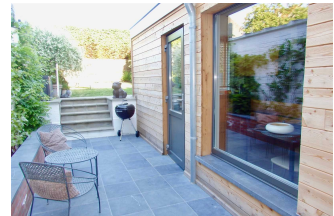
Te Koop



PRACHTIGE BURGERWONING met TUIN - SUPER GELEGEN!

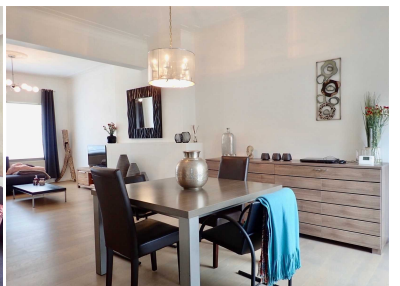
Prijs: €245.000

Saint-Sauveurstraat 60 - 9600 RONSE



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	513 €
Bouwjaar	1954

Algemene informatie

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	165 m ²
Oppervlakte Terrein	180 m ²
Bebouwing	Gesloten

Inrichting

Verwarming	CV op gas
Keuken	Volledig ingebouwd
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	400 kWh/m ²
-----	------------------------

Indeling

Verdieping : Kelder

Kelder	20,00 m ²
--------	----------------------

Verdieping : Gelijkvloers

Woonkamer	32,00 m ²
Keuken	20,00 m ²
inkom	10,00 m ²

Verdieping : 1

Slaapkamer	16,00 m ²
Slaapkamer	15,00 m ²
Dressing	4,00 m ²
overloop	6,00 m ²
Badkamer	4,00 m ²

Verdieping : 2

Zolder	32,00 m ²
overloop	6,00 m ²

Beschrijving

TOPPER!!! PRACHTIGE BURGERWONING met TUIN, zeer rustig en aangenaam gelegen aan het STATION! Indeling: inkom en traphal, gezellige grote leefruimte (schuifraam naar terras, prachtig parket!), toffe GEINSTALLEERDE LEEFKEUKEN met ontbijthoek. Handige bergkelder/wasplaats. MOOI AANGELEGD TERRAS en TUIN (volledig omheind en privé). Het 1ste verdiep bestaat uit de overloop, een badkamer met ligbad en toilet, 2 grote slaapkamers en dressing (alles in parket). Het 2de verdiep bestaat uit de overloop en 2 in te richten slaapkamers. TROEVEN: PERFECT ONDERHOUDEN, GEINSTALLEERDE KEUKEN, NIEUW DAK met ONDERDAK, betonnen gewelven, centrale verwarming op aardgas (gelijkvloers) - op het verdiep liggen de voorzieningen klaar). Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.