

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20170705-0001976274-1**

straat **Ninovestraat**

nummer **219** bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

bestemming **eengezinswoning**

type **halfopen bebouwing**

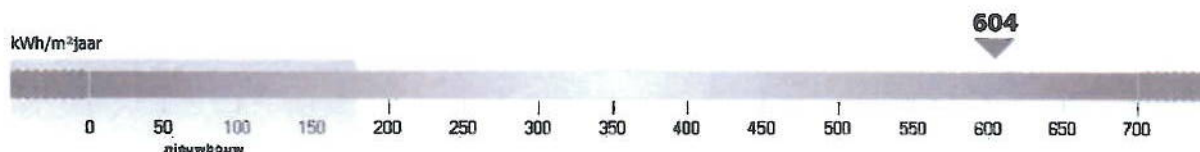
softwareversie **9.15.0**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

604



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig

weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig

veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

voornaam **ALEXANDRE ANDRE** achternaam **FLAMANT**

straat **Hogeheerweg**

erkenningscode **EP14310**

postnummer **9051**

gemeente **Sint-Denijs-Westrem**

nummer **63** bus **A**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **05-07-2017**

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met **5 juli 2027**

certificaatnummer **20170705-0001976274-1**

straat **Ninovestraat**

nummer **219**

bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

117.915

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonnepanelen en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer 20170705-0001976274-1
straat Ninovestraat
postnummer 9600 gemeente Ronse

nummer 219 bus

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het plafond

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in het plafond.

92,3 m² plafond is niet geïsoleerd.

Door het plafond (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het platte dak

Aanbeveling: als het platte dak niet of onvoldoende geïsoleerd is, plaats dan (bijkomende) isolatie.

Van 14,3 m² plat dak is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens is aan te raden. Als het platte dak niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik verminderen door het platte dak (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de beglazing of transparante delen

Aanbeveling: plaats hoogrendementsbeglazing.

De woning bevat 36,6 m² enkel glas. Het energieverbruik zal verminderen door het enkel glas te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

Energiezuinige beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de buitenmuren

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie.

132,1 m² buitenmuur is niet geïsoleerd.

Door de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Voorafgaand onderzoek naar de isolatiemogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer die grenst aan een kelder of aangrenzende onverwarmde ruimte

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de vloer.

16,4 m² vloer is niet geïsoleerd.

Door de vloer die grenst aan een kelder of aangrenzende onverwarmde ruimte (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie.

90,2 m² vloer is niet geïsoleerd.

Door de vloer op volle grond bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Voorafgaand onderzoek naar de isolatiemogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20170705-0001976274-1**

straat **Ninovestraat**

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

nummer **219**

bus

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20170705-0001976274-1**
 straat **Ninovestraat**
 postnummer **9600** gemeente **Ronse**

nummer **219** bus

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	604 kWh/m²jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	2,95 W/m²K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	117,915 kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,59
bruikbare vloeroppervlakte	195,34 m²	CO2-emissie	23.707 kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	04/07/2017	infiltratiedebiet	- m³/m²h
referentiejaar bouw	onbekend	thermische massa	half zwaar/matig zwaar
beschermd volume	583,54 m³	niet-residentiële bestemming	geen

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		plafond 1	plat dak 1
isolatie - R-waarde	m²K/W	0,000	
oppervlakte	m²	92,28	14,28
dak of plafond - type		plafondtype 1	plafondtype 1
spouw - aanwezigheid		onbekend	onbekend
luchtdaag - aanwezigheid		neen	onbekend
isolatie - aanwezigheid		neen	onbekend
hellenddaktype 1	standaard (overige hellende daken)		plafondtype 2
hellenddaktype 2	hellend dak in riet		plafondtype 1
plafondtype 1	standaard (overige platte daken)		plafondtype 2

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m²	0,79	14,30	12,01	2,52	9,50
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		noord	noord	zuid	west	west
beglazing - type		enkel glas	enkel glas	enkel glas	HR-glas 2	enkel glas
profiel - type		hout	hout	hout	kunststof 1	hout
zonwering		neen	ja	ja	neen	ja

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metaal profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metaal profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	bor	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of drievoudig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meervoudig)		

gevels		gevel 1	gevel 2
oppervlakte	m²	10,46	132,13
begrenzing		aor	buiten
muur - type		muurtype 1	muurtype 1
luchtdaag - aanwezigheid		neen	neen
isolatie - aanwezigheid		neen	neen

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer 20170705-0001976274-1

straat Ninovestraat

nummer 219

bus

postnummer 9600 gemeente Ronse

muurtype 1 standaard (overige muren)
muurtype 2 muur in isolerende snelbouw
muurtype 3 muur in cellenbeton

muurtype 4 muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
aor aangrenzende onverwarmde ruimte

vloeren		vloer 1	vloer 2		
oppervlakte	m ²	90,16	16,40		
begrenzing		grond	kelder		
vloer - type		vloertype 1	vloertype 1		
luchtdaag - aanwezigheid		neen	neen		
isolatie - aanwezigheid		neen	neen		

vloertype 1 standaard (overige vloeren)
aor aangrenzende onverwarmde ruimte

vloertype 2 vloer met constructie in cellenbeton

deuren of panelen		deur 1	deur 2	deur 3	
oppervlakte	m ²	1,42	6,50	1,11	
begrenzing		buiten	buiten	buiten	
deur of paneel - type		niet-metaal	niet-metaal	niet-metaal	
profiel - type		hout	metaal 1	kunststof 1	
spouw - aanwezigheid			onbekend	onbekend	
luchtdaag - aanwezigheid		neen	onbekend	onbekend	
isolatie - aanwezigheid		neen	onbekend	onbekend	

geen geen profiel
hout houten profiel
kunststof 1 profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers

kunststof 2 profiel in kunststof met twee of meer kamers
metaal 1 metalen profiel niet thermisch onderbroken
metaal 2 metalen profiel thermisch onderbroken

Ruimteverwarming

decentrale verwarming		decentraal verwarming 1	decentraal verwarming 2
aandeel in het beschermd volume	m ³	195	389
type opwekker		gaskachel	gaskachel
referentiejaar fabricage		onbekend	onbekend
label		CE-keurmerk	

Sanitair warm water

Sanitair warm water keuken niet aanwezig. Er wordt een fictieve installatie doorgerekend.

Individueel sanitair warm water		individueel warm water 1
systeem voor		badkamer
gekoppeld aan		neen
type toestel		gas doorstroom
leidingen		gewone leiding
lengte gewone leiding		<= 5m

Overige installaties

Ventilatie	
type ventilatie	geen mechanische af- of aanvoer

Koeling	
koelinstallatie	neen