

B

I M M O
BEGUIN

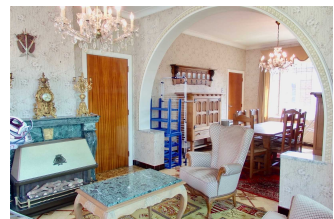
Te Koop



**DEGELIJKE GROTE OP TE
FRISSEN WONING (TYPE
HOB) met 4 SLK, GARAGE,
OPRIT en TUIN!**

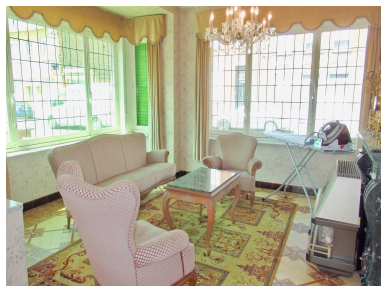
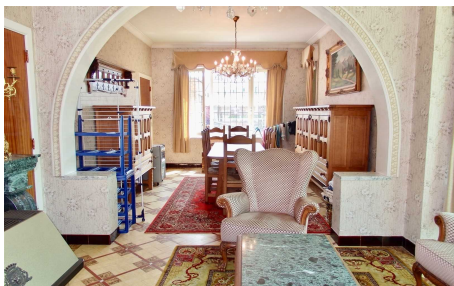
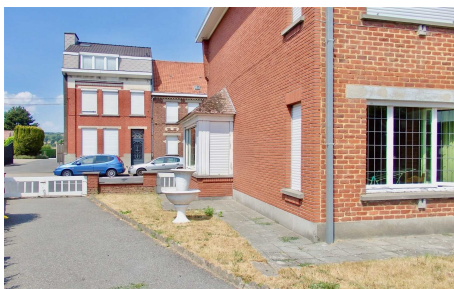
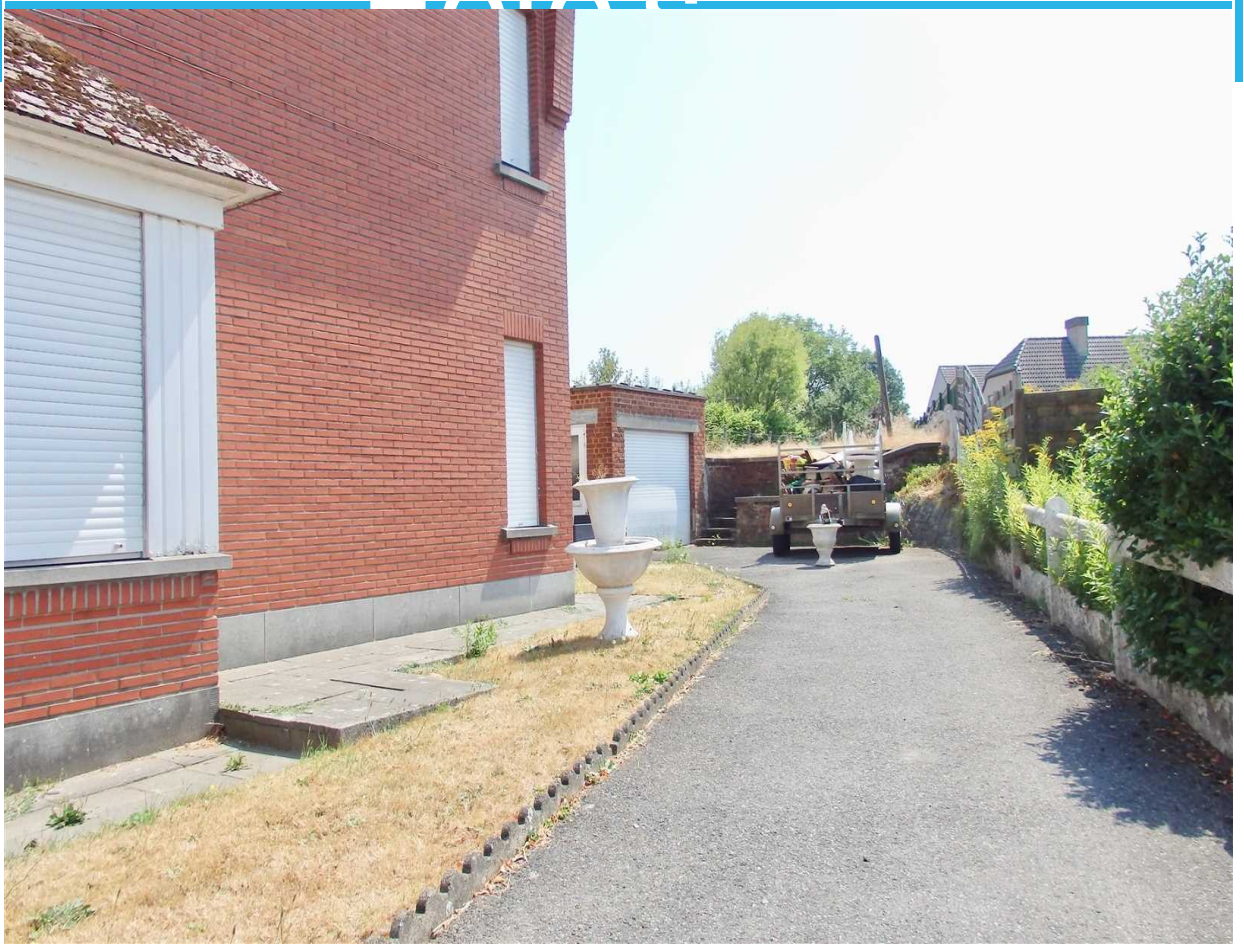
Prijs: €199.000

Ninovestraat 219 - 9600 RONSE



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Photo's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	€
Bouwjaar	1957

Algemene informatie

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Garage/Parking	2
Oppervlakte bewoonb.	260 m²
Oppervlakte Terrein	411 m²
Bebouwing	Halfopen

Inrichting

Verwarming	Kachels op gas
Keuken	Enkel kasten
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	604 kWh/m²
-----	------------

Indeling

Verdieping : Kelder

Kelder	11,60 m²
--------	----------

Verdieping : Gelijkvloers

inkom	12,00 m²
Woonkamer	36,50 m²
Keuken	9,80 m²
Toilet	1,00 m²
Berging	1,30 m²
Eetkamer	20,00 m²

Verdieping : 1

overloop	5,50 m²
Badkamer	3,80 m²
Slaapkamer	18,50 m²
Slaapkamer	12,20 m²
Slaapkamer	14,90 m²
Slaapkamer	18,00 m²

Verdieping : 999

Zolder	72,00 m²
--------	----------

Beschrijving

DEGELIJKE GROTE OP TE FRISSEN WONING (TYPE HOB) met 4 SLK, GARAGE, OPRIT en TUIN! VEEL POTENTIEEL!! Goede bereikbaarheid - gelegen op een invalsweg. Indeling: inkom, dubbele lichtrijke leefruimte, eetplaats, keuken, berging, apart toilet en garage. De woning beschikt over een aangenaam zonneterras, oprit, garage/tuinberging en een grote tuin. Op de 1ste verdieping bevinden zich de overloop, badkamer en 4 grote slaapkamers (18.5 - 18 - 15 en 12.5m²). De zolder is bereikbaar via een vaste trap en biedt de mogelijkheid om extra kamers te maken (72m²). TROEVEN: betonnen gewelven, grote ruimtes, nabij centrum, kachels op aardgas, ruime oprit, 2 garages en grote tuin. Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.