

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20180816-0002082853-1**

straat **Voorzienigheidsstraat**

nummer **3** bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**



bestemming **eengezinswoning**

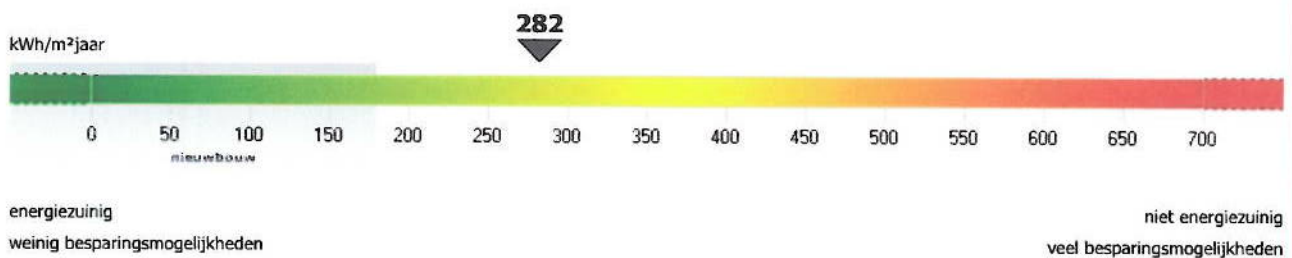
type **gesloten bebouwing**

softwareversie **9.19.0**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

282

De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiedeskundige

voornaam **MICHELHAN**

achternaam **HANTSON**

erkenningcode **EP11662**

straat **Rozenaaksesteenweg**

nummer **83** bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **16-08-2018**

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met **16 augustus 2028**

certificaatnummer 20180816-0002082853-1

straat Voorzienigheidsstraat

nummer 3

bus

postnummer 9600 gemeente Ronse

Energiezuinigheid van de gebouwschil**Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie****Impact op het milieu****Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik**

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

24.406

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer **20180816-0002082853-1**

straat **Voorzienigheidsstraat**

nummer **3**

bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie.

50,8 m² vloer is niet geïsoleerd.

Door de vloer op volle grond bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Voorafgaand onderzoek naar de isolatiemogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor sanitair warm water

Aanbeveling: isoleer de circulatieleiding voor het sanitair warm water.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwwerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer 20180816-0002082853-1

straat Voorzienigheidsstraat

nummer 3

bus

postnummer 9600 gemeente Ronse

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	282	kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	1,35	W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	24.406	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,78	-
bruikbare vloeroppervlakte	86,63	m ²	CO2-emissie	4.899	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	16/08/2018		infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
referentiejaar bouw	onbekend		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	362,00	m ³	niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		hellend dak 1	plafond 1	plat dak 1	
isolatie - R-waarde	m ² K/W	3,333	3,333	1,923	
oppervlakte	m ²	9,74	23,35	14,23	
dak of plafond - type		hellenddaktype 1	plafondtype 1	plattendaktype 1	
luchtlag - aanwezigheid		neen	neen	onbekend	
isolatie - aanwezigheid		ja	ja	ja	
isolatie - dikte	mm	120	120	50	
isolatie - materiaal		MW in situ	MW in situ	PUR/PIR in situ	
isolatie - lambda	W/mK	0,036	0,036	0,026	

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)
 hellenddaktype 2 hellend dak in riet
 plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton
 plafondtype 1 standaard (overige plafonds)
 plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m ²	1,44	0,68	0,68	6,51	3,40
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	horizontaal	45	45	verticaal	verticaal
oriëntatie			zuid	noord	zuid	noord
beglazing - bekende U-waarde	W/m ² K		1,200	1,200	1,200	1,200
beglazing - type		polycarbonaat 1	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		geen	hout	hout	kunststof 2	kunststof 2
zonwering		neen	neen	neen	neen	neen

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	aor	aangrenzende onverwarme ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of driewandig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)		

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20180816-0002082853-1**

straat **Voorzienigheidsstraat**

nummer **3**

bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

gevels		gevel 1	gevel 2	gevel 3
oppervlakte	m ²	27,19	12,43	30,30
begrenzing		buiten	buiten	buiten
muur - type		muurtype 1	muurtype 1	muurtype 1
luchtdaag - aanwezigheid		ja	ja	onbekend
isolatie - aanwezigheid		ja	ja	ja
isolatie - dikte	mm	50	40	40
isolatie - materiaal		MW in situ	MW in situ	MW in situ
isolatie - lambda	W/mK	0,036	0,036	0,036

muurtype 1 standaard (overige muren)
 muurtype 2 muur in isolerende snelbouw
 muurtype 3 muur in cellenbeton

muurtype 4 muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
 aor aangrenzende onverwarmde ruimte

vloeren		vloer 1
oppervlakte	m ²	50,75
begrenzing		grond
vloer - type		vloertype 1
luchtdaag - aanwezigheid		neen
isolatie - aanwezigheid		neen

vloertype 1 standaard (overige vloeren)
 aor aangrenzende onverwarmde ruimte

vloertype 2 vloer met constructie in cellenbeton

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming		individueel verwarming 1
aandeel in het beschermd volume	m ³	362
type opwekker		gasketel
type ketel		condenserend
regeling watertemperatuur ketel		kamerthermostaat
stookinrichting		binnen beschermd volume
referentiejaar fabricage		2013
label		HR-top
energieklasse		A
ongesoleerde leidingen		0m <= lengte <= 2m
type afgifte		radiatoren/convectoren
pompregeling		ja
meest voorkomende radiatorcransen		thermostatische radiatorcransen
kamerthermostaat		neen
buitenvoeler		neen

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water		individueel warm water 1
systeem voor		keuken en badkamer
gekoppeld aan		ja, individueel verwarming 1
type toestel		combi
energieklasse toestel		A
capaciteitsprofiel toestel		L
leidingen		circulatieleiding
isolatie circulatieleiding		neen

Overige installaties

Ventilatie	
type ventilatie	geen mechanische af- of aanvoer

Koeling	
koelinstallatie	neen