

B

I M M O
BEGUIN

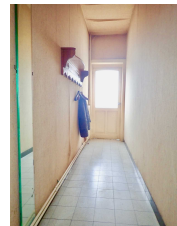
Te Koop



**GROTE KARAKTERVOLLE,
VOLLEDIG TE RENOVEREN
BURGERWONING met 4 SLKS,
TUIN en LOODS (100m²)**

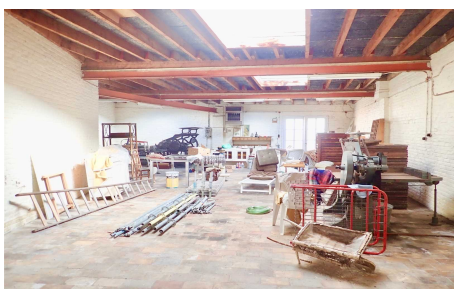
Prijs: €178.000

Priestersstraat 34 - 9600 RONSE



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	€
Bouwjaar	0

Algemene informatie

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	335 m²
Oppervlakte Terrein	320 m²
Bebouwing	Gesloten

Inrichting

Verwarming	CV op gas
Keuken	Enkel kasten
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	390 kWh/m²
-----	------------

Indeling

Verdieping : Kelder

Kelder	12,30 m²
--------	----------

Verdieping : Gelijkvloers

inkom	21,30 m²
leefruimte	26,60 m²
Keuken	16,00 m²
Toilet	1,70 m² Buiten
Slaapkamer	9,60 m²
berging buiten	4,50 m²
Hal	5,20 m²
Terras	32,50 m²
Loods	98,00 m²

Verdieping : 1

overloop	4,80 m²
Badkamer	12,20 m²
Slaapkamer	19,00 m²
Slaapkamer	10,00 m²

Verdieping : 2

Zolder	62,00 m²
--------	----------

Beschrijving

GROTE KARAKTERVOLLE VOLLEDIG TE RENOVEREN BURGERWONING met 4 SLKS, TUIN en LOODS (100m2)! PAL IN HET CENTRUM, AAN de GROTE MARKT, KERK, nabij SCHOLEN en winkels! Indeling: winkelruimte/zithoek/bureau, doorgang naar tuin, inkomhal, GROTE LEEFRUIMTE, keuken met ontbijthoek (beide uitgevend op terras en tuin), extra bureauruimte/zithoek, toilet en berging buiten. Aangename STADSTUIN met ATELIER/GARAGE van 100m2 (enkel te bereiken via de woning). Op het 1ste verdiep bevinden zich de overloop, 3 GROTE SLAAPKAMERS en badkamer met toilet. De ZOLDER is te bereiken via een VASTE TRAP en biedt EXTRA MOGELIJKHEDEN! TROEVEN: VEEL RUIMTE en LICHTINVAL, 4 GROTE SLKS, TUIN met TERRAS, ZOLDER met MOGELIJKHEDEN, kelder, centrale verwarming op aardgas, OPSLAGRUIMTE (100m2) achteraan de woning. VEEL POTENTIEEL!! Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.