

B

I M M O BEGUIN

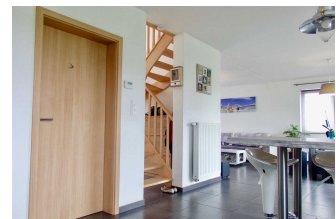
Te Koop



**TOFFE INSTAPKLARE
WONING met 3 SLKS, TUIN en
DUBBELE GARAGE!**

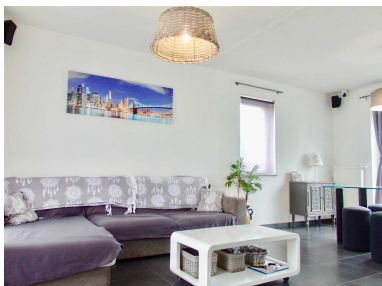
Prijs: €295.000

Rue Buret 17 - 7750 AMOUGIES



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

| | |
|--------------------|------|
| Kadastraal inKomen | € |
| Bouwjaar | 2014 |

Algemene informatie

| | |
|----------------------|--------------------|
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 1 |
| Garage/Parking | 2 |
| Oppervlakte bewoonb. | 156 m ² |
| Oppervlakte Terrein | 715 m ² |
| Bebouwing | Open |

Inrichting

| | |
|------------|--------------|
| Verwarming | CV op gas |
| Keuken | Alle comfort |
| Lift | Nee |
| Terras | Nee |
| Tuin | Ja |
| Zolder | Nee |

Wettelijke informatie

| | |
|-----|------------------------|
| EPC | 118 kWh/m ² |
|-----|------------------------|

Indeling

Verdieping : Gelijkvloers

| | |
|---------------------|----------------------|
| Inkom | 2,15 m ² |
| Leefruimte + Keuken | 60,00 m ² |
| Toilet | 1,35 m ² |
| Berging | 9,63 m ² |
| Garage | 31,85 m ² |

Verdieping : 1

| | |
|------------|----------------------|
| overloop | 2,90 m ² |
| Badkamer | 8,00 m ² |
| Slaapkamer | 11,38 m ² |
| Slaapkamer | 9,73 m ² |
| Dressing | 5,62 m ² |
| Slaapkamer | 13,56 m ² |

Beschrijving

TOFFE INSTAPKLARE RECENTE WONING met 3 SLKS, TUIN en DUBBELE GARAGE! GOEDE & RUSTIGE LIGGING! Indeling: inkomhal, apart gastentoilet, GROTE LEEFRUIMTE, VOLLEDIG GEINSTALLEERDE KEUKEN, praktische berging. Handige dubbele garage. GROTE TUIN. Op het 1ste verdiep bevinden zich de overloop, DRIE RUIE SLAAPKAMERS waarvan één met DRESSING, badkamer. TROEVEN: VEEL RUIMTE en LICHTINVAL, GROTE TUIN, DUBBELE GARAGE met OPRIT, centrale verwarming op aardgas, dubbele beglazing, VEEL LICHTINVAL en RUIMTE, ALARMSYSTEEM, RUSTIGE LIGGING. Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN 055/60 66 67

JOLIE VILLA LUMINEUSE avec 3 CHAMBRES, JARDIN et DOUBLE GARAGE. EXCELLENTE SITUATION dans un lotissement très calme.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, WC séparé, BEAU SEJOUR BIEN LUMINEUX avec CUISINE ouverte ENTIEREMENT EQUIPEE, grande buanderie, et double garage. A l'étage: 3 CHAMBRES dont une avec DRESSING, salle de bains.

ATOUTS: SPACIEUX ET LUMINEUX, GRAND JARDIN dans un cadre verdoyant, DOUBLE GARAGE, Système d'alarme, chauffage central au gaz, DOUBLE VITRAGE (PVC). Pour plus de renseignement et/ou viste IMMO BEGUIN 055 60 66 67.

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.