

B

I M M O
BEGUIN

Te Koop



**KARAKTERVOLLE
CHARMANTE
INTERBELLUMVILLA met TUIN**

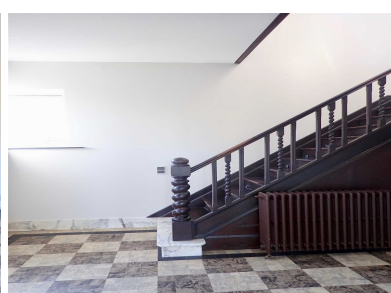
!

Prijs: €290.000

Rue de Lessines 107 - 7890 ELZELE



Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	1.227 €
Bouwjaar	1937

Algemene informatie

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	320 m ²
Oppervlakte Terrein	1.182 m ²
Bebouwing	Open

Inrichting

Verwarming	CV op stookolie
Keuken	Volledig ingebouwd
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	kWh/m ²
-----	--------------------

Indeling

Kelder	85,00 m ²
Zolder	65,00 m ²
leefruimte	40,00 m ²
Keuken	15,00 m ²
Slaapkamer	18,00 m ²
Slaapkamer	17,00 m ²
Slaapkamer	13,00 m ²

Beschrijving

PRACHTIGE CHARMANTE INTERBELLUMVILLA! INSTAPKLARE KARAKTERVOLLE VILLA met TUIN - goedgelegen genietend van een vlotte bereikbaarheid. Indeling: prachtige grote traphal, grote lichtrijke leefruimte, geïnstalleerde keuken met eiland en bijhorende berging, apart toilet, wasplaats. VOLLEDIG ONDERKELDERD. Het 1ste verdiep bestaat uit de overloop, 3 grote slaapkamers en een badkamer. Grote zolder die extra mogelijkheden biedt. TROEVEN: centrale verwarming op mazout (brander van 2008), dubbele beglazing, nieuwe elektriciteit. Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

A VOIR!!! Maison de caractère avec jardin et terrasse superbement entretenue. Le tout sur 11a82ca. Comprenant au rez-de-chaussée un hall d'entrée spacieux, grand séjour lumineux, cuisine équipée avec îlot, buanderie et toilette. A l'étage: hall de nuit, 3 grandes chambres et une salle de bain. Un grand grenier aménageable se situe au 2^{ème}. Cave sous toute la maison, c.c mazout, doubles vitrages partout. Pour plus d'informations: Immo Beguin - 055/60.66.67.

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.