

B

I M M O

BEGUÏN

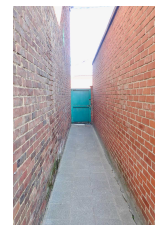
Te Koop



**CHARMANTE op te frissen HOB
met GROTE TUIN - GOEDE
LIGGING!**

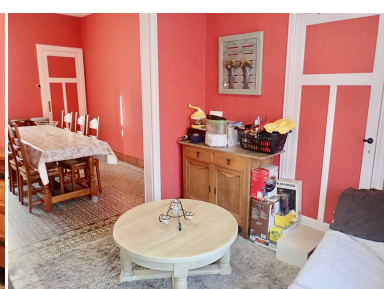
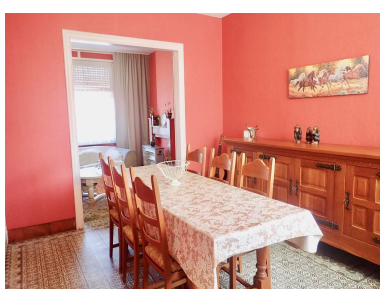
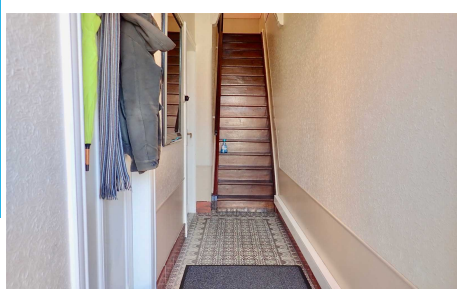
Prijs: €145.000

Oude desselgemweg 13 - 8790 WAREGEM



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	277 €
Bouwjaar	1960

Algemene informatie

Slaapkamers	2
Badkamers	0
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	126 m²
Oppervlakte Terrein	465 m²
Bebouwing	Halfopen

Inrichting

Verwarming	Elektrisch - directe verwarming
Keuken	Niet meegedeeld
Lift	Nee
Terras	Nee
Tuin	Nee
Zolder	Nee

Wettelijke informatie

EPC	453 kWh/m²
-----	------------

Indeling

Verdieping : Kelder

Kelder	2,00 m²
--------	---------

Verdieping : Gelijkvloers

inkom	5,00 m²
leefruimte	27,00 m²
Keuken	10,00 m²
Toilet	1,00 m²
Badkamer	4,00 m²
Berging	9,00 m²
berging buiten	8,00 m²

Verdieping : 1

overloop	6,00 m²
Slaapkamer	11,00 m²
Slaapkamer	15,00 m²

Verdieping : 2

Zolder	28,00 m²
--------	----------

Beschrijving

CHARMANTE op te frissen HOB met GROTE TUIN - VEEL POTENTIEEL!! Goedgelegen nabij het CENTRUM! Ideaal voor STARTERS of als INVESTERING! GOED ONDERHOUDEN! Indeling: inkom en traphal, gezellige dubbele leefruimte (zithoek en eetplaats), keukeplaats, badkamer (douche - elektrische boiler), handige grote berging, toilet, kelder. GROTE TUIN met BUITENBERGING (te bereiken via de zijkant). Het verdie bestaat uit de overloop, en 2 slaapkames. Handige grote zolder. TROEVEN: authentieke vloeren, aangename ruimtes, GOEDE LIGGING, GROTE TUIN, dak in perfecte staat - voorzien van onderdak en deels geïsoleerd. Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 056/906 406

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.