

B

I M M O
BEGUIN

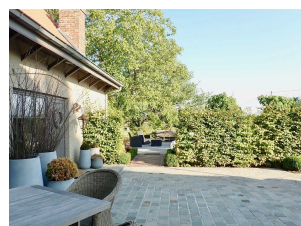
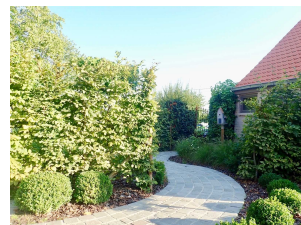
Te Koop



**TOPPER!!! CHARMANTE
GERENOVEERDE HOEVE op
4280m2!**

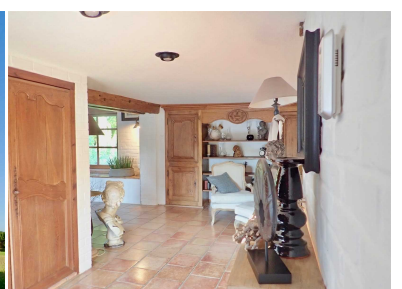
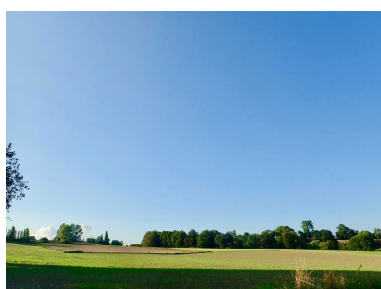
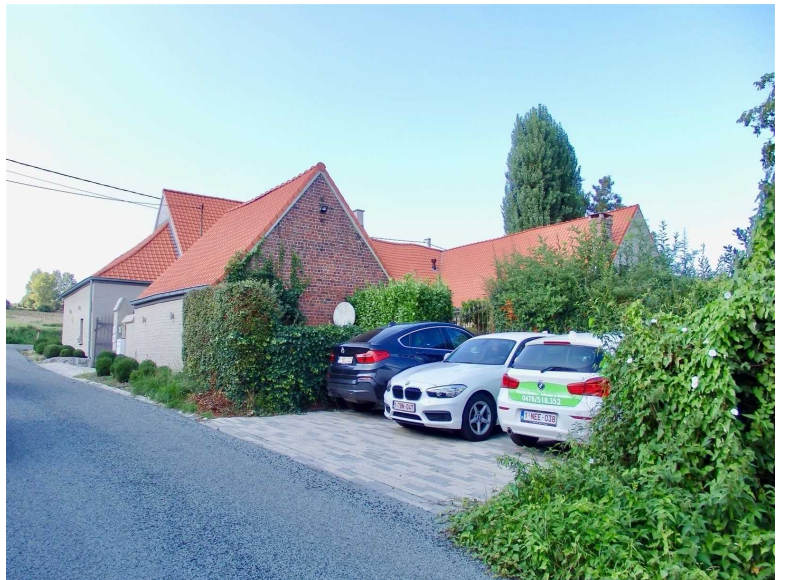
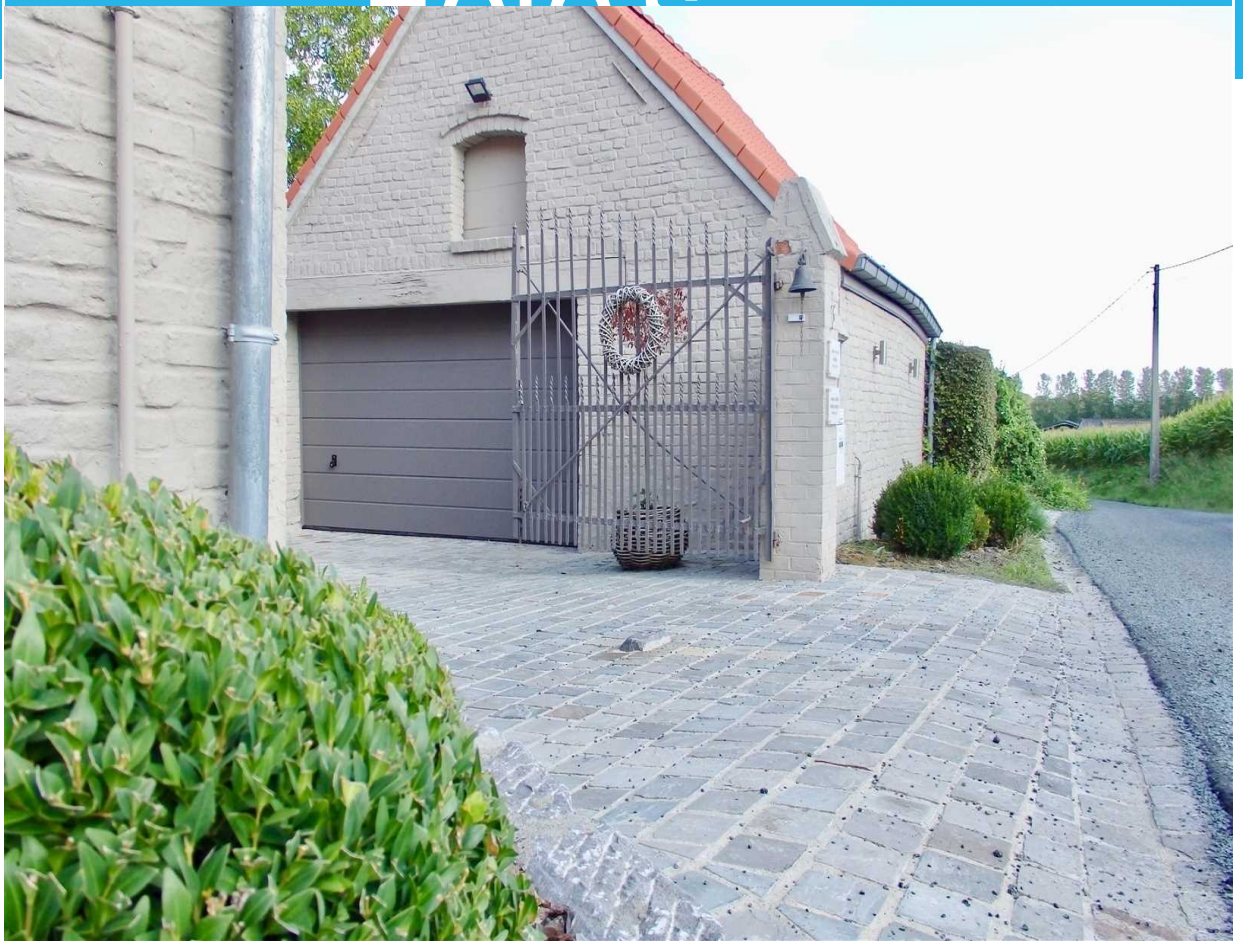
Prijs: €520.000

Curoir 3 - 7880 VLOESBERG



Grote Markt 35, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	351 €
Bouwjaar	0

Algemene informatie

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garage/Parking	1
Oppervlakte bewoonb.	360 m²
Oppervlakte Terrein	4.280 m²
Bebouwing	Open

Inrichting

Verwarming	CV op gas
Keuken	Volledig ingebouwd
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Ja
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	310 kWh/m²
-----	------------

Indeling

Verdieping : Kelder

Kelder	14,00 m²
--------	----------

Verdieping : Gelijkvloers

inkom	45,98 m²
leefruimte	22,50 m²
Keuken	26,60 m²
Toilet	1,40 m²
Slaapkamer	18,50 m²
Dressing/berging	5,50 m²
Bureau	17,90 m²
Berging	5,30 m²
zithoek	29,60 m²
praktijkruimte	14,70 m²
Badkamer	10,90 m²
wasruimte	11,94 m²
Garage	27,00 m²

Verdieping : 1

Slaap- en badkamers	36,60 m²
Zolder	98,10 m²

Beschrijving

TOPPER!!! CHARMANTE VOLLEDIG GERENOVEERDE HOEVE met 3 SLKS, GARAGE, TUIN en PRAKTIJK! RUSTIG GELEGEN doch nabij WINKELS, SCHOLEN en INVALSWEGEN! Indeling: inkomhal met gastentoilet, GROTE LEEFRUIMTE met GEZELLIGE ZITHOEK, VOLLEDIG GEÏNSTALLEERDE KEUKEN met zicht op de AANGELEGDE TUIN, wasruimte/berging, slaapkamer en badkamer, VERNIEUWDE PRAKTRIJKRUIMTE. Op de 1ste verdieping bevinden zich de SLAAPKAMER met badkamer en TWEE GROTE ZOLDERS die kunnen dienen als EXTRA SLAAPKAMERS/ BUREAU. TROEVEN: VEEL RUIMTE, AUTHENTIEKE ELEMENTEN, PRACHTIGE LIGGING, GROTE TUIN, vernieuwd dak, dubbele beglazing! Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

TRES CHARMANTE FERMETTE parfaitement rénovée avec goût aux tendances très actuelles avec 3 chambres, GARAGE, et JARDIN! AU CALME mais a proximité des commerces, écoles et axes routiers. Comprenant: hall d'entrée avec toilettes séparées, grand séjour avec splendide coin salon, cuisine parfaitement équipée avec vue sur le jardin aménagé, buanderie, chambres et salle de bains, Cabinet professionnel tout neuf. Au premier étage chambre avec salle de bains et 2 grands greniers pouvant servir de chambres et/ou bureau. ATOUTS: SPACIEUX, ELEMENTS AUTHENTIQUES, SITUATION EXCEPTIONNELLE, GRAND JARDIN, PARKING, NOUVEAU TOIT, DOUBLE VITRAGE. Pour plus de renseignements et/ou visite IMMO BEGUIN 055/60.66.67.

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.