

B

I M M O
BEGUIN

Te Koop



**GROTE KARAKTERVOLLE OP
TE FRISSEN
BURGERWONING met GROTE
TUIN, STUDIO en ATELIER!**

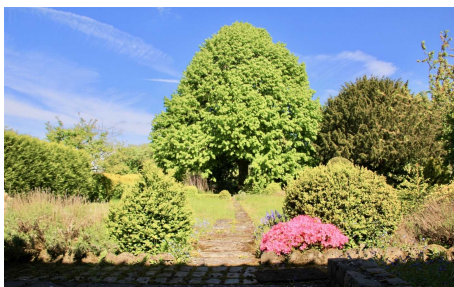
Prijs: €360.000

Muiterij 41 - 9660 BRAKEL



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	1.098 €
Bouwjaar	1965

Algemene informatie

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garage/Parking	2
Oppervlakte bewoonb.	423 m²
Oppervlakte Terrein	2.444 m²
Bebouwing	Open

Inrichting

Verwarming	CV op stookolie
Keuken	Volledig ingebouwd
Lift	Nee
Terras	Nee
Tuin	Ja
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	kWh/m²
-----	--------

Indeling

Verdieping : Kelder

Kelder	33,06 m²
--------	----------

Verdieping : Gelijkvloers

inkom	8,49 m²
leefruimte	19,64 m²
Keuken	11,21 m²
overloop	5,92 m²
Badkamer	7,55 m²
Bureau	19,92 m²
living	22,31 m²
zithoek	14,11 m²
Veranda	7,55 m²
Garage	32,33 m²
bijgebouw	33,15 m²
bijgebouw	71,61 m² Studio

Verdieping : 1

overloop	5,80 m²
Slaapkamer	28,62 m²
Slaapkamer	22,31 m²
Slaapkamer	19,92 m²
Badkamer	14,11 m²

Beschrijving

GROTE KARAKTERVOLLE OP TE FRISSEN BURGERWONING met GROTE TUIN, STUDIO en ATELIER (181m2)! GOEDE LIGGING! Gelegen in dorpskern van Everbeek (Brakel). Indeling van de PRACHTIGE HERENWONING: inkom en traphal, GROTE DUBBELE LEEFRUIMTE, eetplaats, keuken, VERANDA met extra leefruimte, badkamer (lavabo, douche, toilet), droge kelder, Op de 1ste verdieping bevinden zich de DRIE RUIE SLAAPKAMERS en de badkamer met extra toilet. De ZOLDER is bereikbaar via een inklapbare trap en biedt EXTRA MOGELIJKHEDEN! Het BIJGEBOUW is ingericht als STUDIO met open keuken en badkamer. TROEVEN: OPRIT, TWEE GARAGES, aangename tuin, GOEDE LIGGING, ZOLDER MET POTENTIEEL, ATELIER met SECTIONALE POORT(181m2), VEEL RUIMTE en LICHTINVAL, dubbele beglazing, terrain van 25are!! Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.