

# B

I M M O  
**BEGUIN**

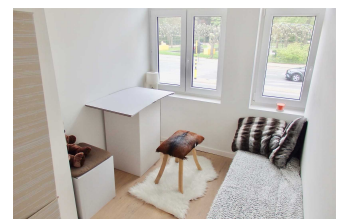
**Te Koop**



## **Gezellig CHARMANT HUISJE aan het ASTRIDPARK!**

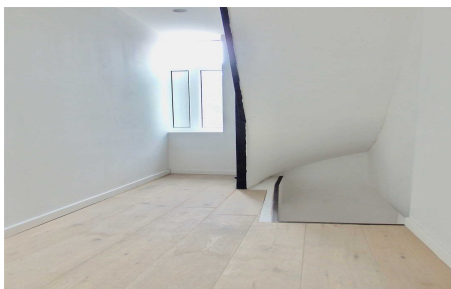
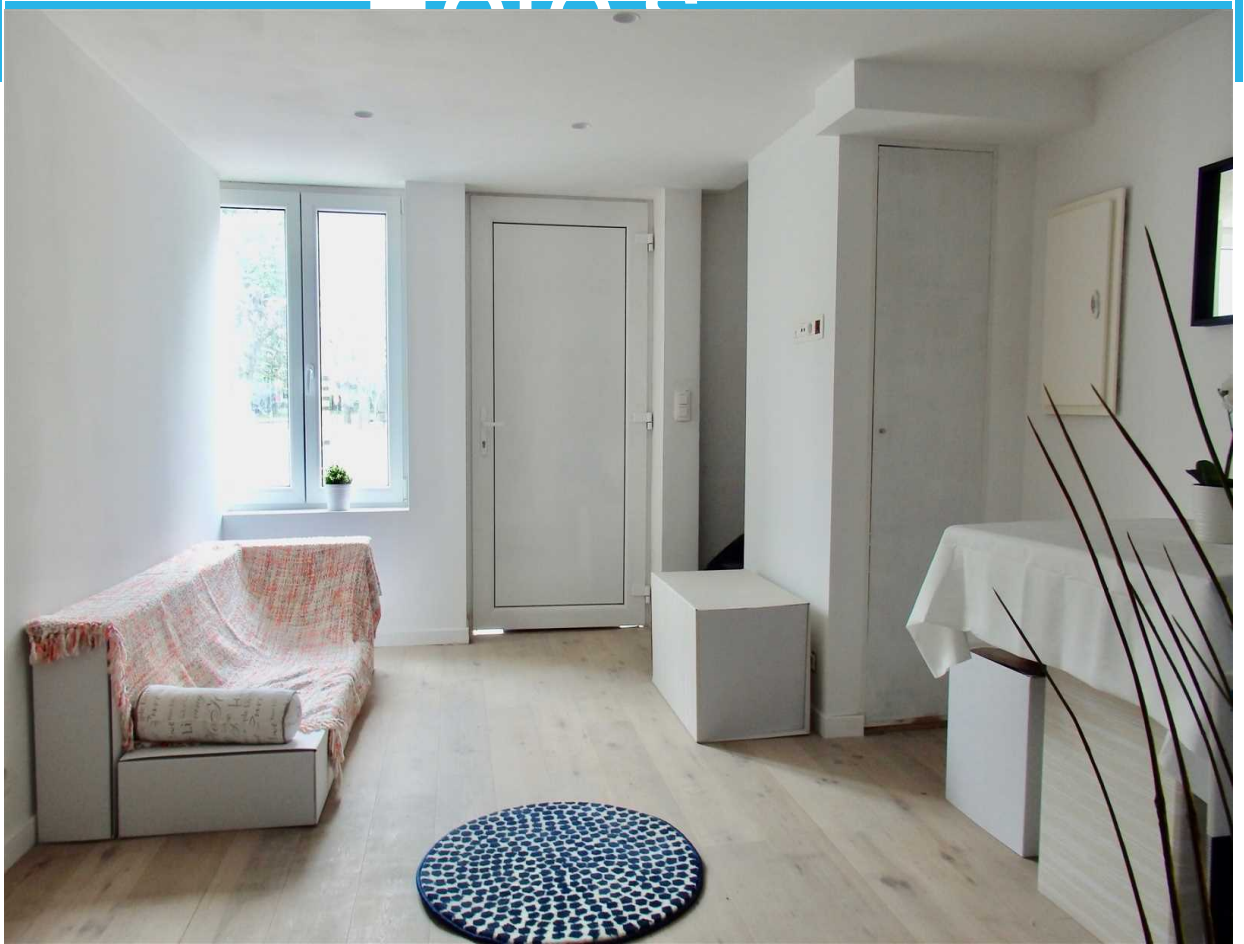
**Prijs: €99.000**

**Brugsestraat 4 - 8500 KORTRIJK**



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B. Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk  
055/60 66 67 - 056/906 406

# Foto's



# Technische Fiche

## Financiële informatie

Kadastraal inKomen	116 €
Bouwjaar	0

## Algemene informatie

Slaapkamers	2
Badkamers	0
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	56 m <sup>2</sup>
Oppervlakte Terrein	25 m <sup>2</sup>
Bebouwing	Gesloten

## Inrichting

Verwarming	CV op gas
Keuken	Volledig ingebouwd
Lift	Nee
Terras	Nee
Tuin	Nee
Zolder	Nee

## Wettelijke informatie

EPC	146 kWh/m <sup>2</sup>
-----	------------------------

## Indeling

Woonkamer	23,00 m <sup>2</sup>
Slaapkamer / Dressing	9,00 m <sup>2</sup>
Slaapkamer	10,00 m <sup>2</sup>
Badkamer	6,00 m <sup>2</sup>

# Beschrijving

IDEALE INVESTERING/STARTERSWONING aan en met zicht op het ASTRIDPARK! Mogelijke verhuurprijs: 500 €/maand. Gezellig NOG VERDER AF TE WERKEN CHARMANT HUISJE - CENTRALE VERWARMING op aardgas, DUBBELE BEGLAZING, DAK VOLLEDIG GEISOLEERD, NIEUWE ELEKTRICITEIT, NIEUWE KEUKEN en BADKAMER! Indeling: gezellige leefruimte, toffe GEINSTALLEERDE NIEUWE KEUKEN. Het 1ste verdiep bestaat uit de overloop, een MODERNE DOUCHEKAMER (dubbele lavabo en LUXE-INLOOPDOUCHE), en een 1ste slaapkamer/dressing. Het 2de verdiep bestaat uit een charmante slaapkamer. Bushalte voor de deur! Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 056/906 406

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.