

B

I M M O BEGUIN

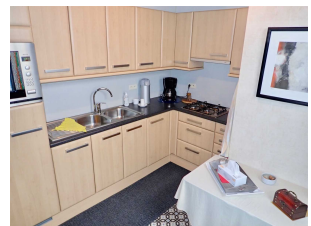
Te Koop



**TOFFE KARAKTERVOLLE
RUIME WONING met
STADSTERRAS en 3 SLK!**

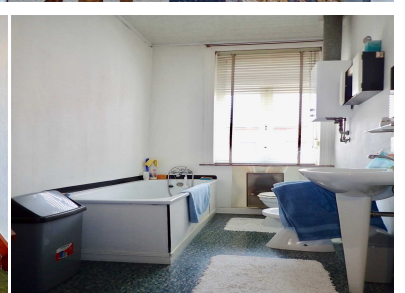
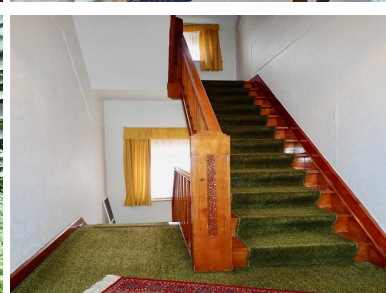
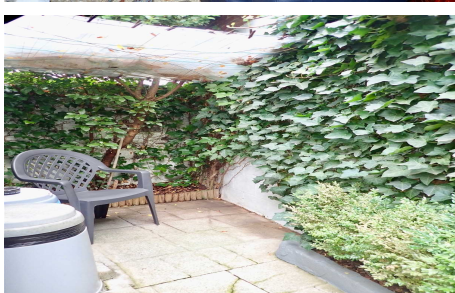
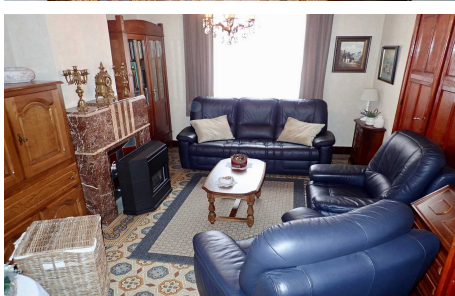
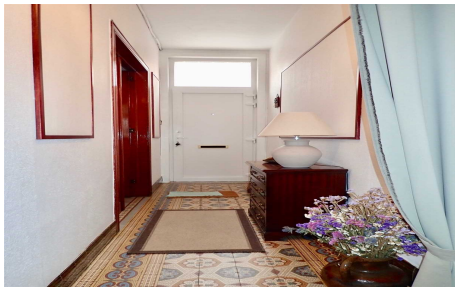
Prijs: €148.000

Zénobe Grammestraat 36 - 9600 RONSE



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	404 €
Bouwjaar	0

Algemene informatie

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	130 m ²
Oppervlakte Terrein	90 m ²
Bebouwing	Gesloten

Inrichting

Verwarming	Kachels op gas
Keuken	Kasten met toestellen
Lift	Nee
Terras	Ja
Tuin	Nee
Zolder	Ja

Wettelijke informatie

EPC	433 kWh/m ²
-----	------------------------

Indeling

Verdieping : Gelijkvloers

Inkom	10,50 m ²
Woonkamer	27,00 m ²
Eetkamer	12,00 m ²
Keuken	6,70 m ²
Veranda	9,50 m ²
Toilet	1,00 m ²

Verdieping : 1

overloop	4,50 m ²
Slaapkamer	12,00 m ²
Slaapkamer	11,70 m ²
Badkamer	5,80 m ²

Verdieping : 2

overloop	3,00 m ²
Slaapkamer	15,10 m ²
Zolder	9,00 m ²

Beschrijving

GOEDGELEGEN TOFFE KARAKTERVOLLE WONING met STADSTERRAS en 3 SLK! Op wandelafstand van het CENTRUM, openbaar vervoer, de Grote Markt, scholen en winkels. KARAKTERVOLLE ELEMENTEN (authentieke vloeren en deuren, schouwen). Indeling: inkom en traphal, gezellige dubbele leefruimte, geïnstalleerde keuken met extra eetplaats, veranda (berging/wasplaats), TERRAS. Handige droge grote kelder. Het 1ste verdiep bestaat uit de overloop, de badkamer en 2 slaapkamers. Het 2de verdiep bestaat uit een 3de slaapkamer en een zolder die extra mogelijkheden biedt. TROEVEN: DAK in perfecte staat met onderdak, aangename ruimtes, geïnstalleerde keuken. Bezoek na afspraak met IMMO BEGUIN: 055/60 66 67

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.