

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK  
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Hoogstadestraat 62 , 8690 HOOGSTADE				
Eigendom van:	Wim Rommens				
Opdrachtgever:	Immo-Droom Delphine Pareyn,Gasthuisstraat 6, 8970 POPERINGE				
Type lokalen:	Woning	DNB:	Fluvius	Tarief:	Dubbelluurtarief
EAN-code installatie:	Niet opgegeven	Nr. teller:	4386862	Index:	264002 / 125975 KWh
Installateur:	/				
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/ op /
Agent-bezoeker:	Kristof Commeyne				Datum onderzoek: 25/06/2019

**Aard van het onderzoek**

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 271/271bis Periodieke controle (verkoop)
Bijkomende info:	/
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking: Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)	

**Algemene gegevens elektrische installatie**

Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max nominale stroom:	40 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	35,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 X 10 mm <sup>2</sup>	Type:	VVB		
Aardelektrode:	Aardlus			Sectie:	35 mm <sup>2</sup>
				Aardgeleider:	16 mm <sup>2</sup>
Hoofddifferentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI:	300 mA	Aantal polen:	4
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI :	300 mA	Aantal polen:	4
Extra bijkomende differentieel(s):	40A - 30mA - 4P				
Aantal eindstroombanen:	13	Aantal borden:	3		

**Metingen & controles**

Aardspreidingsweerstand:	5,25 Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	In orde
Algemeen isolatieniveau:	0,70 MOhm	Werking differentieel - Testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werking differentieel - Foutlus:	Niet in orde	Schema's vs. uitvoering:	Afwezig
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

<b>Besluit :</b> <b>DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI</b>	De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór:	
	1 jaar na datum onderzoek	<input checked="" type="checkbox"/> Door hetzelfde organisme (*)

<b>AANTAL BIJLAGEN</b>	Situatieschema's: Nee Eendraadsschema's: Nee Plan uitwendige invloeden: NVT Andere: /	DE AGENT BEZOEKER:	Visum van de verdeler:
------------------------	--	--------------------	------------------------

**Visum controle organisme**

ACA vzw - Erkend Controle Organisme  
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare  
BTW BE 0811.407.869  
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02  
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.

(\*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

## Beschrijving van de stroombanen

Bord 1 (aan teller in loods):  
4P automaten: 1 X 32A  
Overige automaten zijn niet voor het woongedeelte.

Bord 2 (woning):  
1P automaten: 10 X 10A + 37 X 20A

Bord 3 (woning):  
penzekeringen: 2 X 6A

## VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- AE : De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- C : De controle omvat enkel het woongedeelte van het pand.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.

## VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eëndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)

Inbreuken - Metingen:

- 2.04. : Continuïteit van equipotentiale geleiders en/of beschermingsgeleiders is niet gewaarborgd. (art 70.05, 85.08)

Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.02. : Verdeelbord is niet voorzien van achterwand en/of deur. (art 248.01)
- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)
- 4.08. : Niet gebruikte invoeropeningen van het bord dienen afgedicht te worden. (art 19, 49.01, 248)
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)

Inbreuken - Bescherming tegen overstroom:

- 6.02. : De nominale stroomsterkte In dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of verbruiker. (art 116, 117, 118)
- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)

Inbreuken - Elektrische installatie:

- 7.04. : Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen (regels goed vakmanschap). (art 9.03)
- 7.04A. : Alle schakelaars, contactdozen e.d. dienen voorzien te worden van de nodige afdekplaatjes. (art 49)
- 7.10. : Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig en/of voorzien van een beschermingscontact (NBN C61-112) (installaties > 1/10/1981). (art 11, 49.02, 86.03, (278))
- 7.15. : Gebruik materiaal in gewone ruimten, waarvan de omhulsels een beschermingsgraad hebben die minstens IP2X (IPXX-B) is. In ruimten toegankelijk voor publiek dient de beschermingsgraad minstens IP4X (IPXX-D) te zijn. (art 19, 49.01)
- 7.19. : De schakelaars en contactdozen die in de wanden ingebouwd zijn, moeten in aangepaste inwerkdozen of blokken geplaatst zijn. (art 249.01, 250.03)
- 7.20. : Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (brandveiligheid t.a.v. opbouw schakelmateriaal). (art 104)

Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.05. : De leidingen moeten over de ganse lengte met gepaste bevestigingsmiddelen vastgemaakt worden. (art 143, 209)
- 8.14. : Bij aansluiting van meeraderige geleiders dient men aangepaste adereindhulzen te gebruiken (rgv). (art 207.07, 221.02, 223, 240.02)

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

- 2.04 & 3.12 = stopcontact badkamer 1<sup>o</sup> verdiep
- 6.02 = aan 4P automaat 32A (bord 1 aan teller)
- 7.10 = stopcontacten keuken

**BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Bijlage aan verslag nr.:	105005533	Nominale spanning: 3 x 400V + N
Plaats van het onderzoek:	Hoogstadestraat 62 , 8690 HOOGSTADE	
Eigendom van:	Wim Rommens	
Agent-bezoeker:	Kristof Commeyne	Datum onderzoek: 25/06/2019

**Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie**



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker: