



FINCANSIËLE FICHE

IMMO LIV'IT
Mechelsesteenweg 378 – Herent
tel 0478 67 01 92 – fax 016 84 34 84
Tom@immolivit.be - www.immolivit.be

Residentie BELLE VUE Bukenstraat Kampenhout

Appartement A1.4 + P1 + P4

oppvl. 104,00

terras 15,60

APPARTEMENT

Prijs (excl)	Gronddeel	Constructieprijs	RR gronddeel	BTW constructie	Totaal (incl btw + registratie)
€ 265 000	€ 39 736	€ 225 264	€ 3 974	€ 47 305	€ 316 279

PARKINGS

Prijs (excl)	Gronddeel	Constructieprijs	RR gronddeel	BTW constructie	Totaal (incl btw + registratie)
€ 10 000	€ 1 499	€ 8 501	€ 150	€ 1 785	€ 11 935

€ 275 000

€ 328 214

BETALINGSWIJZE

1. Compromis	verschil tot 5%	13 750,00	
2. Bij het verlijden van de akte (notaris)	saldo gronddeel + RR + not. akte	31 608,97	Notaris
Totaal		45 358,97	
3. Constructiefasen			
* plaatsing betonplaat gelijkvloers	15%	42 428,27	Aannemer
* plaatsen dakplaat gelijkvloers	15%	42 428,27	Aannemer
* plaatsen dakplaat eerste verdiep	15%	42 428,27	Aannemer
* plaatsen dakplaat tweede verdiep	15%	42 428,27	Aannemer
* plaatsen ramen en glas	10%	28 285,51	Aannemer
* plaatsen leidingen	10%	28 285,51	Aannemer
* plaatsen chape, pleisterwerk	10%	28 285,51	Aannemer
* plaatsen vloeren	5%	14 142,76	Aannemer
* voorlopige oplevering / overhandigen sleutel	5%	14 142,76	Aannemer
Totaal		282 855,14	