



THOMAS & PIRON HOME SA
LA FORCE D'UN TEAM
La Besace 14, B-6852 OUR-PALISEUL
Tel. 061 53011 11 - Fax 061 53 47 20

Our, maandag 29 mei 2017

Uw adviseur

Kavel C.04
Zilverlingen 18
B-3020 Herent

Referentie: **Bestek (D) 201705.085 - v.0001 / 29-05-2017**
Huis nr. C4 in Herent volgens plannen van 15/05/2017

Opstarten van de werkzaamheden

1 FF

RUWBOUW

Uitzetten van de constructies:

Installatie van de bouwplaats

GRONDWERK

Afgraven van de teelaarde en graafwerk (aarde ter plaatse opgeslagen, terrein zonder rotsen)

Afvoer van de overtollige aarde

Voorlopige nivellering en nivellering van de directe omgeving (zonder aanvoer noch afvoer van aarde); aantal voorziene uren:

8 uur

FUNDERINGEN

Aardingslus bestaande uit een verlode koperen draad van 35 mm²

Funderingsplaat van gewapend beton in bekisting.

Geventileerde spouwen onder het hele gebouw

Metselwerk van betonblokken met een dikte van 39 cm (zichtbare zijden van de kelders opgaand gevoegd).

Metselwerk van betonblokken met een dikte van 29 cm (zichtbare zijden van de kelders opgaand gevoegd).

Metselwerk van betonblokken met een dikte van 19 cm (zichtbare zijden van de kelders opgaand gevoegd).

VENTILATIE VAN DE KELDERVERDIEPING

Verluchtungs-T met diameter 160

WATERDICHTTE AFDICHTING

Membraan van soepel polyethyleen type Diba (barrière tegen opstijgend vocht).

Cementering en bestrijken met koolteer van alle muren tegen de grond.

Membraan type Platon (kelders of geventileerde spouw).

RIOLERING (excl. aansluiting aan het openbaar net)

Afvoerleidingen van pvc, diameter 110 (diepte maximum 1 meter).

Wachtkoker voor latere aansluiting

PVC-sterfput

1 stuk
29,10 m

Drainerende beschoeiing rond de kelders in/of de verluchte kruipruimte en afwateringsmassief bestaande uit steenslag en een niet-geweven doek

Betonnen inspectiekamer buiten 60 x 60

1 stuk

Betonnen inspectiekamer buiten voor gebouw op verluchte kruipruimtes omringd door draineerbuizen

1 stuk

Toegangsluik tot de verluchte kruipruimte (inspectieopening 60 x 60) met te betegelen deksel

1 stuk

Opvoerpomp met inspectieput (kostprijs van de elektrische voeding wordt afzonderlijk berekend)

1 stuk

MAISONS & PETITS IMMEUBLES

Septische put van beton 2000 liter (voorzien voor 5 personen) met inspectieput	1 stuk
Zinkput (max. 3 m diep) met inspectieput.	1 stuk
Regenwatertank 5200 liter met sifon, regenwaterfilter en inspectieput (4200 liter netto-inhoud)	1 stuk
Versterkt gietijzeren deksel 60 x 60 op riolering	
Gewapende betonplaat (10 cm) op steenbestorting (+/- 15 m).	

BETONNEN TRAP

1/4 draaitrap in gewapend beton	1 stuk
---------------------------------	--------

VLOEREN

Ruwe vloerelementen op de verluchte kruipruimten
Ruwe vloerelementen op het gelijkvloers voor het opnemen van de belasting (type scheidingswanden, garage, voet van de spanten...) of met grote overspanning
Gewapende betonplaat op het gelijkvloers
Ruwe vloerelementen op de verdieping voor het opnemen van de belasting (type scheidingswanden, garage, voet van de spanten...) of met grote overspanning
Ruwe vloerelementen op de verdieping voor het opnemen van de belasting (type scheidingswanden, garage, voet van de spanten...) of met grote overspanning

BUITENMUREN

Gevelbekleding in muurvoeting

Buitenvlak van bakstenen Terca Koraalrood Gereduceerd Fantasy 210 x 100 x 50	4,84 m ²
Voegen in kleur van bakstenen kleur op kleur (in tweede fase).	

Buitenvlak opgaand

Buitenvlak van bakstenen Terca Koraalrood Gereduceerd Fantasy 210 x 100 x 50	184,35 m ²
Voegen in de kleur van de bakstenen, "kleur op kleur" (in tweede fase).	
Hoeken 90°, steunmuren en hellende vlakken in de buitenmuren in baksteen of blokken.	
Opzetmuurtje in baksteen (hoogte: 40 cm) met randprofiel van gelakt aluminium	
Binnenste gedeelte van de "gemengde" muur in celvormige terracotta isolatieblokken 29 x 14 x 19	
Binnenste gedeelte van de "gemengde" muur in celvormige terracotta isolatieblokken 29 x 19 x 19	
Kimblok in cellenbeton met een breedte van 14 cm onder terracotta blokken	

ISOLATIE: polyurethaan panelen met een dikte van 10 cm of in geëxpandeerd polystyreen met een dikte van 12,2 cm, of een gelijkaardig isolatieproduct
ISOLATIE: stijve minerale wol type Mupan met een dikte van 6 cm.

Dorpels

Dorpels in blauwsteen met een dikte van 5 cm (breedte +/- 18 cm).

Lateien

Gegalvaniseerde metalen hoekijzers
Hoekversterking met gegalvaniseerde hoekijzers (groot raam of hoekraam)

METSELWERK BINNEN

GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Binnenmetselwerk in celvormige terracotta isolatieblokken 29 x 19 x 19.
Binnenmetselwerk in celvormige terracotta isolatieblokken 29 x 14 x 19.
Binnenmetselwerk in celvormige terracotta isolatieblokken 29 x 09 x 19
Kimblok in cellenbeton met een breedte van 9 cm onder terracotta blokken
Kimblok in cellenbeton met een breedte van 14 cm onder terracotta blokken
Kimblok in cellenbeton met een breedte van 19 cm onder terracotta blokken

VERDIEPING

Binnenmetselwerk in celvormige terracotta isolatieblokken 29 x 19 x 19.

VERDIEPING (DAKVERDIEPING)

Binnenmetselwerk in celvormige terracotta isolatieblokken 29 x 19 x 19.

DIVERSEN

Metalen hoekijzers 150 x 150	1,70 m
Metalen ligger HEB 180 ingebouwd in het plafond	
Metalen ligger HEB 220 ingebouwd in het plafond	
Metalen kolom IPE 300	
Balk in gewapend beton 20 x 30	5,26 m

DIRECTE OMGEVING

Aansluiting riolering en kokers in afwachting voor water, elektriciteit, telefoon, kabel-tv en gas (uitgezonderd aansluitingen, heffingen, abonnementen, bijdragen en kosten in rekening gebracht door de betrokken nutsbedrijven)	
Aanplanting van een groene heg (met inbegrip van paaltjes en spandraden)	4,60 m
Steenbestorting 20 cm met fijn steenslag.	25,60 m ²
Ingegraven kantstenen in grijs beton 100 x 25 x 7	
De twee bovenstaande punten zijn voorzien voor het terras achteraan	
Betonnen straatstenen buiten formaat 15 x 15 aankoopwaarde 20 euro.	32,81 m ²
Ingegraven kantstenen in grijs beton 100 x 25 x 7	
De twee bovenstaande punten zijn voorzien voor de toegangen	

GEBINT EN DAK

GEBINT

DAKBEDEKking

Afdichting en isolatie in polyurethaan paneel, dikte 12 cm of gelijkaardig isolatieproduct, voor plat dak
Afhellende ondervloer.

DIVERSE AFWERKINGEN-ZINKWERK

Geïsoleerde friezen in gekleurd pvc

Vierkante regenpijpen 80 x 80 in voorgepatineerd zink.

Haaks gebogen loden overlooprooster

Aanbrengen van een afschuining langs de muren (tegen gebouw)

Aanbrengen van een afschuining langs de muren (tegen opzetmuurtje)

DAKRAAM/RAMEN.

Koepel 100 x 100 CXP met manuele opening (afdichting inbegrepen) VELUX-systeem 1 stuk

BUITENSCHRIJNWERK

Levering en plaatsing van de onderstaande elementen

GELIJKVLOERSE VERDIEPING

- Buitendeur Type 91/1 U = 1,7 met een breedte van 110 cm en een hoogte van 236 cm in standaardaluminium met standaard-RAL-kleur 2 stuks

VERDIEPING

- Draaikipraam met een breedte van 100 cm en een hoogte van 100 in standaardaluminium met standaard-RAL-kleur 1 stuk

- Draaikipraam met 1 draaikip met een breedte van 170 cm en een hoogte van 95 cm in standaardaluminium met standaard-RAL-kleur 2 stuks
voorzien draaikip + vast enkel raam

ZOLDER

- Draaikipraam met een breedte van 100 cm en een hoogte van 100 cm in standaardaluminium met standaard-RAL-kleur 1 stuk

- Vast enkel raam met een breedte van 172 cm en een hoogte van 55 cm in standaardaluminium met standaard-RAL-kleur 1 stuk
Extra-isolerende beglazing U = 1,1 W/m²K, int. aluminium

PROFIEL ALUSODIAL VOOR BUITENDEUR

Raamhandvat (Tilt Before Turn) met sleutel 7 stuks

Beglaasd geheel van een binnenoppervlak van 6 m² in gekleurd, gelakt aluminium. 4,93 m²
Voorzien voor de ramen (inclusief vloerplaatbekleding):

Verdieping 1: draaikipvensterdeur van 100 x 246

Verdieping 2: draaikipvensterdeur van 100 x 215

Beglaasd geheel met een binnenoppervlak van 6 m² in gekleurd, gelakt aluminium. 19,08 m²

Voorzien voor de ramen:

Gelijkvloers: draaikipvensterdeur van 360 x 246

Verdieping 1: Vast+draaikip + vast enkel raam van 360 x 246

PLAFONNERING

GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Bepoistering met 1 laag van de muren

Hoekijzers

Bepoistering in 1 laag van de plafonds.

Plafonnering van de voetplaat van de betontrap.

VERDIEPING

Bepoistering met 1 laag van de muren

Hoekijzers

Bepoistering met 1 laag van de plafonds.

Verlaagd plafond, type Metal Stud met gipsplaat (met bepoistering van de voegen)

Wanden in gipsblokken, dikte 10 cm

Vensterbanken in natuurmarmer te kiezen uit onze selectie "Thomas & Piron" met dikte 2 cm

VERDIEPING (ZOLDER)

Bepoistering met 1 laag van de muren

Bepoistering met 1 laag van de plafonds.

Verlaagd plafond, type Metal Stud met gipsplaat (met bepoistering van de voegen)

Wanden in gipsblokken, dikte 10 cm

Vensterbanken in natuurmarmer te kiezen uit onze selectie "Thomas & Piron" met dikte 2 cm.

BETEGELING EN ONDERVLOER (CHAPE)

GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Isolerende ondervloer met een dikte van 12 cm in gespoten PUR (polyurethaan) of een gelijkaardig isolatieproduct

Betegelde lokalen:

Gelijkvloers volledig

Ondervloer (chape) en betegeling met aankoopwaarde excl. btw 30 euro/m², formaat 45 x 45, met inbegrip van cementgrijze voegen.

Bijpassende plint - aankoopwaarde excl. btw 8 euro/m

Betegeling trappen (met inbegrip van plinten en neus met kunstprofiel) aankoopwaarde excl. btw 40 EUR/trede en stootbord

VERDIEPING

Isolerende ondervloer met een dikte van 12 cm in gespoten PUR (polyurethaan) of een gelijkaardig isolatieproduct

Betegelde lokalen:

Verdieping behalve slaapkamer

Ondervloer (chape) en betegeling met aankoopwaarde excl. btw 30 euro/m², formaat 45 x 45, met inbegrip van cementgrijze voegen

Bijpassende plint - aankoopwaarde excl. btw 8 euro/m

Met faïence betegelde lokalen:

Douche 8 m² en rond het bad 6 m²

Faïence aankoopwaarde excl. btw 25 euro/m², min.-formaat 10 x 10 - max.-formaat 30 x 60, met inbegrip van witte voegen

Niet-betegelde lokalen:

Slaapkamer

Met strijkbord aangebrachte ondervloer (chape)

VERDIEPING (DAKVERDIEPING)

Betegelde lokalen:

Badkamer

Ondervloer (chape) en betegeling met aankoopwaarde excl. btw 30 euro/m², formaat 45 x 45, met inbegrip van cementgrijze voegen

Bijpassende plint - aankoopwaarde excl. btw 8 euro/m

Met faïence betegelde lokalen:

Douche 8 m² en rond het bad 6 m²

Faïence aankoopwaarde excl. btw 25 euro/m², min.-formaat 10 x 10 - max.-formaat 30 x 60, met inbegrip van witte voegen

Niet-betegelde lokalen:

Zolder, behalve badkamer

Met strijkbord aangebrachte ondervloer (chape)

De keuze van de betegeling gebeurt uitsluitend bij een door TP erkende leverancier. De prijs van de plaatsing is voorzien voor een geëmailleerd betegeling of voor gres met een enkel formaat en waarvan de plaatsing gebeurt op een loodrechte wijze. Een andere keuze van betegeling of plaatsing zal het voorwerp uitmaken van een eventuele prijsaanpassing.

BINNENSCHRIJNWERK

GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Deur en deuromlijsting PRUM ROYAL 2D RY-251 witgelakt, deurlijst met vierkante hoeken	3 stuks
Klink te kiezen uit onze selectie	3 stuks
Leuning in rvs, diameter 32 mm	6,49 m
Budgetkeuken met een handelswaarde van 5000 EUR excl. btw	
Technische kokers	

VERDIEPING

Deur en deuromlijsting PRUM ROYAL 2D RY-251 witgelakt, deurlijst met vierkante hoeken	4 stuks
Klink te kiezen uit onze selectie	4 stuks
1/4 draaitrap in beuk zonder dubbelzijdig stootbord.	1 stuk
Leuning, model PALERMO, met 5 rvs staven	1 FF
Beuken leuning, model PALERMO, met 5 rvs staven	3,27 m
Technische schachten.	
Bekleding van de ventilatieafvoerkoker of -leiding van de condensatieketel vanaf het gelijkvloers.	

VERDIEPING (ZOLDER)

Deur en deuromlijsting PRUM ROYAL 2D RY-251 witgelakt, deurlijst met vierkante hoeken	5 stuks
Klink te kiezen uit onze selectie	5 stuks
Bekleding van de ventilatieafvoerkoker of -leiding van de condensatieketel vanaf het gelijkvloers.	

SANITAIR

De keuze van de sanitaire toestellen gebeurt uitsluitend bij een door TP erkende leverancier

Dompelpomp met drukcontrole en drijvend rooster. 1 stuk
Spoelfilter te plaatsen na een hydrofooraggregaat, afvoer inbegrepen. 1 stuk

GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Aankoopwaarde excl. btw van 617,08 euro voor de levering van de volgende toestellen:

- Handwasbekken van wit porselein van het merk VILLEROY & BOCH 40 x 25, uitgerust met een verchroomde kraan van GROHE, een verchroomde sifon en een spiegel met diameter 40 cm 1 stuk
- Hang-wc van wit porselein van het merk VILLEROY & BOCH, closetpot met holle bodem en ingebouwd spoelsysteem met dubbele knoppen 1 stuk
Plaatsing van de sanitaire toestellen 10 %.
Leidingwerk voor de toevoer van koud water naar de sanitaire toestellen. 2 stuks
Afvoerleidingen van de sanitaire toestellen. 1 stuk
Afvoerleidingen voor wc. 1 stuk
Koudwateraansluiting en afvoer wasmachine. 1 stuk
Waterleiding voor vullen van verwarmingsketel. 1 stuk
Extractiemond voor ventilatiesysteem met dubbele flux.
Inblaasmond ("pulsie") voor ventilatiesysteem met dubbele flux.
Primaire ventilatie van het waterafvoernet 1 stuk
Dubbele dienstkraan 1 stuk
Optische rookmelder erkend door BOSEC (enkel in Wallonië en Brussel). 1 stuk

VERDIEPING

Aankoopwaarde excl. btw van 4686,83 euro voor de levering van de volgende toestellen:

- Badkuip van wit acryl 180 x 80 cm, automatisch leeg te maken met kabel, verchroomde wandmengkraan bad/douche HANSGROHE en douchekop HANSGROHE met anti-kalksteensysteem. 1 stuk
- Douchegeheel, bestaande uit een douchebak in wit acryl extra-plat van 140 x 90 x 5, een thermostatische wandmengkraan van HANSGROHE serie ECOSTAT COMFORT met handdouche CROMA 100 Multi, doucheslang van 160 cm en douchestang UNICA'C van 65 cm; met schuifdeur van het merk NOVELLINI LUNES 2P 138-144 cm en een vaste wand van het merk NOVELLINI reeks LUNES F 84-90 cm, transparant veiligheidsglas van 5 mm dik met wit profiel. 1 stuk
- Wastafelmeubel van 120 cm breed, uitgerust met een wastafel met twee waskommen in witte keramiek, twee verchroomde mengkranen HANSGROHE, en een spiegel met verlichting 1 stuk
- Hang-wc van wit porselein van het merk VILLEROY & BOCH, closetpot met holle bodem en ingebouwd spoelsysteem met dubbele knoppen. 1 stuk
Plaatsing van de sanitaire toestellen 10 %.
Bekleding van de verticale wanden onder de rand van de badkuip in bouwplaten type Wedi
Bekleding van de verticale wanden onder de rand van de douche in bouwplaten type Wedi
Leidingwerk voor de toevoer van koud water naar de sanitaire toestellen 4 stuks
Afvoerleidingen voor wc. 1 stuk

Leidingwerk voor de toevoer van warm water naar de sanitaire toestellen.	3 stuks
Afvoerleidingen voor sanitaire toestellen	3 stuks
Warm- en koudwatertoevoer en afvoer van afvalwater voor keukengootsteen.	1 stuk
Extractiemond voor ventilatiesysteem met dubbele flux.	
Inblaasmond ("pulsie") voor ventilatiesysteem met dubbele flux.	
Optische rookmelder erkend door BOSEC (enkel in Wallonië en Brussel)	1 stuk

VERDIEPING (ZOLDER)

Aankoopwaarde excl. btw van 4686,83 euro voor de levering van de volgende toestellen:

- Badkuip van wit acryl 180 x 80 cm, automatisch leeg te maken met kabel, verchroomde wandmengkraan bad/douche HANSGROHE en douchekop HANSGROHE met anti-kalksteensysteem.	1 stuk
- Douchegeheel, bestaande uit een douchebak in wit acryl extra-plat van 140 x 90 x 5, een thermostatische wandmengkraan van HANSGROHE serie ECOSTAT COMFORT met handdouche CROMA 100 Multi, doucheslang van 160 cm en douchestang UNICA'C van 65 cm; met schuifdeur van het merk NOVELLINI LUNES 2P 138-144 cm en een vaste wand van het merk NOVELLINI reeks LUNES F 84-90 cm, transparant veiligheidsglas van 5 mm dik met wit profiel.	1 stuk
- Wastafelmeubel van 120 cm breed, uitgerust met een wastafel met twee waskommen in witte keramiek, twee verchroomde mengkranen HANSGROHE, en een spiegel met verlichting	1 stuk
- Hang-wc van wit porselein van het merk VILLEROY & BOCH, closetpot met holle bodem en ingebouwd spoelsysteem met dubbele knoppen.	1 stuk
Plaatsing van de sanitaire toestellen 10 %.	
Bekleding van de verticale wanden onder de rand van de badkuip in bouwplaten type Wedi	1 stuk
Bekleding van de verticale wanden onder de rand van de douche in bouwplaten type Wedi	
Leidingwerk voor de toevoer van koud water naar de sanitaire toestellen	4 stuks
Leidingwerk voor de toevoer van warm water naar de sanitaire toestellen	3 stuks
Afvoerleidingen voor wc.	1 stuk
Afvoerleidingen van de sanitaire toestellen	3 stuks
Extractiemond voor ventilatiesysteem met dubbele flux.	
Inblaasmond ("pulsie") voor ventilatiesysteem met dubbele flux.	
Ventilatiecentrale met dubbele flux Q350 QUALITY 400 m ³ /h (de bediening van het ventilatiesysteem is gekoppeld aan de bediening van het buitenschrijnwerk en de sanitaire installatie).	
Dakdoorvoer voor ventilatiesysteem met dubbele flux.	
Optische rookmelder erkend door BOSEC (enkel in Wallonië en Brussel).	1 stuk

ELEKTRICITEIT

Alle niveaus door elkaar

Washok

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 1 schakelaar met/in inbouwdoos	1 stuk
Enkel stopcontact met/in inbouwdoos	1 stuk
Stopcontact voor droogkast	1 stuk
Stopcontact voor wasmachine	1 stuk
Stopcontact voor extractie ventilatie	1 stuk

Stookplaats

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 1 schakelaar met/in inbouwdoos	1 stuk
Enkel stopcontact met/in inbouwdoos	1 stuk
Toevoerleiding ketel	1 stuk
Voeding voor afvoertoestellen of sanitaire toestellen	2 stuks

Living

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 1 schakelaar met/in inbouwdoos	1 stuk
Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 2 schakelaars met/in inbouwdozen	2 stuks
Enkel stopcontact met/in inbouwdoos	1 stuk
Dubbel stopcontact met/in inbouwdoos	7 stuks
Buizenwerk voor tv-leidingen uitgerust met kabel	1 stuk
Buizenwerk voor telefoon, uitgerust met kabel	1 stuk

Keuken

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 1 schakelaar met/in inbouwdoos	1 stuk
Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 2 schakelaars met/in inbouwdozen	1 stuk
Enkel stopcontact met/in inbouwdoos	2 stuks
Dubbel stopcontact met/in inbouwdoos	3 stuks
Stopcontact voor de oven	1 stuk
Stopcontact voor microgolfoven	1 stuk
Stopcontact voor de vaatwasser	1 stuk
Stopcontact voor fornuis	1 stuk

Inkomhal

Nachthal

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 3 schakelaars in/met inbouwdozen	3 stuks
Lichtpunt bediend door 1 schakelaar	1 stuk
Bel	1 stuk
Enkel stopcontact met/in inbouwdoos	3 stuks

Wc

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 1 schakelaar met/in inbouwdoos	2 stuks
---	---------

Slaapkamer(s):

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 2 schakelaars met/in inbouwdozen	4 stuks
Dubbel stopcontact met/in inbouwdoos	8 stuks

Badkamer:

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 1 schakelaar met/in inbouwdoos	4 stuks
Enkel stopcontact met/in inbouwdoos	2 stuks
Stopcontact voor handdoekdroger	2 stuks

Trap verdieping:

Lichtpunt (met lamp en lampfitting) bediend door 2 schakelaars met/in inbouwdozen 3 stuks

Diversen

Universeel buizenwerk met kabel. 10 stuks

Enkel stopcontact met/in inbouwdoos 6 stuks

Meterkast 25S60 met scheidingschakelaar 25 A (meter geplaatst door de nutsmaatschappij) BEL 1 stuk

Verdeelbord met polyester huis.

Differentieelschakelaars (algemeen en badkamer)

Automatische zekeringskringen 7 stuks

Aarding

Equipotentiaalverbinding

Keuring door een erkende instelling

Automatische zekeringskringen 5 stuks

VERWARMING

STOOKPLAATS - REGELING

De installatie van een warmtepomp zal een verhoging van de aansluitkosten met zich meebrengen door uw netbeheerder. Hij zal u hierover meer informatie verstrekken	1 stuk
Altherma Daikin buitenunit 11 kW driefasig 3x380 - energiemeter niet inbegrepen (als optie, aanbevolen)	
Binnenunit serie 11 met bijverwarmingseenheid van 3-6-9 kW	1 stuk
Kamerthermostaat voor het regelen van alle kamers op eenzelfde niveau	
Aansluittoebehoren (warmtepomp)	
Bijkomende kamerthermostaat voor het regelen van alle kamers op eenzelfde niveau voor Daikin lucht/water-warmtepomp.	1 stuk
Daikin Altherma Daikin Hybrid Cube energieboiler met Solar Kit + aansluitkit	
Bevestigingskit voor 2 zonnepanelen op plat dak	
Levering en plaatsing van een systeem voor de productie van SWW via zonne-energie bestaande uit twee gepaarde thermische voelers met een totale oppervlakte van 4 m ²	1 stuk

GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Leidingen op isolerende dekvloer voor vloerverwarming. Volledige gelijkvloerse verdieping

VERDIEPING

Wandradiator Radson INTEGRA E.Flow lage temperatuur in staal met ingebouwde klep met sierrooster	2 stuks
Thermostatische kraan.	
In de muur ingebouwde voeding	
Aansluiting met meerlagig tweepijpscircuit.	
Badkamerradiator gemengd hydraulisch + elektrisch RADSON FLORES T 1807 x 750 mm, 1237 W + 1000 W wit, in de muur ingebouwde zijdelingse voeding, aansluiting met meerlagig tweepijpscircuit in vernet polyethyleen (met anti-zuurstofdiffusielaag), witte thermostatische kraan, (uitgezonderd de elektrische voeding afzonderlijk berekend).	1 stuk

VERDIEPING (DAKVERDIEPING)

Wandradiator Radson INTEGRA E.Flow lage temperatuur in staal met thermostatische kraan type	3 stuks
Honeywell of vergelijkbaar en sierrooster	
Thermostatische kraan	
In de muur ingebouwde voeding	
Aansluiting met meerlagig tweepijpscircuit	
Badkamerradiator gemengd hydraulisch + elektrisch RADSON FLORES T 1807 x 750 mm, 1237 W + 1000 W wit, in de muur ingebouwde zijdelingse voeding, aansluiting met meerlagig tweepijpscircuit in vernet polyethyleen (met anti-zuurstofdiffusielaag), witte thermostatische kraan, (uitgezonderd de elektrische voeding afzonderlijk berekend).	1 stuk

Opmerkingen:

1. Deze offerte is voorzien voor Lot C4 van de verkaveling te Herent volgens de plannen van 15/05/2017.
 2. Het bestek voorziet de gelijktijdige bouw van de gebouwen
 3. Posten niet voorzien in dit bestek:
 - Directe omgeving (lage scheidingsmuurtjes...)
 - Ballast op plat dak
-

Dit beschrijvende bestek vervolledigt en preciseert het algemeen bestek van Thomas & Piron alsook de plannen. De hoeveelheden en details van de posten die het bevat zijn specifiek voor het project in kwestie.

Datum: --/--/----

Voor akkoord,

De klant

*Voor SA Thomas & Piron Home
SPRL François PIRON
Gedelegeerd Bestuurder*