

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN
HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Statiestraat 140 , 2600 BERCHEM (ANTWERPEN)		
Eigendom van:	Ferhat		
Opdrachtgever:	Ferhat Capa, Statiestraat 43, 2600 BERCHEM (ANTWERPEN)		
Type lokalen:	Woning	Distributienetbeheerder: /	
EAN-code installatie:	541 44		
Installateur:	/		
BTWnr:	/	of ID-kaartnr: /	Uitgereikt te: / op /
Agent-bezoeker:	Roel Willems		Datum onderzoek: 02/05/2017

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.)	
Type keuring:	Art 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/
Herkeuring op:	/

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	3x230v	Max nominale stroom:	niet uit te maken	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	40,00
Voedingsleiding hoofdbord:	3 X 10 mm ²	- Type:	VOB		
Aardelektrode:	Metalen aardingsbaar of -pen	Sectie:	/ mm ²	Aardgeleider:	16 mm ²
Hoofddifferentieel - In:	40 A	- DI :	300 mA	Aantal polen:	4
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	geen A	- DI :		Aantal polen:	
Extra bijkomende differentieel(s):					
Aantal eindstroombanen:	14	Aantal borden:	2	Tarief:	Dubbeluurtarief

Metingen & controles

Aardspreidingsweerstand:	21.8 Ohm	Besch. onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	0.68 MOhm	Diff. stroominrichting, testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materieel:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Controle foutlus:	In orde	Schema's vs. uitvoering:	/
Besch. rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

Besluit : DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI	De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden: vóór: 18 maand na ondertekening akte <input type="checkbox"/> door hetzelfde organisme (*)
AANTAL BIJLAGEN Situatieschema's: Nee Eendraadsschema's: Nee Andere: /	DE AGENT BEZOEKER:
	Visum distributeur (art 270)

Visum controle organisme

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit PV dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

autorail 1 X 32A 4P + autopen 5 X 15A + 4 X 16A
autopen 2 X 10A + 5 X 16A + 2 X 20A + 2 X 6A + 3 X ??A

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A3 : Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- AE : De wooneenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- K : Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken schema's :

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)
- 1.04. : De aanduiding van de nominale spanning en het gevarenpictogram electriciteit moet op een oordeelkundige plaats op het elektrisch bord geafficheerd worden.

Inbreuken metingen :

- 2.04. : Continuïteit van equipotentiale geleiders en/of beschermingsgeleiders is niet gewaarborgd. (art 70.05, 85.08)

Inbreuken aardingsinstallatie :

- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

Inbreuken borden :

- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)

Inbreuken bescherming tegen overstroom :

- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)

Inbreuken elektrische installatie :

- 7.04. : Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen (regels goed vakmanschap). (art 9.03)
- 7.14B : Het opgestelde elektrisch materieel is niet aangepast aan het volume waarin dit is geïnstalleerd (afstanden tot rand van bad- en/of stortbadkuip of bijkomende voorwaarden ter bescherming). (art 86.10)

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

- 7.14 schakelaars/stopcontacten keuken
- 2.04 3.12 vb keuken, living, slpk

BIJLAGE – HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE**Algemene gegevens**

Bijlage aan verslag nr.: 155004145

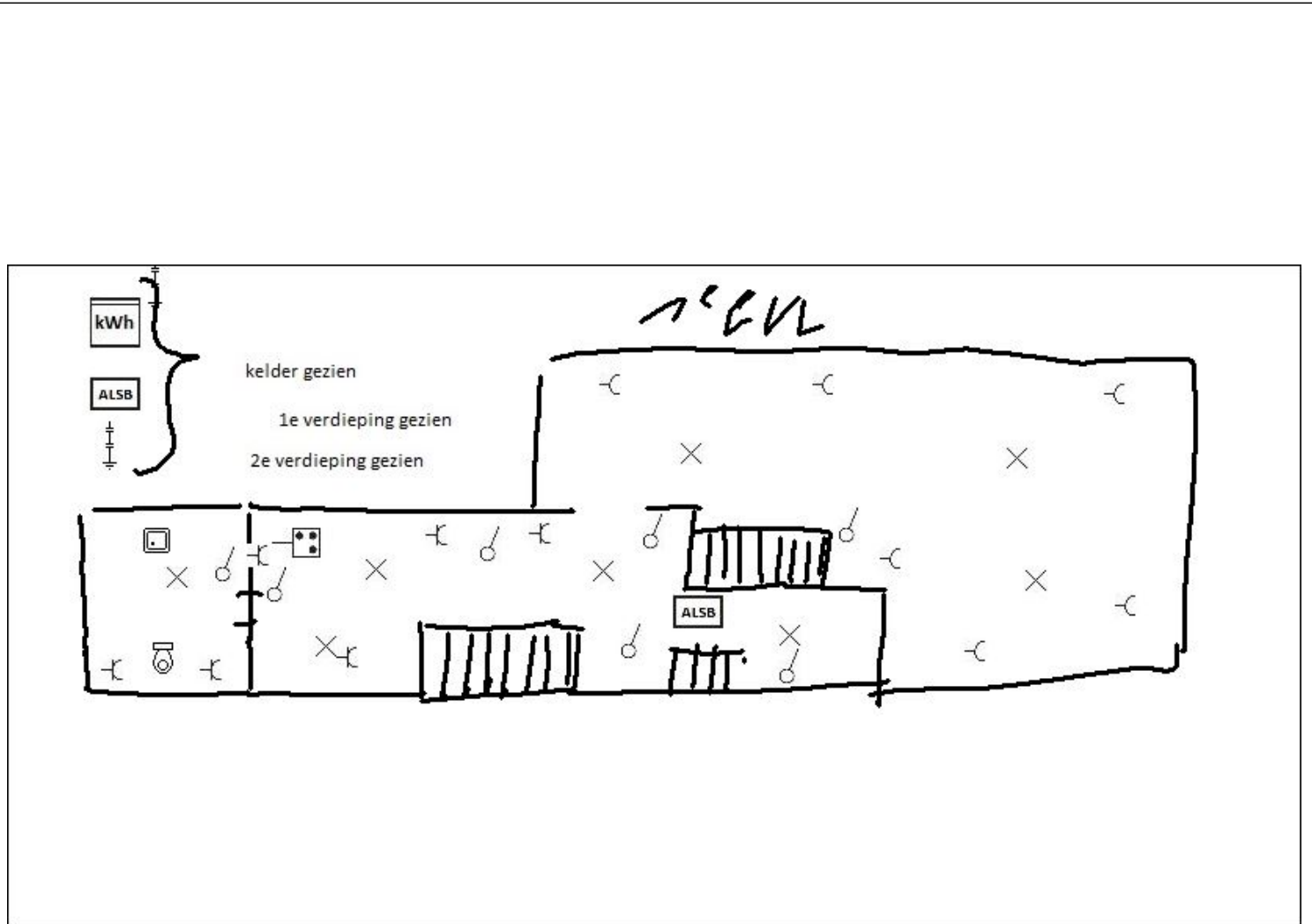
Nominale spanning: 3x230v

Plaats van het onderzoek: Statiestraat 140 , 2600 BERCHEM (ANTWERPEN)

Eigendom van: Ferhat

Agent-bezoeker: Roel Willems

Datum onderzoek: 02/05/2017

Vereenvoudigd situatieschema (< 01/10/1981) of foto van de elektrische installatie (> of < 01/10/1981)

Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-onderzoeker: